ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):
Субъект Российской Федерации Республика Ингушетия,
Муниципальное образование «Городской округ город Магас»

№ кадастровых кварталов (нескольких смежных кадастровых кварталов):
06:06:0000000, 06:06:0100005, 06:06:0100010, в целях исполнения государственного (муниципального) контракта: от "02" августа 2023 г.
№ 19
в период с " 02 " августа 2023 г. по " 25 " декабря 2023 г.
будут выполняться комплексные кадастровые работы.
Заказчиком комплексных кадастровых работ является:
Администрация *Муниципального образования «Городской округ город Магас»*
Адрес: 386101, *Республика Ингушетия, г.Магас*, пр-кт.И.Зязикова,2
Адрес электронной почты: magas.adm@mail.ru
Номер контактного телефона 8(8734)55-12-33

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер (кадастровые инженеры):

Евлоев Ахмед Хаджибикарович
Адрес эл. почты: evlo_is@mail.ru
Номер телефона: 89289202432
Квалификационный аттестат 06-13-26 выдан
Наименование СРО: Некоммерческое партнерство "Кадастровые инженеры Юга"

Наименование юридического лица, с которым заключен государственный (муниципальный) контракт и работником которого является кадастровый инженер:
Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Ингушетия
Юридический адрес: 386101, г. Магас, ул.К.Кулиева,24
Телефон: 88734-55-42-52
e-mail: *filial@06.kadastr.ru*

График выполнения комплексных кадастровых работ

Время выполнения работ:	Место выполнения работ:	Виды работ:
Не позднее 10.10.2023г.	386101, г. Магас, ул. К.Кулиева,24 Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Ингушетия	1. Разработка проекта карты-плана территории и направление его заказчику для рассмотрения и утверждения.
Не позднее 15.11.2023	386101 г.Магас, пр-кт.И.Зязикова,2 Администрация муниципального образования «Городской округ город Магас»	2.Согласование местоположения границ земельных участков с заинтересованными лицами путем участия в заседаниях согласительной комиссии в установленном Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» порядке.
Не позднее 15.12.2023	386101, г. Магас, ул.К.Кулиева,24 филиал ППК «Роскадастр» по Республике Ингушетия	3.Оформление проекта карты-плана территории в окончательной редакции (с учетом акта согласования местоположения границ,

	386101 г.Магас, пр-кт.И.Зязикова,2 Администрация муниципального образования «Городской округ город Магас»	заключений согласительной комиссии) и представление его на утверждение заказчику на бумажном носителе.
Не позднее 01.01. 2024	386101 г.Магас, пр-кт.И.Зязикова,2 Администрация муниципального образования «Городской округ город Магас»	4.Утверждение карты-плана территории в форме электронного документа и направление в Управление Росреестра по Республике Ингушетия для внесения сведений в ЕГРН
Не позднее 13.01. 2024	386101, г. Магас, ул.К.Кулиева,24 филиал ППК «Роскадастр» по Республике Ингушетия	Исправление любых ошибок, выявленных филиалом ППК «Роскадастр» по Республике Ингушетия в процессе внесения сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости и предоставление заказчику подтверждающих документов о внесении сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости.

Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»[5] ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано 21.04.2023г.) вправе предоставить кадастровому инженеру-исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в извещении о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных

кадастровых работ в установленное графиком время.

Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.

Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Ингушетия, *Директор Р.А.Додова* *Место для оттиска печати*	