ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
« ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД МАГАС»

РЕШЕНИЕ

«20» декабря 2017 г. № 34/3-3

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Городской округ город Магас».

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании частей 4 и 5 статьи 29.2 с учетом частей 2 - 5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом МО "Городской округ город Магас", Городской Совет депутатов муниципального образования "Городской округ город Магас"

РЕШИЛ:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования "Городской округ город Магас" (прилагаются).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете "Магас" и на сайте Администрации муниципального образования «Городской округ город Магас»: http://www.adm-magas.ru/.

3. Контроль над исполнением настоящего Решения возложить на заместителя Главы Администрации Х.Л. Нальгиева.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Городского Совета
депутатов муниципального образования
«Городской округ город Магас»
З.И. Льянова

Глава города Магас
Б.Б. Цечоев

Приложение
к Решению Городского Совета
МО «Городской округ город Магас
от 20.12.2017г. №3/1/35

Муниципальное образование «Городской округ город Магас»

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

ГН26.401.000

ВВЕДЕНИЕ

Нормативы градостроительного проектирования - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования "Городской округ город Магас" и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования "Городской округ город Магас".

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования "Городской округ город Магас" (далее – нормативы) разработаны на основании частей 4 и 5 статьи 29.2 с учетом частей 2 - 5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Применяемые в настоящих нормативах термины имеют следующие значения:

- «субъект Российской Федерации» – Республика Ингушетия;
- «городской округ», «муниципальное образование», «Городской округ город Магас» – муниципальное образование «Городской округ город Магас».

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1. Общие положения

1.1 Состав нормативов

Нормативы включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Городского округа город Магас, и расчетных показателей

максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Городского округа город Магас);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Состав нормативов, правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в нормативах, установлены разделом «Правила и область применения расчетных показателей» (далее – Правила применения показателей).

Совокупность расчетных показателей, действующих в Городском округе город Магас, установлена главой 2 Правил применения показателей.

1.2 Термины и определения

Термины и определения применяются в нормативахв значениях, установленных Правилами применения показателей, а также нормативными правовыми актами Российской Федерации,субъекта Российской Федерации и муниципального образования в редакциях, действующих в день утверждения нормативов, в том числе, следующими нормативными правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Закон о МСУ);
- Свод правил СП 42.13330.2016«Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Ингушетия (далее – РНГП Республики Ингушетия);
- Генеральный план муниципального образования «Городской округ городМагас» Республики Ингушетия(далее - Генеральный план муниципального образования);
- Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия (далее – ПЗЗ муниципального образования).

1.3 Действующие расчетные и производные показатели

В муниципальном образовании действуют (являются действующими) расчетные и производные показатели, установленные нормативными правовыми актами, согласно части 1 статьи 3 Правил применения показателей.

Согласно части 4 статьи 3 Правил применения показателей нормативами устанавливается обязательность применения в муниципальном образовании рекомендуемых расчетных показателей, устанавливающих минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения, а также максимально допустимый уровень территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

Устанавливается обязательность применения таких рекомендуемых показателей, установленных, в том числе, следующими нормативными правовыми актами:

- Свод правил СП 42.13330.2016«Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- РНГПРеспублики Ингушетия;
- Генеральный план муниципального образования;
- ПЗЗ муниципального образования.

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

2.1.Показатели обеспеченности объектами жилого фонда и доступности таких объектов

Классификация жилых домов приведена в нижеследующей Таблице.

Вид дома	Характеристика	*Максимальная этажность	Вид застройки
**Индивидуальный малоэтажный жилой дом(ИЖД)	Жилой дом, не предназначенный для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей)	3	Малоэтажная жилая застройка
Малоэтажный многоквартирный жилой дом (МЖД)	Жилой дом, пригодный для постоянного проживания	4	
Блокированный жилой дом(БЖД)	Жилой дом, не предназначенный для раздела на квартиры (жилой дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей, имеющих общую стену с соседним домом, при общем количестве совмещенных домов не более десяти)	3	
Среднеэтажныйжилой дом (СЖД)	Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома, высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры)	8	Среднеэтажная жилая застройка
Многоэтажный жилой дом(МЖД)	Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир)	9 и более	Многоэтажная жилая застройка
Передвижное жилье(ПЖ)	Сооружения, пригодные к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	-	Территория ПЖ
Жилой дачный дом(ЖДД)	Жилой дом, не предназначенный для раздела на квартиры (дом, пригодный для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей)	3	Дачная застройка

**включая мансардный этаж.*

***при использовании в качестве дачного (садового) дома - не является жилым.*

Под территорией малоэтажной, среднеэтажной, многоэтажной жилой застройки – понимается территория, на которой преимущественно размещаются (подлежат размещению) жилые дома с соответствующим количеством этажей, указанным в Таблице, и (или) иные объекты, предусмотренные Классификатором видов разрешенного использования земельных участков в качестве разрешенного использования соответствующих земельных участков.

К территории малоэтажной застройки относятся территории Малоэтажной застройки без участков личного подсобного хозяйства (коттеджная застройка), Малоэтажной застройки с

приусадебными участками личного подсобного хозяйства (усадебная застройка), Малоэтажной застройки многоквартирными и блокированными домами (блокированная застройка).

Показатели обеспеченности и доступности объектов жилой и дачной (садовой) застройки

Показатели, единицы измерения	Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Количество обособленных жилых секций* на одну семью, ед.	Все виды жилых домов, кроме ПЖ	Размещение Строительство Реконструкция	1
Доля жилых секций*, размещаемых в жилых зонах населенных пунктов, %			100
Доля обособленных жилых секций, обеспеченных объектами инженерной инфраструктуры** в соответствии с установленными нормативами показателями обеспеченности и доступности, %	Все виды жилых домов Территория ПЖ		
Доля объектов, обеспеченных объектами утилизации и переработки бытовых отходов в соответствии с установленными нормативами показателями обеспеченности и доступности, %	СЖД, МЖД и группы таких домов Районы и микрорайоны МЖД Территория ПЖ		
Доля объектов, обеспеченных автомобильными дорогами местного значения в соответствии с установленными нормативами показателями обеспеченности и доступности, %			
Доля населения, проживающего (предполагаемого к проживанию) в жилых домах, обеспеченная объектами обслуживания*** в соответствии с установленными нормативами показателям обеспеченности и доступности, %	Все виды жилых домов, ПЖ		
Доля некоммерческих садоводческих объединений (садовых товариществ), территории которых обеспеченны объектами инженерной инфраструктуры, объектами утилизации и переработки бытовых отходов, автомобильными дорогами местного значения	Территории некоммерческих садоводческих объединений		

**Жилая секция – ИЖД, совмещенный дом БЖД, квартира.*

***Объекты инженерной инфраструктуры – объекты, относящиеся к областям электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения.*

****Объекты обслуживания – объекты, относящиеся к областям «Физическая культура и массовый спорт», «Образование», «Здравоохранение».*

Под обеспеченностью и доступностью объектов жилой и дачной (садовой) застройки объектами понимается выполнение установленных нормативами показателей, относящихся к соответствующим областям для указанных объектов нормирования.

