Республика Ингушетия
Администрация муниципального образования «Городской округ город Магас»

Проспект Идриса Зязикова, 2,
город Магас, 386001,
тел.: +7 (8734) 55-12-33, факс: 55-12-33
e-mail: magas@ingushetia.ru

ГIалгIай Республика
«Магас пхье пхьен округ» яхача муниципальни округа Администраци

Заьзикнаькъан Идриса цIерагIа
проспект, 2, Магас пхье
тел.: +7 (8734) 55-12-33, факс: 55-12-33
e-mail: magas@ingushetia.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» ноября 2022 г. № 201

г. Магас

Об определении управляющей организации, временно исполняющей обязанности по управлению многоквартирными домами

В целях недопущения нарушения прав граждан и создания угрозы проживания в многоквартирных домах на территории МО «Городской округ город Магас», в соответствии со статьей 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 "Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Администрация МО «Городской округ город Магас» постановляет:

1. Определить Общество с ограниченной ответственностью «МБ-БАЙАР» (ИНН 0608062804, ОГРН 1210600000500) управляющей организацией для осуществления управления многоквартирными домами, согласно адресному списку многоквартирных домов (Приложение № 1).
2. Обществу с ограниченной ответственностью «МБ-БАЙАР» с 17.11.2022 г. до определения результатов конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», осуществлять

управление многоквартирными домами, согласно адресному списку многоквартирных домов (Приложение № 1).

3. Отделу производственных отраслей Администрации МО «Городской округ город Магас»:

3.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня после даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющей региональный государственный жилищный надзор.

3.2. В течение одного рабочего дня после даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации МО «Городской округ город Магас».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Х.М. Гойгову.

Глава города Магас **У.Б. Аушев**

Приложение № 1
К постановлению Администрации
от «29» декабря 2022 г.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Жилая площадь (м2)	Общая площадь квартир,м^2	Наличие подвала да/нет	Кол-во подъездов	Наличие лифтов	Способ управления МКД
1	209-ти квартирный жилой дом	Ул. Д. Мальсагова 36 «А»	2016	10	16480	20450	Да	6	6	ООО "МБ-БАЙАР"
2	185-кваартирный жилой дом	ул. С. Чахкиева, 42	2016	8	8650	10400	да	6	6	ООО "МБ-БАЙАР"
3	185-квартирный жилой дом	ул. С. Чахкиева, 42А	2016	8	8650	10400	да	6	6	ООО "МБ-БАЙАР"
4	360-ти квартирный жилой дом	ул. Н. Назарбаева, 3Б	2018	11	25600	27623	Да	7	7	ООО "МБ-БАЙАР"
5	403-квартирный жилой дом	ул. Х-Б. Муталиева д. 1	2020	11	24166	32357	да	7	7	ООО "МБ-БАЙАР"