ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД МАГАС»

РЕШЕНИЕ

«28» марта 2019г. **№ 48/1-3**

О принятии отчета Главы муниципального образования «Городской округ город Магас» о проделанной работе по социально-экономическому развитию муниципального округа «Городской округ город Магас» за 2018 год.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ город Магас» Городской Совет депутатов муниципального образования «Городской округ город Магас»

РЕШИЛ:

1. Принять отчет Главы муниципального образования «Городской округ город Магас» Печоева Б.Б. о проделанной работе по социально-экономическому развитию муниципального округа «Городской округ город Магас» за 2018 год.

2. Опубликовать настоящее Решение в СМИ и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ город Магас».

Председатель Городского Совета
депутатов муниципального образования
«Городской округ город Магас»
З.И. Льянова

И.о. Главы города
Магас
Х.Л. Нальгиев

Отчет о социально-экономическом развитии

муниципального образования

«Городской округ город Магас» за

2018 год.

Анализ экономического развития городского округа МО г. Магас

За прошедший 2018 год, отмечалась положительная динамика по большинству макроэкономических показателей социально-экономического развития города Магас.

Первоочередной задачей, в области социально-экономического развития города Магас является, создания благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства и здоровой добросовестной конкуренции. Стимулом для развития города явилось строительство жилья, объектов инфраструктуры и административных зданий.

Малый и средний бизнес является не только основой пополнения бюджета, но и инструментом решения таких социальных вопросов, как обеспечение устойчивой занятости населения, увеличение доходов, формирование среднего класса, способствующего социально-политической стабильности общества и т.д.

Малое предпринимательство в городе Магас является одним из механизмов решения экономических и социальных проблем, создания прогрессивной структуры местной экономики, снижения уровня безработицы, создания стабильности в муниципальном образовании.

На территории города Магас функционирует Бизнес инкубатор с действующим выставочным комплексом.

В последние годы малый бизнес развивался достаточно динамично, увеличилось общее число малых и микро предприятий, возросло количество индивидуальных предпринимателей, увеличилась доля населения, занятого в данном секторе экономики, в эксплуатацию введены новые объекты торговли и общественного питания.

Торговая отрасль МО «Городской округ город Магас» приобретает все большее экономическое и социальное значение в системе городского хозяйства. Именно в торговле создаются предпосылки для освоения и производства новых, более качественных и конкурентоспособных товаров. Здесь решаются важнейшие социальные программы города, задачи бесперебойного снабжения граждан всеми необходимыми товарами. Важная роль принадлежит торговле и в пополнении бюджета муниципального образования «Городской округ город Магас».

На сегодняшний день на территории г.Магас предпринимательскую деятельность осуществляют 157 предприятия малого и среднего бизнеса, из них;

- 1 туристическое агентство;
- 3 строительные организации;
- 5 аптек
- 27 объектов реализующих непродовольственные товары;
- 40 объектов реализующих продовольственные товары;

- 33 объектов реализующих смешанный ассортимент товаров;
- 37 предприятий общественного питания;
- 40 объектов реализующих продовольственные товары;

Так же действует 9 предприятий, оказывающих бытовые услуги такие как;

- 3 ателье;
- 6 парикмахерские;

В сфере транспортного обслуживания на территории города Магас действуют 2 таксопарка, предоставляет услуги по перевозке пассажиров Ингуш-Автотранс, и около 20 предпринимателей работающих по патентной системе по перевозке пассажиров.

Торговля остается наиболее привлекательной сферой деятельности для индивидуальных предпринимателей. Их число ежегодно увеличивается. По сравнению с 2017 г. увеличились на 9%.

В целях эффективного проведения муниципальной политики в сфере развития малого предпринимательства, совершенствования форм и методов муниципальной поддержки субъектов предпринимательства, создания благоприятных условий для их деятельности на территории муниципального образования, разработана муниципальная программа «Развитие и поддержка малого предпринимательства МО «Городской округ город Магас» на 2018-2020 годы".