2.2.Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Электроснабжение», и доступности таких объектов

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее

Показатель, единица измерения:Количество вводов электроснабжения - фаз питающего напряжения переменного тока напряжением 220 В, частотой 50 Гц, ед.		
ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы электроснабжения и (или) объектов жилой застройки	1
ИЖД с приусадебным участком личного подсобного хозяйства		3
Совмещенный дом в БЖД		1
Квартира в СЖД, МЖД, не оборудованная электроплитами		1
Квартира в СЖД, МЖД, оборудованная электроплитами		2
Территория дачной (садовой) застройки		3
Территория ПЖ		
Показатель, единица измерения:Количество трансформаторных подстанций, от которых осуществляется ввод электроснабжения, ед.		
Малоэтажная жилая застройка	При размещении, строительстве и реконструкции системы электроснабжения и (или) объектов жилой застройки	1
СЖД, МЖД (группа домов)		2
Территория дачной (садовой) застройки		1
Территория ПЖ		1
Показатель, единица измерения:Удельная величина годового потребления электрической энергии на одного проживающего, кВт*ч		
1 проживающий	При размещении, строительстве и реконструкции системы электроснабжения и (или) объектов жилой застройки	1360
25 кв. м жилищного фонда (при отсутствии сведений о количестве проживающих)		
Показатель, единица измерения: Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки, ч		
-	При размещении, строительстве и реконструкции системы электроснабжения и (или) объектов жилой застройки	4400
Показатель: Коэффициент запаса к годовому потреблению электроэнергии на 1 чел. – отношение мощности (производительности) системы электроснабжения к расчетной потребности объектов жилой застройки		
ИЖД, БЖД, не оборудованный электроплитами	При размещении, строительстве и реконструкции системы электроснабжения и (или) объектов жилой застройки	1,2
ИЖД, БЖД, оборудованный электроплитами		1,4
ИЖД с приусадебным участком личного подсобного хозяйства		1,4
СЖД и МЖД, не оборудованные электроплитами		1,0
СЖД и МЖД, оборудованные электроплитами		1,25
Территория дачной (садовой) застройки		0,8
Территория ПЖ		0,4
Показатель: Коэффициент изменения производительности объектов – отношение производительности объекта после реконструкции к его производительности до реконструкции		
Объект электроснабжения	При реконструкции системы электроснабжения	1,0
Объекты, не подключенные к централизованным системам газо- и теплоснабжения		

Показатель: Коэффициент запаса к расчетному потреблению электроэнергии на отопление и на подогрев воды – отношение мощности (производительности) системы электроснабжения к расчетной потребности объектов жилой застройки		
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы электроснабжения/объектов жилой застройки	1,2/1,0
Территория малоэтажной жилой застройки БЖД		1,4/1,2
СЖД и МЖД		1,4/1,2
Территория дачной (садовой) застройки		1,2/1,0
Территория ПЖ		1,0/1,0

2.3.Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Теплоснабжение», и доступности такихобъектов

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Объекты, подключенные (подлежащие подключению) к централизованной системе теплоснабжения		
Показатель, единица измерения:Количество вводов теплоснабжения, ед.		
ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы теплоснабжения и объектов жилой застройки	1
ИЖД с приусадебным участком личного подсобного хозяйства		
Совмещенный дом в БЖД		
Квартира в СЖД, МЖД		
Показатель, единица измерения: Количество вводов горячего водоснабжения, ед.		
Квартира в СЖД, МЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы теплоснабжения и объектов жилой застройки	1
Квартира в СЖД, МЖД, оборудованная электроплитами		
Территория дачной (садовой) застройки		
Территория ПЖ		
Показатель, единица измерения: Удельная величина потребления тепловой энергии на отопление на 1 кв. м общей площади в месяц/на подогрев воды на 1 куб. м, Гкал		
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы теплоснабжения и объектов жилой застройки	0,009/ 0,04915
Территория малоэтажной жилой застройки БЖД		
СЖД и МЖД		
Территория дачной (садовой) застройки		
Территория ПЖ		
Показатель: Коэффициент запаса к максимальному тепловому потоку (тепловой нагрузке) на отопление и расходу теплоты на подогрев воды – отношение мощности (производительности) системы теплоснабжения к расчетной потребности объектов жилой застройки		
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы теплоснабжения/объектов жилой застройки	1,2/1,0
Территория малоэтажной жилой застройки БЖД		1,4/1,2
СЖД и МЖД		1,4/1,2
Территория дачной (садовой) застройки		1,2/1,0
Территория ПЖ		1,0/1,0
Показатель: Коэффициент изменения производительности объекта – отношение производительности объекта после реконструкции к его производительности до реконструкции		
Объект теплоснабжения	При реконструкции системы теплоснабжения	1,0
Показатель, единица измерения:Доля котельных, использующих природный газ, %		
Котельная, подключенных к централизованной системе газоснабжения	При размещении, строительстве и реконструкции котельных	100

Объекты, подключенные (подлежащие подключению) к централизованной системе газоснабжения и не подключенные к централизованной системе теплоснабжения		
Показатель: Коэффициент запаса к газовой нагрузке на отопление и на подогрев воды – отношение мощности (производительности) системы газоснабжения к расчетной потребности объектов жилой застройки		
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы газоснабжения/объектов жилой застройки	1,2/1,0
Территория малоэтажной жилой застройки БЖД		1,4/1,2
СЖД и МЖД		1,4/1,2
Территория дачной (садовой) застройки		1,2/1,0
Территория ПЖ		1,0/1,0

2.4.Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Газоснабжение», и доступности таких объектов

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Показатель, единица измерения: Количество вводов газоснабжения, ед.		
Жилая секция	При размещении, строительстве и реконструкции системы газоснабжения/объектов жилой застройки	1
Территория дачной (садовой) застройки		
Показатель, единица измерения: Удельная величина месячного потребления природногогазадля приготовления пищи с использованием газовой плитыи для подогрева воды газовым водонагревателем на одного проживающего, куб. м (кг)		
1 проживающий в жилой секции	При размещении, строительстве и реконструкции системы газоснабжения/объектов жилой застройки	35,3
25 кв. м жилищного фонда (при отсутствии сведений о количестве проживающих)		
1 проживающий на территории дачной (садовой) застройки		5,8
Показатель, единица измерения: Удельная величина месячного (в течение отопительного периода) потребления природного газа для отопления жилых помещений при отсутствии централизованной системой отопления на 1 кв. м общей площади отапливаемых помещений, куб. м		
Жилищный фонд	При размещении, строительстве и реконструкции системы газоснабжения/объектов жилой застройки	12,6
Дачная (садовая) застройка		1,8
Показатель: Коэффициент запаса к газовой мощности – отношение мощности (производительности) системы газоснабжения к расчетной потребности объектов жилой застройки		
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы газоснабжения/объектов жилой застройки	1,2/1,0
Территория малоэтажной жилой застройки БЖД		1,4/1,2
СЖД и МЖД		1,4/1,2
Территория дачной (садовой) застройки		1,2/1,0
Показатель: Коэффициент изменения производительности объекта – отношение производительности объекта после реконструкции к его производительности до реконструкции		
Объект газоснабжения	При реконструкции системы газоснабжения	1,0

2.5.Показатели обеспеченности объектами, относящихся к области «Водоснабжение», и доступности таких объектов

