Республика Ингушетия
Администрация
муниципального образования
«Городской округ город Магас»

Проспект Идриса Зязикова, 2,
город Магас, 386001,
тел.: +7 (8734) 55-12-33, факс: 55-12-33
e-mail: magas@ingushetia.ru

ГIалгIай Республика
«Магас пхьe пхьен округ» яхача
муниципальни округа
Администраци

Заьзикнаькъан Идриса цIерагIа
проспект, 2, Магас пхьe
тел.: +7 (8734) 55-12-33, факс: 55-12-33
e-mail: magas@ingushetia.ru

ПРОТОКОЛ № 1

заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования г. Магас

20.01.2021 г.
11:00 часов

Актовый зал
администрации г. Магас

На заседании присутствовали:

Председатель рабочей группы:
Гойгова Х.М. – и.о. заместителя Главы Администрации МО «Городской округ город Магас»

Секретарь рабочей группы:
Гайсанов Д.И. – главный специалист финансово – экономического отдела;

Члены рабочей группы:
Берсельгов Р. М-Г. – начальник финансово - экономического отдела.
Харсиев И. Д. – начальник отдела имущественных и земельных отношений;
Дударов А.Ю. - главный специалист администрации;
Вышегуров З.М. – начальник правового отдела;
Итазов М. Б.– начальник отдела производственных отраслей;
Мальсагов М-А. Х. – главный спец. отдела архитектуры и градостроительства;

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Доклад об исполнении протокола заседания рабочей группы от 17.12.2020 г. № 2;

2. Проект - Перечня муниципального имущества МО «Городской округ город Магас», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам.

(Докладчик: Начальник финансово - экономического отдела администрации г. Магас Берсельгов Р. М-Г.)

В соответствии с Методическими рекомендациями по оказанию имущественной поддержки МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки МСП (далее - Методические рекомендации), утвержденные решением Совета директоров АО «Федеральная корпорация МСП» от 18 ноября 2019 г. № 84, разработан проект «Об утверждении новой редакции Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества МО «Городской округ город Магас», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам. Данный проект был направлен в Городской Совет МО «Городской округ город Магас» и утвержден Решением Городского Совета МО «Городской округ город Магас» от 30.12.2020 г. № 18/5-4.

Также отделом по ведению регистра и экспертизе муниципальных правовых актов Государственного правового управления Администрации Главы и Правительства Республики Ингушетия проведена юридическая экспертиза Решения Городского Совета г. Магас от 30.12.2020 г. № 18/5-4. В ходе проведения юридической экспертизы Решения установлено следующее:

а) Решение принято в пределах компетенции Городского Совета г. Магас;

б) Противоречий действующему законодательству и нарушений правил юридической техники не выявлено.

В течение месяца с даты вступления в силу настоящего Решения, Администрация МО «Городской округ город Магас» обязана обеспечить опубликование Перечня в средствах массовой информации, а также его размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с требованиями части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» по форме согласно приложению № 2 к настоящему Решению.

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в Решение Городского Совета г. Магас от 24.03.2016 г. № 10/6-3 вносились изменения и дополнения каждый год, Решение Городского Совета муниципального образования «Городской округ город Магас» от 31 октября 2018 г.

№ 43/5-3, от 28 марта 2019 г. №48/3-3, от 12 ноября 2020 г. № 15/2-4. В перечнях муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам МСП, имелись в общем 58 объектов. Из них 4 объекта (нежилые помещения), 17 объектов (движущего имущества) и 37 участков для размещения нестационарных объектов.

В связи с вступлением в силу Решения Городского Совета МО «Городской округ город Магас» от 30.12.2020 г. № 18/5-4, Решения от 24.03.2016 г. № 10/6-3 признает утратившим силу, а также и Решения о внесений изменений (от 31 октября 2018 г. № 43/5-3, от 28 марта 2019 г. №48/3-3, от 12 ноября 2020 г. № 15/2-4).

В связи с вышесказанным разработан проект Перечня муниципального имущества МО «Городской округ город Магас», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам. Новый проект Перечня, уменьшился на 11 объектов в сравнение с предыдущим.