В рамках данной программы в 2018 году реализованы следующие мероприятия:

- проведен конкурс на лучшее оформление помещений и прилегающей территории субъектов МСП на территории г. Магас, победители получили денежные вознаграждения и грамоты. Также проведен конкурс на лучшее оформление помещений и прилегающей территории субъектов МСП к новому 2019 г., победители получили денежные вознаграждения и грамоты.
- семинары по поддержке развития малого и среднего предпринимательства с целью обсуждения актуальных изменений в сфере ведения бизнеса, доведение до субъектов МСП информации о муниципальной поддержке, представляемой Администрацией г. Магас, реализация новых проектов на территории г. Магас и т.д.
- ежеквартальные ярмарки, а также ярмарки, приуроченные к праздничным датам, где был представлен широкий ассортимент товаров местных производителей и представителей соседних регионов, сельскохозяйственная продукция, мясомолочная продукция, овощи, фрукты, мед, напитки, орехи, чай и многое другое по ценам ниже рыночных.

Финансовая деятельность.

Основным направлением бюджетной политики Администрации МО «Городской округ город Магас» является оптимизация и рациональное использование бюджетных средств.

Контроль за соблюдением бюджетного законодательства, осуществляется главными распорядителями и получателями бюджетных средств. Ведется контроль за целевым и рациональным использованием бюджетных и внебюджетных средств подведомственными учреждениями, также соблюдения ими режима экономии.

Первоначальной задачей в области финансово-экономической работы администрации МО «Городской округ город Магас» является контроль за исполнением бюджета города.

Доходы

Основным источником формирования **доходной части бюджета** муниципального образования «Городской округ город Магас» являются доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности и налог на доходы с физических лиц.

Общий объем доходов поступивших в бюджет муниципального образования «Городской округ город Магас» за 2018 год составил - **215154,4 тыс. рублей,** при плане на год - **156120,7 тыс. рублей** в том числе:

- собственные доходы – **181871,7 тыс. рублей,** при плане на год – **154675,6 тыс. рублей**, остаток средств на конец года (источник финансирования дефицита бюджета) составил - **28677,1 тыс. руб**.

- безвозмездные поступления на год – **33282,7 тыс. рублей**.

Наименование налогов	Местный бюджет план на 2018г.	Местный бюджет исполнено	% исполнения
	Тыс. рублей	Тыс. руб.	%
Доходы	181871,7	209922,0	115,4%
-Налог на доходы физических лиц	150444,2	169653,0	112,7%
Налоги на товары (работы , услуги) реализуемые на территории РФ	350,7	378,9	108,0%
Налоги на совокупный доход	1200,0	1191,2	99,3%
Налоги на имущество физ.лиц	10460,0	12741,4	121,8%
Государственная пошлина, сборы	246,0	367,5	138,7%
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	7800,0	11566,8	148,3%
Платежи при пользовании природными ресурсами	110,0	116,1	101,0%
Прочие доходы от оказания платных работ и услуг.	1925,0	2887,3	150,0%
Штрафы, санкции, возмещение ущерба.	4387,0	6021,0	149,4%
Доходы от продажи материальных и не материальных активов.	4900,0	4950,0	101,0%
Прочие не налоговые доходы.	48,8	48,8	100,0%
Безвозмездные поступления	33282,7	3043,4	10,0%
	215154,4	212965,4	

Анализ поступления налогов в бюджет города позволяет сделать вывод, что основную долю занимает налог на доходы физических лиц, земельный налог и доходы от использования имущества находящегося в государственной и муниципальной собственности.

Расходы:

Расходная часть бюджета муниципального образования г. Магас, за 2018 год израсходовано денежных средств в сумме **214442,4 тыс. руб.** при плане **243119,5 тыс. руб**.

- Дефицит бюджета – **10116,4 тыс. руб.**
- не использованные денежные средства – **18890,2 тыс. руб.**

Основными приоритетами, в области финансирования расходов социальной сферы, в отчетном периоде являлись, соблюдение сроков выплаты заработной платы бюджетникам, обеспечение устойчивой работы муниципальных предприятий и учреждений, сохранение структуры расходов по социально-значимым статьям затрат.