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее

Показатель, единица измерения:Количество вводов водоснабжения, ед.		
Жилая секция	При размещении, строительстве и реконструкции системы водоснабжения	1
Территория дачной (садовой) застройки		
Территория ПЖ		
Показатель, единица измерения:Удельная величина месячного потребления холодной водына одного проживающего, куб. м		
1 проживающий в жилой секции	При размещении, строительстве и реконструкции системы водоснабжения	7,0
25 кв. м жилищного фонда (при отсутствии сведений о количестве проживающих, кроме проживающих на территории ПЖ)		
Показатель: Коэффициент запаса к удельной величине месячного потребления холодной воды – отношение мощности (производительности) системы водоснабжения к расчетной потребности объектов жилой застройки		
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы водоснабжения/объектов жилой застройки	2,0/1,6
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД с приусадебными участками личного подсобного хозяйства		4,0/2,0
Территория малоэтажной жилой застройки БЖД		2,0/1,6
СЖД и МЖД		1,2/1,0
Территория дачной (садовой) застройки		0,8/0,6
Территория ПЖ		0,5/0,5
Показатель: Коэффициент запаса к удельной величине месячного потребления горячей воды – отношение мощности (производительности) системы водоснабжения к расчетной потребности объектов жилой застройки		
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы водоснабжения/объектов жилой застройки	1,2/1,0
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД с приусадебными участками личного подсобного хозяйства		
Территория малоэтажной жилой застройки БЖД		
СЖД и МЖД		
Территория дачной (садовой) застройки		0,8/0,6
Территория ПЖ		0,5/0,5
Показатель: Коэффициент изменения производительности объекта – отношение производительности объекта после реконструкции к его производительности до реконструкции		
Объект водоснабжения	При реконструкции системы водоснабжения	1,0

2.6.Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Водоотведение», и доступности таких объектов

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Хозяйственно-бытовая канализация		
Показатель, единица измерения:Количество отводов в централизованную систему водоотведения, ед.		
Жилая секция	При размещении, строительстве и реконструкции системы водоотведения	1
Территория дачной (садовой) застройки		
Территория ПЖ		
Показатель, единица измерения:Количество отводов в локальную систему водоотведения (на локальные очистные сооружения канализации) от объектов, не оборудованных отводами в централизованную систему водоотведения, ед.		

Малоэтажная жилая застройка – ИЖД (или отдельный дом)	При размещении, строительстве и реконструкции системы водоотведения	1
Территория дачной (садовой) застройки (или отдельный дом)		
Территория ПЖ		
Показатель, единица измерения:Удельная величина месячного потребления водоотведения, куб. м		
1 проживающий в жилой секции	При размещении, строительстве и реконструкции системы водоотведения	7,0
25 кв. м жилищного фонда (при отсутствии сведений о количестве проживающих, кроме проживающих на территории ПЖ)		
Показатель: коэффициент запаса к удельной величине годового потребления водоотведения – отношение мощности (производительности) системы водоотведения к расчетной потребности объектов жилой застройки		
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД	При размещении, строительстве и реконструкции системы водоотведения/объектов жилой застройки	1,2/1,0
Территория малоэтажной жилой застройки ИЖД с приусадебными участками личного подсобного хозяйства		
Территория малоэтажной жилой застройки БЖД		
СЖД и МЖД		
Территория дачной (садовой) застройки		0,4/0,4
Территория ПЖ		0,5/0,5
Показатель: Коэффициент изменения производительности объектов – отношение производительности объекта после реконструкции к его производительности до реконструкции		
Объект водоотведения	При реконструкции системы водоотведения	1,0
Ливневая канализация		
Показатель: Коэффициент изменения производительности объектов ливневой канализации – отношение производительности объекта после реконструкции к его производительности до реконструкции		
Объект ливневой канализации	При реконструкции ливневой канализации	1,0

2.7.Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Автомобильные дороги местного значения», и доступности таких объектов

Объект нормирования	**Условия применения показателя**	**Значение, не менее**
Показатель, единица измерения:*Минимальное количество независимых маршрутов движения к перечисленным объектам от транспортных узлов муниципального образования и от перечисленных объектов к таким узлам, а также между такими узлами, ед.		
**Транспортный узел муниципального образования	При размещении, строительстве и реконструкции улиц	3
Объекты (за исключением линейных объектов): - федерального значения, относящиеся к областям, указанным в части 1 статьи 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации;	При размещении, строительстве и реконструкции улиц населенных	1

- регионального значения относящиеся к областям, указанным части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - местного значения муниципального района, относящиеся к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	пунктов и дорог, а также объектов	
Объекты, независимо от места размещения: - ИЖД, БЖД, СЖД; - территория дачной (садовой) застройки - объект рекреационного назначения с массовым пребыванием людей (детский оздоровительный, спортивный или иной лагерь, пансионат, дом отдыха) - государственное или муниципальное учреждение здравоохранения, социального обеспечения - объект массового посещения		1
Планировочные элементы застройки и объекты: - группа СЖД, МЖД; - микрорайон (квартал) жилой застройки; - район жилой застройки; - общественно-деловая зона (зона общественной застройки) общегородская и районная, многофункциональная и специализированная; - объект массового посещения - производственная зона		2
Показатель, единица измерения: Коэффициент запаса к пропускной способности основного маршрута движения (маршрута движения с наибольшей пропускной способностью) к перечисленным объектам от транспортных узлов муниципального образования и от перечисленных объектов к таким узлам, а также между такими узлами – отношение пропускной способности такого маршрута к расчетной потребности		
Планировочные элементы застройки и объекты: - группа СЖД, МЖД; - микрорайон (квартал) жилой застройки; - район малоэтажной жилой застройки - общественно-деловая зона районная многофункциональная и специализированная районная и городская - объект массового посещения (кроме центральных стадионов и дворцов спорта, крупных торговых и торгово-развлекательных центров, крупных рынков)	При размещении, строительстве и реконструкции улиц населенных пунктов и дорог/объектов	1,6/1,4
Планировочные элементы застройки и объекты: - объект массового посещения - район среднеэтажной жилой застройки; - общественно-деловая зона (зона общественной застройки) общегородская многофункциональная - объект массового посещения (центральные стадионы и дворцы спорта, крупные торговые и торгово-развлекательные центры, крупные рынки)		1,8/1,6
**Транспортный узел муниципального образования		-/3,0
Показатель, единица измерения: ***Коэффициент запаса к пропускной способности прочего (не основного) маршрута движения к перечисленным объектам от транспортных узлов муници-		

пального образования и от перечисленных объектов к таким узлам, а также между такими узлами (из учитываемых в количестве независимых маршрутов движения) – отношение пропускной способности такого маршрута к расчетной потребности		
Планировочные элементы застройки и объекты: - район среднеэтажной жилой застройки; - общественно-деловая зона (зона общественной застройки) общегородская многофункциональная - объект массового посещения (центральные стадионы и дворцы спорта, крупные торговые и торгово-развлекательные центры, крупные рынки)	При размещении, строительстве и реконструкции улиц населенных пунктов и дорог/объектов	1,2/1,0
**Транспортный узел муниципального образования		-/1,6
Показатель: ***Кондиции основного маршрута движения (маршрута движения с наибольшей пропускной способностью) к перечисленным объектам от транспортных узлов муниципального образования и от перечисленных объектов к таким узлам, а также между такими узлами – кондиции дороги (улицы) или участка дороги (улицы), по которому проходит такой маршрут с худшими (наиболее низкими) показателями, не хуже		
**Транспортный узел муниципального образования	При размещении, строительстве и реконструкции улиц	Магистральная улица общегородского значения 3-го класса (скорость - 50 км/ч)
Показатель, единица измерения: Коэффициент изменения пропускной способности участка улицы (дороги) – отношение пропускной способности такого участка после реконструкции к его пропускной способности до реконструкции		
Улица, дорога, проезд (иные объекты, по которым осуществляется или предполагается осуществление движения механических транспортных средств и/или скота)	При реконструкции улицы (дороги, проезда, переулка, скотопрогона) или участка такого объекта	1,0

**С учетом разрешенных направлений движения, для каждого из таких разрешенных направлений.*

***Следующие объекты определены в качестве транспортных узлов муниципального образования исключительно в целях применения показателей, приведенных в данных нормативах:*

- пересечение ИдрисаЗязикова пр. и КайсынаКулиева ул.;

- пересечение Бота Гагиева ул. и Саида Чахкиева ул.