Уменьшение Перечня произошло в соответствии со следующим:

а) В соответствии с Распоряжением Минимущества РИ от 15.03.2019 г. № 105 прикрашено право оперативного управления за Администрацией г. Магас на 3 (три) нежилых помещения, с кадастровым номером 06:06:0100008:823 общей площадью 731,4 кв.м., расположенные по адресу: г. Магас, пр-кт И. Зязикова, 8.

б) В связи с тем, что объект недвижимости с кадастровым номером 06:06:0100006:1150 общей площадью 277,6 кв.м., расположенный по адресу: г. Магас, ул. С. Озиева, 1, не находится в собственности муниципального образования г. Магас, принято решение об исключении из Перечня.

в) В соответствии с пунктом 8 подпункта 18 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ. земельные участки, являющиеся земельными участками общего пользования или расположенные в границах земель общего пользования, территории общего пользования, 7 (семь) участков отведенные для размещения нестационарных объектов, были расположены на парки, скверы и аллеи, в связи с тем принято решение об исключении их из Перечня.

Исходя из вышеизложенного считаю, что целесообразно направить проект для утверждения. Перечень, изменения и ежегодное дополнение в него утверждаются постановлением администрации МО «Городской округ город Магас».

Приложение: Распоряжение Минимущества РИ от 15.03.2019 г. № 105. Справочная информация по объектам недвижимости, с сайта Росреестра.

РЕШИЛИ:

1. Принять доклад об исполнении протокола заседания рабочей группы от 17.12.2020 г. № 2.
2. Направить на утверждение проект Перечня муниципального имущества МО «Городской округ город Магас», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам.

3. Протокол заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования г. Магас от 20.01.2021 г. № 1 разместить на официальном сайте (admmagas.ru).

Председатель рабочей группы **Гойгова Х.М.**

Секретарь рабочей группы **Гайсанов Д.И.**

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

«15» 03 2019г. г. Назрань №105

1. Прекратить право оперативного управления за Администрацией муниципального образования «Городской округ город Магас» на нежилое помещение, с кадастровым номером 06:06:0100008:823.общей площадью 731,4 кв.м., расположенное по адресу: Республика Ингушетия,г.Магас, пр-кт им. И.Зязикова,8.

2. Сектору ведения реестра государственного имущества внести соответствующие изменения в реестр государственного имущества Республики Ингушетия.

3.Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра А-Х.М.Могушкова.

Министр Р.Могушков

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Ингушетия
ВЕРНО На 1 л.
«15» 03 2019г.

Объект капитального строительства

Вернуться к результатам поиска | Сформировать новый запрос

Кадастровый номер:	06:06:0100006:1150
Статус объекта:	Ранее учтенный
Дата постановки на кадастровый учет:	30.06.2012
Площадь ОКС'а:	277,6
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Кадастровая стоимость:	5237419,34
Дата внесения стоимости:	13.01.2021
Дата утверждения стоимости:	01.01.2021
Дата определения стоимости:	01.01.2020
Адрес (местоположение):	Республика Ингушетия, г. Магас, ул. С.Озиева, д. 1
(ОКС) Тип:	Здание (Жилой дом, Административное здание)
(ОКС) Этажность:	5
(ОКС) Материал стен:	Кирпичные
(ОКС) Ввод в эксплуатацию:	2005
(ОКС) Завершение строительства:	2005
Дата обновления информации:	31.01.2021

Ранее присвоенные номера

Инвентарный номер:	26000000105570330
Инвентарный номер:	404060906
Условный номер:	06-06-01/001/2007-153
Форма собственности:	Государственная субъекта Российской Федерации

Права и ограничения

Право	Ограничение
№ 06-06-01/001/2007-153 от 08.02.2007 (Оперативное управление)	№ 06-06-01/001/2007-996 от 12.07.2007 (Аренда (в том числе, субаренда))

Особые отметки

› Найти объект на публичной кадастровой карте

› Сформировать запрос

Вернуться к результатам поиска | Сформировать новый запрос