Расходы бюджета выглядят следующим образом:

Раздел	Наименование раздела	План	Факт
		Год	использовано
0103	Содержание Горсовета	8596,8	8279,9
0104	Администрация	53068,2	52894,2
0106	Финотдел	5407,7	5395,7
0106	Контрольно-счетная палата	2728,3	2519,5
0111	Резервный фонд	1500,0	264,0
0113	Общегородские мероприятия	12704,4	10682,4
0409	Дорожный фонд	650,0	648,6
0503	Благоустройство города	88788,0	56030,0
0505	Электросеть	9823,0	9797,7
0505	МКУ ЖКХ Магас	37567,5	35812,7
1004	Социальная политика	1252,0	1012,6
1105	Спорт и физическая культура	13654,9	12997,5
1202	Периодическая печать и издательство	5725,7	4944,4
0203	Моб. и воинская подготовка	82,3	82,3
0314	МКУ «ЕДДС г. Магас»	1570,7	1136,1
	Итого:	243119,5	202497,6

Инвестиционная деятельность.

Инвестиционной деятельности отводится ключевое место в процессе проведения крупномасштабных экономических и социальных преобразований. Основной целью является обеспечение экономического подъема и достижение высокого уровня жизни населения за счет привлечения инвестиций в эффективные и конкурентоспособные проекты, как новые, так и реализуемые на территории города Магас.

Создание максимально благоприятных условий для начала и развития бизнеса и инвестирования, повышения конкурентоспособности является одной из главных задач экономической политики города.

Наш город небольшой в сравнении со многими городами России, но у города Магас, который в этом году отметит 1076-летие, не менее славная и древняя история и не менее выгодные условия для ведения бизнеса.

В целях улучшения инвестиционной привлекательности города Магас, утверждена - «Стратегия социально – экономического развития города Магас на период до 2030 года».

В рамках деятельности мэрии города Магас, направленной на улучшение инвестиционной привлекательности, разработано и утверждено положение о льготах для инвесторов, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории города Магас. Одним из важных условий создания благоприятного инвестиционного климата является упрощение административных процедур, в администрации города установлены сокращенные сроки выдачи разрешительной и градостроительной документации инвесторам, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории города Магас.

Общая сумма инвестиций за отчетный период с 2018 переходом на 2019 гг. составляет **1,842** млрд. руб.,

- планируется создать 270 рабочих мест.

В 2018 году завершена реализация инвестиционного проекта по строительству крытого ледового дворца спорта «Башлоам», включая в себя зрительный зал на 640 мест, места для почетных гостей, также предусмотрен административный корпус и другие вспомогательные помещения. Объем инвестиций в основной капитал 400 млн. руб.

Для роста инвестиционной деятельности необходимо продолжать вести работу по созданию благоприятных условий ведения бизнеса в городе, создать необходимые технические и административные условия для осуществления инвестиционной деятельности.

В целях привлечения дополнительных инвестиции, за отчетный период проведена следующая работа;

- разработка нормативных правовых актов, регламентирующих деятельность Отдела;
- разработка и утверждение инвестиционного паспорта города Магаса;

- организована работа по формированию и актуализации реестра и каталога отведенных и резервных инвестиционных площадок на территории города Магас;

- разработан проект по основным направлениям и принципам инвестиционной политики в городе Магас, в котором были выделены основные задачи в сфере инвестиционной политики, основные направления и принципы инвестиционной политики города;

- формирование и ведение реестра инвестиционных проектов МО «Городской округ город Магас»:

1. Инвестиционные проекты, находящиеся на стадии реализации;

2. Инвестиционные проекты, предполагаемые к реализации в перспективе;

3. Инвестиционные проекты, приостановленные в текущем году.

Также в отчетном 2018 году Отделом были проведены следующие мероприятия в рамках деятельности в области инвестиций и внешних связей:

- разработан и утвержден Проект Положения о проектном комитете администрации города;
- обновлен Инвестиционный паспорт города Магас;
- актуализирован интернет - портал об инвестиционной деятельности на официальном сайте администрации города Магас;
- функционирует «горячая линия» по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории города Магас;
- сформирован реестр инвестиционных объектов;
- исполнение положений и позиций «Дорожной карты», реализация 12 целевых моделей улучшения инвестиционного климата Республики Ингушетия;
- отправлены заявки предполагаемым инвесторам для реализации инвестиционных проектов;
- изготовлена информационная продукция по инвестиционной привлекательности города Магас;
- заказан и изготовлен видеоролик «Магас: вчера, сегодня, завтра», презентующий истории Магас, его развитие и планируемые проекты;
- презентация города Магас на IV Республиканском экономическом форуме с многопрофильной выставкой «ДЕЛОВАЯ ИНГУШЕТИЯ – 2018», в рамках которого прошло подписание инвестиционных соглашений с инвесторами;

Социальная поддержка населения.