- Автомобильная развязка на Автомобильной дорогеПодъезд к городу Магас (входид в Автомобильную дорогу Р-217 «Кавказ»).

****Кондиции дорог вне населенных пунктов согласно ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования», кондиции улиц и дорог в населенных пунктах согласно Своду правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».*

Прочие показатели автомобильных дорог, связанные с максимально допустимым уровнем территориальной доступности отдельных объектов для населения, устанавливаются в соответствующих подразделах и пунктах нормативов.

Показатели обеспеченности и доступности пешеходных коммуникаций (подходов) согласно пункту «Показатели обеспеченности объектами благоустройства территории и доступности таких объектов».

2.8.Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Физическая культура и массовый спорт», и доступности таких объектов

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Показатель: Коэффициент запаса к площадиплоскостных спортивных сооружений – отношение площадиплоскостных спортивных сооружений к расчетной потребности		
Квартал малоэтажной жилой застройки	При размещении, строительстве и реконструкции плоскостных спортивных сооружений/объектов жилой застройки	-/-
Район малоэтажной жилой застройки		1,4/1,2
Территория дачной (садовой) застройки		1,0/1,0
Группа СЖД, МЖД		0,5/0,4
Квартал среднеэтажной, многоэтажной жилой застройки (с учетом плоскостных спортивных сооружений групп домов)		1,0/0,8
Район среднеэтажной, многоэтажной жилой застройки (с учетом плоскостных спортивных сооружений групп домов и кварталов жилой застройки)		1,5/1,2
Показатель: Коэффициент запаса к площадипомещений для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне– отношение площадитаких помещений к расчетной потребности		
Квартал малоэтажной жилой застройки	При размещении, строительстве и реконструкции плоскостных спортивных сооружений/объектов жилой застройки	-/-
Район малоэтажной жилой застройки		1,4/1,2
Группа СЖД, МЖД		1,0/0,8
Квартал среднеэтажной, многоэтажной жилой застройки (с учетом плоскостных спортивных сооружений групп домов)		1,5/1,2
Показатель, единица измерения: Доля объектов физической культуры и массового спорта, отвечающих требованиям к обеспечению доступности для маломобильных групп населения, %		
Объект физической культуры и массового спорта	При размещении, строительстве и реконструкции системы объектов физической культуры и массового спорта	100,0
Показатель: Коэффициент изменения пропускной способности (площадиплоскостных спортивных сооруженийплощади пола спортивных залов и зеркала бассейнов вместимости трибун и т. д.) объектов – отношение значения показателя объекта после реконструкции к его значению до реконструкции		
Объект физической культуры и массового спорта	При реконструкции объектов физической культуры и массового спорта	1,0

2.9.Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Образование», и доступности таких объектов

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение
Показатель, единица измерения:Охват населения услугами образования – доля численности населения, получающего образовательную услугу в общей численности населения соответствующего возраста, %		
Дошкольное образование	Население в возрасте от 2 месяцев до 2 лет включительно	40

	Население в возрасте 3 до 6 лет включительно	100
Начальное общее образование (1 - 4 классы)	Население в возрасте 7 до 10 лет включительно	
Основное общее образование (5 - 9 классы)	Население в возрасте 11 до 15 лет включительно	
Среднее (полное) общее образование (10 - 11 классы)	Население в возрасте от 16 до 17 лет включительно	90
Дополнительное образование	Население в возрасте 7 до 17 лет включительно	86
Показатель, единица измерения:Охват учащихся разными видами отдыха и оздоровления – доля численности учащихся в общеобразовательных учреждениях, охваченных разными видами отдыха и оздоровления в общей численности таких учащихся, не менее %		
Охват учащихся разными видами отдыха и оздоровления (4 смены по 3 недели в летнее время)	Учащиеся в общеобразовательных учреждениях	100
Показатель, единица измерения:Удельная на 1000 жителей потребность во вместимости объектов, мест		
Дошкольное образование	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов, относящихся к области «Образование»	62
Начальное общее образование (1 - 4 классы)		54
Основное общее образование (5 - 9 классы)		67
**Среднее (полное) общее образование (10 - 11 классы)		24
Дополнительное образование	При размещении, строительстве, и реконструкции жилой застройки	127
Отдых и оздоровление (4 смены по 21 день)		37
Показатель, единица измерения:Коэффициент запаса к вместимости объекта образования– отношение вместимости такого объекта к расчетной потребности		
Объект, в котором оказывается (который предназначен для оказания) образовательная услуга: - дошкольное образование - общее образование	При размещении, строительстве объекта/При реконструкции объекта	1,2/1,1
Объект жилой застройки: - группа малоэтажной жилой застройки - БЖД, СЖД, МЖД - территория дачной (садовой) застройки - территория ПЖ - группа среднеэтажной, многоэтажной жилой застройки - микрорайон (квартал) жилой застройки - район малоэтажной жилой застройки		1,4/1,2
Показатель, единица измерения: Коэффициент изменения показателя обеспеченности объектами, относящимися к области «Образование» - отношение значения показателя объекта после реконструкции к его значению до реконструкции, не менее		
Площадь земельного участка объекта, предназначенного для оказания образовательной услуги и (или) для отдыха и оздоровления детей	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов, относящихся к области «Образование»	1,0

Площадь зеленых насаждений садов при здании (учреждении), предназначенном для оказания образовательной услуги и (или) для осуществления отдыха и оздоровления детей Площадь помещений, в которых оказывается (которые предназначены для оказания) образовательная услуга и (или) осуществляется (который предназначен для осуществления) отдыха и оздоровления детей Вместимость объекта, в котором оказывается (который предназначен для оказания) образовательная услуга и (или) осуществляется (который предназначен для осуществления) отдыха и оздоровления детей		
Показатель: *Кондиции объектов улично-дорожной сети, с которыми у перечисленных объектов должна быть обеспечена основная пешеходная коммуникация (проложенная вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них), не хуже		
Объект, в котором оказывается (который предназначен для оказания) образовательная услуга и (или) осуществляется (который предназначен для осуществления) отдыха и оздоровления детей	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов, относящихся к области «Образование», и пешеходных коммуникаций	Магистральная улица районного значения (скорость - 50 км/ч) Пешеходная улица
Показатель: **Кондиции объектов улично-дорожной сети, по которым у перечисленных объектов должна быть обеспечена основная пешеходная коммуникация (проложенная вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них), не хуже		
Объект жилой застройки: - микрорайон (квартал) индивидуальной жилой застройки - территория ПЖ - СЖД, МЖД	Объект, в котором оказывается образовательная услуга: - дошкольное образование - общее образование	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов жилой застройки, объектов, относящихся к области «Образование», и пешеходных коммуникаций	Улица в зоне жилой застройки (скорость - 30 км/ч)
Показатель: *Кондиции основного маршрута движения (маршрута движения с наибольшей пропускной способностью) к перечисленным объектам от транспортных узлов муниципального образования и от перечисленных объектов к таким узлам – кондиции дороги (улицы) или участка дороги (улицы), по которому проходит такой маршрут с худшими (наиболее низкими) показателями, не хуже		
Объект, в котором оказывается (который предназначен для оказания) образовательная услуга и (или) осуществляется (который предназначен для осуществления) отдыха и оздоровления детей	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов, относящихся к области «Образование», дорог и улиц	Магистральная улица районного значения (скорость - 50 км/ч)
Показатель, единица измерения: Коэффициент изменения показателя обеспеченности объектами, относящимися к области «Образование» - отношение значения показателя объекта после реконструкции к его значению до реконструкции, не менее		
Площадь земельного участка объекта, предназначенного для оказания образовательной услуги и (или) для отдыха и оздоровления детей	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов	1,0

