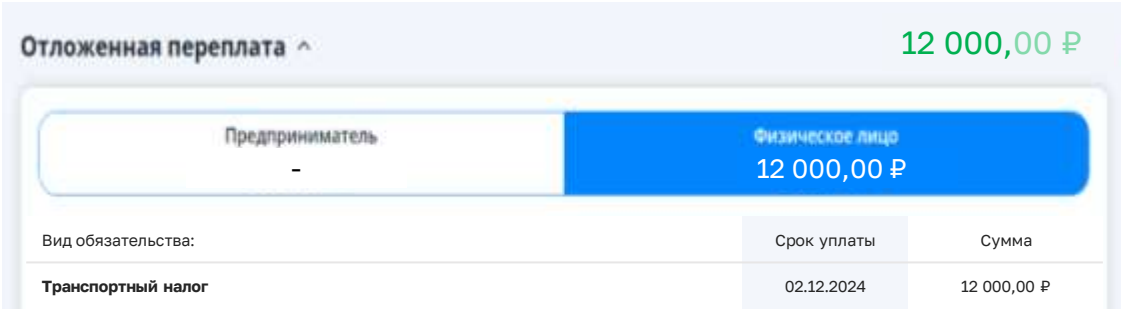
# Имущественные налоги физического лица. Что нужно знать ИП?

| | |
|---|---|
| Почему личные налоги и налоги ИП списываются с одного ЕНС? | Поскольку ЕНС у налогоплательщика – физического лица, зарегистрированного в качестве ИП, один, деньги распределяются по всем обязательствам вне зависимости от того, для погашения каких налогов предназначалась уплата.<br><br>Индивидуальный предприниматель — это физическое лицо, зарегистрированное в установленном порядке и ведущее предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (ст. 11 НК РФ).<br><br>Гражданин вправе работать как ИП с момента государственной регистрации в этом качестве (ст. 23 и 24 ГК РФ).<br><br>ИП не является новым, отдельным субъектом права, а только обеспечивает публичную регистрацию физического лица как ведущего предпринимательскую деятельность. |
| Бухгалтер не ведет учет имущественных налогов ИП, из-за чего возникает разрыв в бухгалтерском учете. | Разрыв в бухгалтерском учете может появляться только при нарушении закона – неуплате какого-либо налога.<br><br>В случае неисполнения любой обязанности по уплате налогов (как от предпринимательской деятельности так и нет) в установленные законом сроки, взыскание обеспечивается в том числе судебными приставами – исполнителями, и осуществляется со всех счетов налогоплательщика вне зависимости от вида налога. |
| Что за переплата учтена в сводном налоговом уведомлении (СНУ)? | При формировании сводного налогового уведомления (СНУ) имеющаяся на ЕНС переплата резервируется налоговым органом для уплаты имущественных налогов (абз. 5 п. 2 ст. 52 НК РФ). |

# Имущественные налоги физического лица. Что нужно знать ИП?

| | |
|---|---|
| Почему мой авансовый платеж по УСН зарезервирован для уплаты имущественных налогов 2 декабря? | По закону нет долгов и начислений со сроком уплаты «сегодня». Налоговый орган на основании СНУ самостоятельно резервирует необходимую сумму в счет уплаты имущественных налогов физического лица (п. 8 ст. 78 НК РФ). |
| Что делать, если авансовые платежи зачислены в имущественные налоги? | Если до 2 декабря появится недоимка по иным налогам и денег на ЕНП будет недостаточно, резерв будет отменен и его сумма погасит обязательства с более ранним сроком уплаты (п. 8 ст. 78 НК РФ). |
| Как узнать о зарезервированной сумме? | В личном кабинете во вкладке «Отложенная переплата» физического лица или индивидуального предпринимателя. Если кабинета нет, запросить справку о принадлежности ЕНП. |




**Промостраница**

**Частые вопросы**

**Центр оперативной помощи**

ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

WWW.NALOG.GOV.RU