В течение 2018 года администрацией оказана материальная помощь 91 малоимущим семьям, проживающим в г. Магас.

По программе «Социальная поддержка населения» в 2018 г. оказана материальная помощь

- 91-ой малоимущей семье;
- 5 ветеранам;
- 3 общественным деятелям;
- в течение священного месяца Рамадан организован «Шатер Рамадан»;
- мероприятия, посвященные празднованию Ид аль-фитр, раздача carla малоимущим семьям;

Организованы и проведены шесть мероприятия с участием авторитетных представителей общественности, по противодействию злоупотреблению наркотическими средствами и их незаконному обороту на территории г. Магас.

Изготовлены и распространены среди учащихся и молодежи буклеты, памятки, брошюры, баннеры на антинаркотическую тематику.

Комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации МО «Городской округ город Магас»: проведено 4 заседания, поступило 8 административных материалов, из них рассмотрено 6, остальные 2 перенаправлены по месту жительства.

Комиссией по профилактики правонарушений проведено 1 заседание. Изготовлены и установлены световые короба о вреде кальяна.

На сегодняшний день в муниципальном образовании сформирована устойчивая система оказания комплексной социальной помощи населению, создана основа для улучшения ее жизнедеятельности и благополучия.

Регулярно проводятся приемы граждан по личным вопросам. Большая часть вопросов касалась электроснабжения, водоснабжения, оказания материальной помощи. Все обращения граждан рассмотрены и в большинстве случаев приняты положительные решения.

Общественно-значимые мероприятия.

В отчетном периоде внедрены новые методы работы с общественностью и молодежью в области военно-патриотического и духовно-нравственного воспитания молодежи, организации праздничных мероприятий, посредством подготовки тематических театрализованных представлений, а также обеспечения досуга для детей.

За 2018 год Администрацией МО «Городской округ город Магас» организованы и проведены 17 мероприятий, из них приуроченные таким значимым датам как;

- 74-й годовщины депортации Ингушского народа;
- 1075-летия города Магас;
- 73-летия Победы Советского народа в ВОВ 1941-1945гг.;
- 26- летия образования Республики Ингушетия;
- День России;
- День народного единства;
- Новый год.

Развитие культуры, спорта и туризма

В целях эффективного продвижения среди населения города, развитие культуры, спорта и туризма, на территории города Магас функционирует МКУ «Центр культурного развития, спорта и туризма» за отчетный период проведены спортивные мероприятия такие как;

- открытые первенства по баскетболу, по мини-футболу и по стрельбе из лука среди юношей;
- мероприятия, приуроченные ко Дню защитника Отечества: турнир по футболу среди мужчин, турнир по волейболу среди женщин;
- мероприятия, посвященные первенству г. Магас: первенство г. Магас по стрельбе из лука;
- шахматный турнир среди пожилых людей;
- мероприятие по метанию спортивного ножа, приуроченное ко Дню г. Магас;
- спортивные мероприятия, посвященные Дню Победы;
- первенство по футболу «Кубок Мэра»;
- на протяжении всего года проводились экскурсии со школьниками, с туристами и с местными жителями;
- спортивные мероприятия, посвященные Дню образования Республики Ингушетия: турнир по спортивному метанию ножей и турнир по лазанию на скаладром;
- мероприятия, посвященные Дню Дворового спорта;
- лечебные прогулки на лошадях-пони, для детей с ограниченными физическими возможностями;
- мероприятия, посвященные первенству г. Магас среди детей школьного возраста;
- турнир посвященный «Дню Дзюдо»;
- спортивные мероприятия, посвященные закрытию летнего спортивного сезона;
- турнир по дзюдо среди юношей, приуроченный ко Дню героев Отечества;
- спортивные мероприятия, на период новогодних праздников.

А также на стадии завершения работы по созданию этнографического музея «Ингушская башня согласия».