Площадь зеленых насаждений садов при здании (учреждении), предназначенном для оказания образовательной услуги и (или) для осуществления отдыха и оздоровления детей Площадь помещений, в которых оказывается (которые предназначены для оказания) образовательная услуга и (или) осуществляется (который предназначен для осуществления) отдыха и оздоровления детей Вместимость объекта, в котором оказывается (который предназначен для оказания) образовательная услуга и (или) осуществляется (который предназначен для осуществления) отдыха и оздоровления детей		

**Кондиции дорог вне населенных пунктов согласно ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования», кондиции улиц и дорог в населенных пунктах согласно Своду правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».*

***городское население/сельское население.*

Пешеходная связь с автомобильной дорогой обеспечивается до остановочного пункта общественного транспорта общего пользования.

2.10. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Здравоохранение», и доступности таких объектов

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение
Показатель: *Кондиции объектов улично-дорожной сети, с которыми у перечисленных объектов должна быть обеспечена основная пешеходная коммуникация (проложенная вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них), не хуже		
Объект, в котором оказываются (который предназначен для оказания) следующие виды медицинской помощи: - первичная медико-санитарная помощь - специализированная медицинская помощь - паллиативная медицинская помощь	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов, относящихся к области «Здравоохранение», и пешеходных коммуникаций	Магистральная улица районного значения (скорость – 50 км/ч) Пешеходная улица
Показатель: *Кондиции основного маршрута движения (маршрута движения с наибольшей пропускной способностью) к перечисленным объектам от транспортных узлов муниципального образования и от перечисленных объектов к таким узлам – кондиции дороги (улицы) или участка дороги (улицы), по которому проходит такой маршрут с худшими (наиболее низкими) показателями, не хуже		
Объект, в котором оказывается (который предназначен для оказания) скорая медицинская помощь: - станция (подстанция) скорой помощи	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объек-	Магистральная улица общегородского значения 3-го класса (скорость - 50 км/ч)

Объект, в котором оказываются (который предназначен для оказания) следующие виды медицинской помощи: - первичная медико-санитарная помощь - специализированная медицинская помощь - паллиативная медицинская помощь	тов, относящихся к области «Здравоохранение», дорог и улиц	Магистральная улица районного значения (скорость – 50 км/ч)
Показатель, единица измерения: Коэффициент изменения показателя обеспеченности объектами, относящимися к области «Здравоохранение» - отношение значения показателя объекта после реконструкции к его значению до реконструкции, не менее		
Площадь земельного участка объекта, предназначенного для оказания медицинской помощи Площадь зеленых насаждений садов при здании (учреждении), предназначенном для оказания медицинской помощи Площадь помещений, в которых оказывается (которые предназначены для оказания) медицинской помощи Число больничных коек в объекте, в котором оказывается (который предназначен для оказания) медицинской помощи Мощность объекта амбулаторно-поликлинической организации, в котором оказывается (который предназначен для оказания) медицинской помощи Вместимость гаража (стоянки) подстанции (выдвижного пункта) скорой медицинской помощи Количество автомобилей скорой медицинской помощи, закрепленных за подстанцией (выдвижным пунктом) скорой медицинской помощи	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов	1,0

**Кондиции дорог вне населенных пунктов согласно ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования», кондиции улиц и дорог в населенных пунктах согласно Своду правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».*

Пешеходная связь с автомобильной дорогой обеспечивается до остановочного пункта общественного транспорта общего пользования.

2.11. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов», и доступности таких объектов

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Показатель, единица измерения: Доля объектов, обеспеченных централизованным сбором, транспортированием, утилизацией и переработкой коммунальных отходов, %		
Объекты независимо от места размещения, на которых образуются (накапливаются) коммунальные отходы	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов, улиц и дорог	100,0
Показатель, единица измерения: Доля объектов, обеспеченных централизованным сбором, транспортированием, утилизацией и переработкой отходов производства, %		
Объекты независимо от места размещения, на которых образуются (накапливаются) промышленные отходы, не имеющие собственных объектов размещения отходов (размещенных надлежащим образом)	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов, улиц и дорог	100,0
Показатель, единица измерения: Запас вместимости объектов размещения отходов, лет		

Расчетный срок, в течение которого на полигонах (свалках) будет достигнуто заполнение территории, предназначенной для размещения отходов	При принятии решения об увеличении вместимости полигона (свалки)/иной реконструкции полигона (свалки)/размещении и строительстве полигона (свалки)	2/5/15

2.12. Показатели обеспеченности объектами благоустройства территории и доступности таких объектов

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Показатель, единица измерения: Коэффициент изменения показателя обеспеченности объектами благоустройства - отношение значения показателя объекта после реконструкции к его значению до реконструкции		
Площадь зеленых насаждений объектов озеленения уровня микрорайона, района, населенного пункта (в том числе, парк, лесопарк, сад, озелененная площадка (полоса)) Площадь зеленых насаждений садов при зданиях и сооружениях (в том числе, у зданий общественных организаций, зрелищных учреждений, и других зданий и сооружений общественного назначения) Площадь зеленых насаждений объектов озеленения улично-дорожной сети, площадей, пешеходных коммуникаций, бульваров и скверов) Площадь площадок Количество малых архитектурных форм, игрового и спортивного оборудование; Количественные и качественные показатели освещения и осветительного оборудования Пропускная способность пешеходных коммуникаций	При преобразовании, реконструкции и рекультивации объектов благоустройства/ При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции и иных объектов	1,0/1,0
Показатель: *Кондиции объектов улично-дорожной сети, с которыми у перечисленных объектов должна быть обеспечена основная пешеходная коммуникация (проложенная вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них), не хуже		
Планировочные элементы застройки и объекты:: - территория дачной (садовой) застройки - квартал малоэтажной жилой застройки - СЖД - группа СЖД	При размещении, строительстве и реконструкции пешеходных коммуникаций/объектов	Улица в зоне жилой застройки (скорость - 40 км/ч)
Планировочные элементы застройки и объекты:: - район малоэтажной жилой застройки - квартал среднеэтажной жилой застройки - общественно-деловая зона районная многофункциональная и специализированная районная и городская - объект массового посещения (кроме центральных стадионов и дворцов спорта, крупных торговых и торгово-развлекательных центров, крупных рынков)		Автомобильная дорога IV-ой технической категории Улица в зоне жилой застройки (скорость – 30 км/ч)
Планировочные элементы застройки и объекты:: - район среднеэтажной жилой застройки - общественно-деловая зона (зона общественной застройки) общегородская многофункциональная		Автомобильная дорога IV -ой технической категории Магистральная улица