Благоустройство города.

Основное внимание в МО г. Магас уделено сфере благоустройства территории, капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, в 2018 году проведены следующие работы по благоустройству города:

- произведен ремонт и установлено 4 детские площадки в дворовых территориях г.Магас;
- отремонтировано 1748 кв.м и уложено 480 кв.м дорожного полотна;
- созданы 3 стоянки по ул.Горчханова, по ул.С.Озиева и по ул.К.Кулиева;
- заасфальтировано 420 кв.м покрытия баскетбольной площадки;
- тротуар по проспекту И.Зязикова, отремонтировано около 180 кв. брусчатки и около 400 метров бордюрного камня;
- проведена работа по устройству 70 пандусов для маломобильных групп населения по г.Магас;
- обновлена дорожного разметка площадью 10,000 кв.м.;
- на аллеи 245 летия Республики, отремонтированы лестницы, основание под короб с заменой плитки и частичный ремонт основания;
- проведена работа по ремонту аллеи Кадырова;
- проведена замена плитки на мемориале памяти и на шахматной доске;
- также отремонтирована арка с заменам мрамора на основании и настенного мрамора;
- завершена работа по устройству фонтана диаметром 25 метров перед резиденцией Главы РИ.;
- проводится работа по укладке тротуарного покрытия вокруг фонтана;
- установка одного биотуалета, 5 телефонных будок;
- установлены 7 пешеходных светофоров;
- 220 метров ограждения около пешеходных переходов;
- освещены 7 пешеходных переходов;
- установлены или заменены 80 дорожных знаков;
- замена 160 фонарей уличного освещения на светодиодные;
- проведен ремонт 25 колодцев ливневой канализации.

Жилищно-коммунальное хозяйство.

На территории г. Магас предоставлением коммунальных услуг занимается МКУ « ЖКХ г. Магас», МКУ «Электросети г.Магас» и МУП «Водоконал г.Магас». Основными мероприятиями в области жилищно-коммунального хозяйства за отчетный период были:

- санитарная очистка города;
- содержание автобусных остановок;
- обслуживание трансформаторных подстанций и ремонт кабельных линий;
- водоснабжение и водоотведение.

Санитарное состояние

Поддержка санитарного состояния улиц города и очистку ливневой канализации на следующей территории:

Место уборки	Виды работ
1. Проспект И.Зязикова	Санитарная уборка
2. Тротуар по проспекту И.Зязикова	Санитарная уборка
3. Улица С. Озиева	Санитарная уборка
4. Улица Н.С. Хрущева	Санитарная уборка
5. Площадь перед зданием Администрации Главы Республики (фонтаны)	Санитарная уборка
6. Площадь прилегающей территории Правительства РИ	Санитарная уборка
7. Площадь прилегающая к территории Парламента РИ	Санитарная уборка
8. Площадь прилегающая к жилым домом №№ 1,6,5,7,10 (ул.С.Озиева 2,3,3а,1),проспект И. Зязикова8	Санитарная уборка
9. Улица Б. Гагиева(от проспекта И. Зязикова до ул.Чахкиева)	Санитарная уборка
10. Улица К. Кулива(площадь от проспекта И. Зязикова до ул.Чахкиева)	Санитарная уборка
11. Улица Чахкиева(площадь от Б. Гагиева до ул.К.Кулиева)	Санитарная уборка
12. Бульвар	Санитарная уборка
13. Улица Горчханова	Санитарная уборка
14. Площадь, прилегающая к домам №№ 34,2,15,16,8,9,3,4(ул.Б.Гагиева; Х-Б Муталиева 2; №15,№16, по генплану; пер. И. Мальсагова3,2;ул. С.Озиева 4а,4)	Санитарная уборка
15. Улица К.Кулиева	Санитарная уборка
16. Улица Д. Мальсагова	Санитарная уборка
17. Площадь Алания	Санитарная уборка
18. Алея Спортивной Славы	Санитарная уборка
19. Алея Матери России	Санитарная уборка
20. Улица Э.Нальгиева	Санитарная уборка
21. Улица М.Базоркина	Санитарная уборка
22. Алея 245 лет	Санитарная уборка
23. Алея Республики	Санитарная уборка
24. Алея Кадырова	Санитарная уборка

25. Сквер Евгения Крупнова	Санитарная уборка
26. 10-й микрорайон	Санитарная уборка

Для поддержания санитарного состояния города дополнительно установлены 23 контейнера, 86 урн, для сбора мусора.

Электроснабжение

МКУ «Электросети г.Магас» в 2018 году проведена работа по улучшению электроснабжения и освещения города:

- произвели ремонт и замену кабельных линии дорожного, дворового, паркового освещения более 2000 метров и провода более 5000 метров;
- произвели отчистку и покраску опор дорожно-уличного освещения по городу в количестве более 1200 кв/м (260 опор), а также покраску и ремонт распред. ящиков и ТП;
- произвели установку дополнительных современных светодиодных фонарей по городу в количестве 144 штук;
- произвели установку и замену ламп дорожно-уличного освещения в количестве 429 штук и дросселей в количестве 244 штук;
- произвели установку и замену энергосберегающих ламп в скверах бульварах и парках в количестве 251 штук;
- произвели установку и замену трубчатых ламп по велодорожке и на аллее Крупнова в количестве 18 штук;
- произвели замену декоративных двух рожковых фонарей расположенных вдоль велодорожки по пр. И.Зязикова в количестве 15 штук;
- произвели замену шаровых фонарей в аллеях в количестве 50 штук;
- произвели установку светильников дневного света в количестве 21 штук (мечеть и пост ДПС);
- произвели установку декоративных светильников в количестве 20 штук (фонтан аллея Спорта и Кадырова);
- произвели ликвидацию крупной аварии в ТП питающие многоквартирные дома по городу с заменой необходимых материалов вышедших из строя;
- оснастили все пешеходные переходы по городу новыми светодиодными фонарями
- осуществляли многократные выезды по аварийным вызовам от городского населения, через службу ЕДДС (единая диспетчерская служба);
- произвели полное сопровождение и оформление декоративно-электрического Новогоднего оформления города.
- произвели полное сопровождение и обслуживание в остановочных павильонах по пр.Зязикова систему кондиционирования и отопления а также новых современных скамеек с подогревом и подсветкой;

- проводили полное сопровождение всех праздничных городских мероприятий по электрической части.

Водоснабжение, водоотведение.

Обеспечение бесперебойной подачи воды на территории города осуществляет МУП «Водоканал г. Магас», в ведении предприятия находятся свыше 40 км. водопроводных и 35 км канализационных сетей, 6 артезианских скважин.
В 2018 году введены новые очистные сооружения на 5000м^3/сутки.
В течение прошедшего года поднято и подано 1110,54 тыс. м^3 воды.
Контроль качества и отбор проб забираемых подземных вод производит аккредитованная химико-бактериологическая лаборатория ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в РИ».
Ликвидировано аварий водопроводных сетей на 90 участках, канализационных сетей на 4-х участках.

Строительство.

Особо хочется подчеркнуть высокие темпы строительства. Стимулом для развития города явилось строительство жилья и объектов инфраструктуры и административных зданий. Основные объекты строительства – жилые дома, головные сооружения и сети инженерного обеспечения, объекты социально-культурного обслуживания населения.

Объекты введенные в эксплуатацию в 2018 г:

1. Минстрой РИ: - Инженерная инфраструктура (Парковый комплекс в г.Магас.)
2. ООО «Транс-Сервис»: Многоквартирный жилой дом на 28 квартир в 6 микрор-не.
3. ООО «Бизнес-отель «Магас»: - Гостиница Бизнес-отель «Магас».
4. ФГУП «Почта России»: - Административное здание УФПС РИ, с отделением почтовой связи.
5. ООО «Транс-Сервис»: - Многоквартирный жилой дом на 127 квартир в 7 микрорайоне г. Магас.
6. ОПК ЖСК «Эреда» Многоквартирный жилой дом 121 квартир в 7 микрорайоне.
7. ООО «ТЦ «Балторг»: Жилой дом с общественными помещениями.
8. ООО «Кора»: Производственная база.
9. ООО «Мальтес»: Многоквартирный жилой дом на 80 квартир в 7 микрорайоне.
10. ООО Группа «Артис» Оптово-розничный магазин (1оч.).
11. ООО «Русстрой» Многоквартирный жилой дом на 116 квартир.
12. ООО «Транс-Сервис» Торговый центр.