- объект массового посещения (центральные стадионы и дворцы спорта, крупные торговые и торгово-развлекательные центры, крупные рынки) - городское кладбище		общегородского значения 3-го класса (скорость – 50 км/ч)
Показатель, единица измерения:Коэффициент запаса к пропускной способности пешеходной коммуникации перечисленных объектов с объектами улично-дорожной – отношение пропускной способности такой коммуникации к расчетной потребности		
Планировочные элементы застройки и объекты:: - территория дачной (садовой) застройки - квартал малоэтажной жилой застройки - СЖД - группа СЖД	При размещении, строительстве и реконструкции пешеходных коммуникаций/объектов	1,2/1,0
Район среднеэтажной жилой застройки		1,6/1,4
Планировочные элементы застройки и объекты:: -общественно-деловая зона районная многофункциональная и специализированная районная и городская - объект массового посещения (кроме центральных стадионов и дворцов спорта, крупных торговых и торгово-развлекательных центров, крупных рынков)		1,8/1,6
Планировочные элементы застройки и объекты:: - общественно-деловая зона (зона общественной застройки) общегородская многофункциональная		2,0/1,6
Объект массового посещения (центральные стадионы и дворцы спорта, крупные торговые и торгово-развлекательные центры, крупные рынки)		3,0/2,0

**Кондиции дорог вне населенного пункта согласно ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования», кондиции улиц и дорог в населенном пункте согласно Своду правил СП 42.13330.2016«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».*

2.13. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Библиотечное обслуживание населения, организация досуга и культуры»

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение
Показатель: Коэффициент запаса к мощности объектов библиотечного обслуживания, досуга и культуры – отношение мощности (площади, вместимости) объектов к расчетной потребности		
Библиотека Дом культуры Сельский клуб Центр культурного развития Парк культуры и отдыха Кинозал	При размещении, строительстве объекта/При реконструкции объекта	1,2/1,1
Показатель: *Кондиции объектов улично-дорожной сети, с которыми у перечисленных объектов должна быть обеспечена основная пешеходная коммуникация (проложенная вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них), не хуже		
Объект библиотечного обслуживания и культуры: - центральная библиотека - центральная детская библиотека - дом культуры - центр культурного развития	При размещении, строительстве, преобразовании и рекон-	Магистральная улица общегородского значения 3-го класса

- парк культуры и отдыха - концертный творческий коллектив; - кинозал	струкции объектов библиотечного обслуживания, досуга и культуры, а также улиц и дорог	(скорость - 50 км/ч)
Объект библиотечного обслуживания и культуры: - библиотека, за исключением центральной библиотеки; - музей - передвижной многофункциональный культурный центр		Магистральная улица районного значения (скорость - 50 км/ч)
Показатель: *Кондиции основного маршрута движения (маршрута движения с наибольшей пропускной способностью) к перечисленным объектам от транспортных узлов муниципального образования и от перечисленных объектов к таким узлам – кондиции дороги (улицы) или участка дороги (улицы), по которому проходит такой маршрут с худшими (наиболее низкими) показателями, не хуже		
Объект библиотечного обслуживания и культуры: - центральная библиотека - центральная детская библиотека - дом культуры - центр культурного развития - парк культуры и отдыха - концертный творческий коллектив; - кинозал	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов библиотечного обслуживания, досуга и культуры, а также улиц и дорог	Магистральная улица районного значения (скорость - 50 км/ч)
Объект библиотечного обслуживания и культуры: - библиотека, за исключением центральной библиотеки; - музей - передвижной многофункциональный культурный центр		Улица в зоне жилой застройки (скорость - 40 км/ч)
Показатель, единица измерения: Коэффициент изменения показателя обеспеченности объектов библиотечного обслуживания, досуга и культуры объектами благоустройства - отношение значения показателя объекта после реконструкции к его значению до реконструкции, не менее		
Площадь земельного участка объекта библиотечного обслуживания, досуга и культуры Площадь зеленых насаждений парков культуры и отдыха, а также садов при здании (учреждении) библиотечного обслуживания, досуга и культуры Площадь пола помещений для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности Количество посетительских мест в сельских клубах и домах культуры Количество единиц хранения и читательских мест в сельских массовых библиотеках	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов библиотечного обслуживания, досуга и культуры	1,0

**Кондиции дорог вне населенного пункта согласно ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования», кондиции улиц и дорог в населенном пункте согласно Своду правил СП 42.13330.2016«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».*

Пешеходная связь с автомобильной дорогой обеспечивается до остановочного пункта общественного транспорта общего пользования.

2.14. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Социальное обслуживание»

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение
Показатель: Коэффициент запаса к мощности объектов социального обслуживания – отношение мощности (площади, вместимости) объектов к расчетной потребности		

Объект организации социального обслуживания, в котором предоставляются социальные услуги: - в стационарной форме - в полустационарной форме - в форме социального обслуживания на дому	При размещении, строительстве объекта/При реконструкции объекта	1,2/1,1
Показатель: *Кондиции объектов улично-дорожной сети, с которыми у перечисленных объектов должна быть обеспечена основная пешеходная коммуникация (проложенная вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них), не хуже		
Объект организации социального обслуживания, в котором предоставляются социальные услуги: - в стационарной форме - в полустационарной форме	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов социального обслуживания	Магистральная улица общегородского значения 3-го класса (скорость - 50 км/час)
Объект организации социального обслуживания, в котором предоставляются социальные услуги: - в форме социального обслуживания на дому		Магистральная улица районного значения (скорость – 50 км/час)
Показатель: *Кондиции основного маршрута движения (маршрута движения с наибольшей пропускной способностью) к перечисленным объектам от транспортных узлов муниципального образования и от перечисленных объектов к таким узлам – кондиции дороги (улицы) или участка дороги (улицы), по которому проходит такой маршрут с худшими (наиболее низкими) показателями, не хуже		
Объект организации социального обслуживания, в котором предоставляются социальные услуги: - в стационарной форме - в полустационарной форме	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов социального обслуживания	Магистральная улица районного значения (скорость – 50 км/час)
Объект организации социального обслуживания, в котором предоставляются социальные услуги: - в форме социального обслуживания на дому		
Показатель, единица измерения: Коэффициент изменения показателя обеспеченности объектами социального обслуживания - отношение значения показателя объекта после реконструкции к его значению до реконструкции, не менее		
Площадь земельного участка здания (объекта) организации социального обслуживания, в котором предоставляются социальные услуги Площадь зеленых насаждений садов при здании (объекта) организации социального обслуживания, в котором предоставляются социальные услуги	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов социального обслуживания	1,0

**Кондиции дорог вне населенных пунктов согласно ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования», кондиции улиц и дорог в населенных пунктах согласно Своду правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».*

Пешеходная связь с автомобильной дорогой обеспечивается до остановочного пункта общественного транспорта общего пользования.