13. 3-этажное здание с мансардой, административно-торговое здание с блоком обслуживания в составе АЗС.

14. ПК ЖСК «Жилком-Строй 99»: Многоквартирный жилой комплекс на 360 квартир в 7 микрорайоне.

15. Комитет РИ по туризму. Реконструкция канализационных очистных сооружений (5000 куб. м.).

По прежнему , основными целями и задачами перед администрацией города остаются вопросы:

- содействие обеспечению максимально возможной занятости трудоспособного населения за счет сохранения действующих и создания новых рабочих мест, тем самым гарантировать снижение социальной напряженности на рынке труда;
- повышение эффективности бюджетных расходов, оптимизация расходов, увеличение налоговых доходов;
- сохранение социальной стабильности;
- содействие развитию дополнительных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;
- внедрение энергетически эффективных сберегающих технологий в социальную сферу, промышленность, жилищный сектор;
- обеспечение бесперебойного функционирования жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной инфраструктуры;
- предоставление муниципальных услуг в электронном виде;
- привлечение крупных инвесторов в строительство объектов промышленной, социальной и жилищной сферы для увеличения уровня застройки микрорайона города.

Социально-экономическое развитие

Стимулом для развития города явилось строительство жилья, объектов инфраструктуры и административных зданий.

Так, на территории города осуществляют свою деятельность 26 строительных организаций, которые строят около 60 объектов: ЗАО «Неон»; ООО «Трансервис»; ООО «Мальтес»; ООО «Промстройсервис»; ООО «Артис»; ООО «МТ-Евростроой» и т.д.

Основные объекты строительства – жилые дома, головные сооружения и сети инженерного обеспечения, объеты социально- культурного обслуживания населения.

Сегодня жилой фонд города составляет 347,59 тыс. м.кв. при общей численности населения 8771 человек.

За прошедший год в г. Магас введены в эксплуатацию:

1) Многоквартирный жилой дом в 6 микрор-не;
2) Гостиница Бизнес-отель «Магас»;

3) Административное здание УФПС РИ, с отделением почтовой связи;
4) Многоквартирный жилой дом в 7 микрорайоне;
5) Многоквартирный жилой дом в 7 микрорайоне;
6) Парковый комплекс в г.Магас;
7) Жилой дом с общественными помещениями;
8) Производственная база;
9) Многоквартирный жилой дом в 7 микрорайоне;
10) Оптово-розничный магазин;
11) Многоквартирный жилой дом;
12) Торговый центр;
13) Торговое здание с блоком обслуживания в составе АЗС;
14) Многоквартирный жилой комплекс 7 микрорайоне.
15) Реконструкция канализационных очистных сооружений (5000 куб. м.).
16) Крытый ледовый дворец спорта «Башлоам».

Кроме этого на территории муниципального образования «Городской округ город Магас» ведется строительство следующих объектов.

Реализуемые инвестиционные объекты:

1) 18-этажный жилой комплекс со встроенным помещением общественного назначения (готовность объекта 28 %);
2) Торгово-строительный комплекс;
3) Торгово-развлекательный центр «ШОАН»;
4) Торгово-развлекательный объект (кафе, спорт магазин, детский развлекательный центр);
5)Многофункциональный спортивно-оздоровительный комплекс г. Магас;
6) Дом моды;
7) Торговый центр и административный центр (офис);
8) Магазин во 2-м микрорайоне.

Реализуемые социально значимые объекты, по ФЦП «Жилище» на 2015-2020 гг.:

1) Детский сад на 220 мест, в 9 микрорайоне;
2) Детский сад на 220 мест, в прибрежно-парковой зоне;
3) Школа на 704 мест, в 9 микрорайоне;
4) Школа на 704 мест, в прибрежно-парковой зоне.

Строится Административное здание, по ФЦП «Развитие судебной системы России» на 2012-2020 гг.:

1) Здание Магаского районного суда РИ.