2.15. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Рекреация»

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение
Показатель: Коэффициент запаса к мощности объектов рекреации – отношение мощности (площади, вместимости) объектов к расчетной потребности, не менее		

Объект рекреации	При размещении, строительстве объекта/При реконструкции объекта	1,2/1,1
Показатель: *Кондиции объектов улично-дорожной сети, с которыми у перечисленных объектов должна быть обеспечена основная пешеходная коммуникация (проложенная вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них), не хуже		
Парк (сквер) общегородского значения	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов рекреации	Магистральная улица общегородского значения 3-го класса (скорость - 50 км/ч)
Парк (сквер) планировочного района Пляж		Улица в зоне жилой застройки (скорость - 30 км/ч)
Показатель: *Кондиции основного маршрута движения (маршрута движения с наибольшей пропускной способностью) к перечисленным объектам от транспортных узлов муниципального образования и от перечисленных объектов к таким узлам – кондиции дороги (улицы) или участка дороги (улицы), по которому проходит такой маршрут с худшими (наиболее низкими) показателями, не хуже		
Парк (сквер) общегородского значения	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов социального обслуживания	Магистральная улица общегородского значения 3-го класса (скорость - 50 км/ч)
Парк (сквер) планировочного района Пляж		Улица в зоне жилой застройки (скорость - 30 км/ч)
Показатель, единица измерения:Площадь земельного участка объекта рекреации, не менее		
Земельный участок объекта рекреации	При размещении, строительстве, преобразовании и реконструкции объектов рекреации	1,0

**Кондиции улиц согласно Своду правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».*

2.16. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, имеющие промышленное и коммунально-складское назначение

Нормативы площади складов и их земельных участков принимать согласно Своду правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».

Нормативы плотности застройки площадок промышленных предприятий принимать согласно Своду правил СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий».

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, имеющих промышленное и коммунально-складское назначение, нормативами не устанавливается.

2.17. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Сельское хозяйство»

Нормативы плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимать согласно Своду правил СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, относящиеся к области «Сельское хозяйство», нормативами не устанавливается.

2.18. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Предупреждение чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий»

Нормативами устанавливаются показатели обеспеченности и доступности объектами, относящимися к области «Предупреждение чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий», согласно Своду правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.19. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов.Объекты по оказанию ритуальных услуг и места захоронения

Объект нормирования	Условия применения показателя	Значение, не менее
Показатель, единица измерения:Доля площади закрытых кладбищ (таких, захоронения на которых не производятся), подлежащих рекультивации и (или) застройке, %		
Закрытые кладбища	При любых условиях	не более 0,0
Показатель, единица измерения:Запас вместимости кладбищ, год		
Расчетный срок, в течение которого на кладбищах будет достигнуто заполнение территории, предназначенной для захоронения	При принятии решения об увеличении вместимости кладбища/иной реконструкции кладбища/размещении и строительстве кладбища	2/5/15
Показатель, единица измерения: Коэффициент изменения показателя обеспеченности кладбища объектами благоустройства - отношение значения показателя объекта после реконструкции к его значению до реконструкции		
Объект нормирования: - площадь озеленения кладбища - количественные и качественные показатели освещения и осветительного оборудования - пропускная способность дорог и пешеходных коммуникаций (аллей, троп) на территории кладбища	При реконструкции кладбищ	1,0

4.20. Иные расчетные показатели, необходимые для подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территорий

Нормативами устанавливаются иные расчетные показатели, необходимые для подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территорий, согласно статье 9, статье 23 и главе 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Своду правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений», РНГП Республики Ингушетия, «Методическим рекомендациям по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов» (приказ Минрегиона России от 26.05.2011 № 244).

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

1. Краткая характеристика муниципального образования, как объекта градостроительной деятельности

Общие сведения о муниципальном образовании приведены в нижеследующей Таблице.

Наименование	Муниципальное образование «Городской округ город Магас»	Закон Республики Ингушетия от 23.02.2009 № 5-РЗ «Об установлении границ муниципальных образований Республики Ингушетия и наделении их статусом сельского поселения, муниципального района и городского округа»
Статус	Муниципальное образование в составе Республики Ингушетия - городской округ	
Административный центр муниципального образования	город Магас	
Численность населения на 01.01.2017 г., чел.	7818 (городское население)	Численность населения Российской Федерации по муниципальным образованиям на 1 января 2017 года (Росстат, 2017)
Площадь территории муниципального образования, га	1262,61	Паспорт муниципального образования на 2016 г., (Росстат, 2017)

На территории поселения расположены 1 городской населенный пункт, общие сведения о котором приведены в нижеследующей Таблице.

Наименование	**Численность населения, чел.**	**Площадь территории, га**	***Группа городских населенных пунктов**
г. Магас	7818	1262,61	Малый (до 10 тыс. чел.)

**Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».*

Основные климатические параметры муниципального образования, как объекта градостроительной деятельности приведены в нижеследующей Таблице.

Наименование	**Нормативный документ**	**Характеристика**
Климатические параметры	СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»	по г. Владикавказ
Суммарная солнечная радиация		Для 44° северной широты
Расчетная сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности — А (10 %), В (5 %), С (1 %) в течение 50 лет	СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах»	*Карты общего сейсмического районирования ОСР-97: - А – 8 - В – 9 - С – 9
Группа по ресурсам светового климата	СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение»	2 (для Республики Ингушетия)
Широтная зона	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий»	Южная (до 48° северной широты)

Климатические параметры муниципального образования согласно Генеральному плану муниципального образования:

- Климат – континентальный с умеренно жарким засушливым летом, прохладной зимой, частыми оттепелями и значительными морозами в отдельные годы;
- Среднегодовая температура воздуха – +9,6°С;
- Средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца (июль) – +23,1°С;
- Средняя температура воздуха наиболее холодного месяца (январь) – -3,9°С;
- Абсолютный максимум температуры воздуха (июль) – +41°С;
- Абсолютный минимум температуры воздуха (январь) – -35°С;

- Среднегодовая относительная влажность воздуха – 79 %;
- Продолжительность безморозного периода – 180°дней;
- Среднегодовое количество осадков – 604 мм (зона достаточного увлажнения);
- Средняя продолжительность залегания устойчивого снежного покрова – 30 - 50 дней;
- Глубина промерзания почвы– до 80 см.

2. Социально-демографический состав и плотность населения на территории муниципального образования

Характеристики демографического состава населения на территории муниципального образования согласно Паспорту муниципального образования на 2016 г., (Росстат, 2017) и Прогнозируемый демографический состав населения согласно Генеральному плану муниципального образования на 2028 г. приведены в нижеследующей Таблице.

Категория населения	Численность населения			
	2016 г.		2028 г.	
	тыс. чел.	%	тыс. чел.	%
***Все население**	6,9	**100**	**35,0**	**100**
**Женщины	3,8	55,2	-	-
**Мужчины	3,1	44,8	-	-
***моложе трудоспособного возраста**	2,0	**29,0**	**7,5**	**21,5**
**Женщины	1,1	53,1	-	-
**Мужчины	0,9	46,9	-	-
***трудоспособный возраст**	4,1	**59,3**	**23,0**	**65,7**
**Женщины	2,2	53,5	-	-
**Мужчины	1,9	46,5	-	-
***старше трудоспособного возраста**	0,8	**11,7**	**4,5**	**12,8**
**Женщины	0,55	68,6	-	-
**Мужчины	0,25	31,4	-	-

**от общей численности населения.*
***от численности соответствующей группы населения.*

Сведения о плотности населения на территории городского округа и населенных пунктов согласно прогнозу Генерального плана муниципального образования по изменению численности населения приведены в нижеследующей Таблице.