Жилые дома:

1) Многоквартирный жилой дом, в 27 микрорайоне (готовность объекта 30 %);
2) Многоквартирный жилой дом, в 27 микрорайоне (готовность объекта 45 %);
3) Многоквартирный жилой дом, в 27 микрорайоне (готовность объекта 87 %);
4) Многоквартирный жилой дом, в прибрежно-парковой зоне (готовность объекта 17 %);
5) Многоквартирный жилой дом, для сотрудников МВД в 22 микрорайоне (готовность объекта 87 %);
6) Жилые дома с общественными помещениями, в прибрежно-парковой зоне (готовность объекта 5 %);
7) Многоквартирный жилой дом, в 8 микрорайоне (готовность объекта 85 %);

Малый и средний бизнес является не только основой пополнения бюджетов всех уровней, но и инструментом решения таких социальных вопросов, как обеспечение устойчивой занятости населения, увеличение доходов, формирование среднего класса, способствующего социально-политической стабильности общества и т.д.

Малое предпринимательство в городе Магас является одним из механизмов решения экономических и социальных проблем, создания прогрессивной структуры местной экономики, снижения уровня безработицы, создания стабильности в муниципальном образовании.

В последние годы малый бизнес развивался достаточно динамично - увеличилось общее число малых и микро предприятий, возросло количество индивидуальных предпринимателей, увеличилась доля населения занятого в этом секторе экономики, в эксплуатацию введены новые объекты торговли и общественного питания.

Торговая отрасль в г.Магас приобретает все большее экономическое и социальное значение в системе городского хозяйства. Именно в торговле создаются предпосылки для освоения и производства новых, более качественных и конкурентоспособных товаров. Здесь решаются важнейшие социальные программы

С каждым годом расширяется сеть стационарных и нестационарных торговых объектов, что ведет к эффективной конкуренции между участниками потребительского рынка.

На территории г.Магас в торговом центре «Сделано в Ингушетии» проводятся ярмарки местных производителей. На ярмарку приглашаются субъекты малого и среднего предпринимательства и товаропроизводители Республики Ингушетия, которые представляют продукцию собственного производства. Прошедшие ярмарки позволили населению не только приобрести экологически-чистую продукцию, но и дала возможность познакомиться с производителями данной продукции.

Несмотря на тенденции роста, наблюдаемые в секторе малого предпринимательства в последние годы, в нем имеют место серьезные негативные явления, которые требуют дальнейшего усиления внимания государственных и муниципальных органов власти к вопросам развития малого предпринимательства, в том числе:

- остается низким уровень инвестиционной активности на малых предприятиях;
- чрезвычайно низок уровень развития малого предпринимательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства, здравоохранения, физической культуры и социального обеспечения;
- недостаточно развито малое предпринимательство в сфере бытового обслуживания населения.

В целях применения на территории г.Магас практик поддержки предпринимательства и улучшения инвестиционного климата между Министерством экономического развития РИ и администрацией г. Магас подписано инвестиционное соглашение.

С целью создания благоприятных условий для развития предпринимательства и стимулирования инвестиционной деятельности создан Совет предпринимателей по улучшению инвестиционного климата. Деятельность Совета будет направлена на повышение финансовой грамотности и привлекательности, защиту экономических интересов, решение социальных проблем, создание новых и сохранение существующих рабочих мест.

Власти города прилагают большие усилия в вопросах инвестиционного вложения в город. Проводят встречи с инвесторами по внедрению новых проектов.

По-прежнему, основными целями и задачами перед администрацией города остаются вопросы:
- создание социальной инфраструктуры города, строительство школ и детских садов;
- содействие обеспечению максимально возможной занятости трудоспособного населения за счет сохранения действующих и создания новых рабочих мест, тем самым гарантировать снижение социальной напряженности на рынке труда;
- повышение эффективности бюджетных расходов, оптимизация расходов, увеличение налоговых доходов, возможность выявления и перераспределения неэффективного использования бюджетных средств;
- сохранение социальной стабильности;
- содействие развитию дополнительных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;
-внедрение энергетически эффективных сберегающих технологий в социальную сферу, промышленность, жилищный сектор;
- обеспечение бесперебойного функционирования жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной инфраструктуры;
- предоставление муниципальных услуг в электронном виде;
- привлечение крупных инвесторов, в строительство объектов промышленной, социальной и жилищной сферы для увеличения уровня застройки микрорайонов города.