Срок	Численность населения, тыс. чел.	*Площадь территории, га		Плотность населения на территори, чел./га	
		всего	*жилых зон	всего	жилых зон
2016 г.	6,9	1262,61	160,83	5,5	42,9
2017 г.	7,8			6,2	48,5
2028 г.	*35,0			27,7	217,6

**Генеральный план муниципального образования.*

3. Сведения о планах и программах социально-экономического развития муниципального образования

Социально-экономическое развитие муниципального образования осуществляется на основе программ муниципального образования, приведенных в нижеследующей Таблице.

Наименование	*Дата и номер утверждающего документа
МЦП развития малого и среднего предпринимательства на территории На 2018-2022 годы на 2016-2018 гг.	26.04.2016 № 108
Городская целевая программа «Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотическими средствами и из незаконном обороте на территории На 2018-2022 годы на 2015-2017 гг.	02.02.2015 № 12
МЦП«Социальная поддержка населения города Магас» на 2015-2017 гг.	03.12.2015 № 144
МЦП «Профилактика терроризма и экстремизма на территории На 2018-2022 годы на 2015-2017 гг.	27.01.2015 № 6
МЦП «Противодействие коррупции в На 2018-2022 годы на 2015-2017 гг.	13.02.2015 № 23
Муниципальная программа формирования современной городской среды на территории На 2018-2022 годы в 2017 году	24.05.2017 № 67
МЦП «Формирование законопослушного поведения участников дорожного движения на территории На 2018-2022 годы на 2018 г.	23.11.2017 № 206
ПКР социальной инфраструктуры На 2018-2022 годы	06.06.2017 № 89
ПКР систем комунальной инфраструктуры На 2018-2022 годы	
ПКР транспортной инфоструктуры На 2018-2022 годы	

МЦП - Муниципальная целевая программа.
ПКР - Программа комплексного развития.
**Постановление Администрации На 2018-2022 годы.*

Перечень документов территориального планирования федерального значения, регионального значения, местного значения, и документов градостроительного зонирования, действие которых распространяется на территорию муниципального образования, приведен в нижеследующей Таблице.

Наименование	Реквизиты утверждения
Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 №247-р
Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р
Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального трубопроводного транспорта	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 13.08.2013 №1416-р
Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.11.2016 №2325-р
Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 №2607-р
Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.01.2017 №166-р
Схема территориального планирования Республики Ингушетия (СТП Республики Ингушетия)	Постановление Правительства Республики Ингушетия от 12.10.2011 № 341
Генеральный план муниципального образования «Городской округ город Магас»Республики Ингушетия	Решение Городского Совета муниципального образования «Городской округ город Магас»от 05.05.2012 № 10/1-2

Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа города Магас Республики Ингушетия	РешенияГородского Совета муниципального образования «Городской округ город Магас» от 21.09.2012 № 20/5-2, от 15.11.2016 № 21/1-3

Перечень нормативов градостроительного проектирования, действие которых распространяется на территорию муниципального образования, приведен в нижеследующей Таблице.

Наименование	Реквизиты утверждения
Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Ингушетия (РНГП Республики Ингушетия)	Постановление Правительства Республики Ингушетияот 05.10.2015 № 148

3. Обоснование расчетных показателей

3.1.Показатели обеспеченности объектами жилого фонда и доступности таких объектов

Согласно пункту 6 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относятся обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством».

Классификация жилого фонда по видам застройки

Классификация жилых домов установлена Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 1.09.2014 № 540.

Согласно указанному Классификатору:

1) жилая застройка (застройка жилыми домами) предназначена для размещения жилых помещений различного вида и обеспечения проживания в них;

2) к жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых:

- с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиницы, дома отдыха);
- для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы);
- как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах);
- как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей).

Жилищный фонд муниципального образования

Жилищный фонд муниципального образования размещается в жилых зонах г. Магас, общая площадь которых согласно Генеральному плану муниципального образования – 160,83 га (12,73 % общей площади территории г. Магас).

Генеральным планом муниципального образования установлены показатели жилищной обеспеченностиприведенные в нижеследующей Таблице**.**

Наименование	Удельная (на 1 чел.) жилищная обеспеченность, кв. м.	
	2018 г.	2028 г.
Жилищный фонд, всего:	25,0	28,5
Многоэтажные многоквартирные дома	25,0	27,0
Высокоплотная малоэтажная застройка	33,0	36,0

Наименование	Удельная (на 1 чел.) жилищная обеспеченность, кв. м.	
	2018 г.	2028 г.
Индивидуальное жильё	45,0	48,0

Общая площадь жилых помещений и средняя обеспеченность жилым фондом (общей площадью жилых помещений) согласно Паспорту муниципального образования на 2015 г. (Росстат, 2017), приведены в нижеследующей Таблице.

Наименование, ед. измер.	Значение
Общая площадь жилых помещений, тыс. кв. м	295
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, кв. м/чел.	51,6

По данным Муниципальной программы формирования современной городской среды на территории На 2018-2022 годы на территории муниципального образования размещено – 125 многоквартирных жилых домов.

Установленные нормативные параметры жилой и дачной (садовой) застройки

Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития жилой застройки.

Устанавливаются:

−укрупненные показатели для определения общих размеров жилых зон;

−требования к размещению на территории жилых зон отдельных объектов общественно-делового и коммунального назначения;

−требования к планировочной структуре жилых зон и предварительному определению их общих размеров;

−требования к объему жилищного фонда и его структуре;

−требования к размеру земельного участка при доме либо квартире (приведены рекомендуемые значения; установлено, что такие размеры определяется региональными градостроительными нормативами с учетом демографической структуры населения);

−требования к организации территорий жилых зон;

−требования к расчетной плотности населения территории микрорайонов и районов.

Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены удельные (на 1 чел.) нормы площади жилого дома и квартиры в зависимости от типа жилого дома и квартиры по уровню комфорта, кв. м: престижный (бизнес-класс) – 40; массовый (эконом-класс) – 30; социальный (муниципальное жилище) – 20; специализированный – не установлено.

С учетом рекомендованной доли указанных домов и квартир в общем объеме жилищного строительства расчетные показатели обеспеченности общей площадью жилых помещений на 1-го проживающего (в новом строительстве), кв. м:

- муниципальное жилище – 20;
- прочая жилая застройка – 32;
- всего, по муниципальному образованию – 25.

РНГП Республики Ингушетия установлены требования и расчетные показатели, относящиеся к жилым зонам.

Установлены требования к:

- организации территории жилой застройки;
- функционально-планировочной организации территории участка жилой и смешанной жилой застройки, группы жилой и смешанной жилой застройки, микрорайона;
- малоэтажной жилой застройки.

ПКР систем комунальной инфраструктуры На 2018-2022 годы установлен показатель удельной (на 1

жителя) обеспеченности общей площадью жилых помещений – 28,5 кв м (на 2028 г.).

3.2. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Электроснабжение», и доступности таких объектов

Согласно пункту 4 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относятся организация в границах городского округа электроснабжения населения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации».

В муниципальном образовании организовано централизованное электроснабжение населения.

Развитие системы электроснабжения муниципального образования осуществляется согласно ПКР систем комунальной инфраструктуры На 2018-2022 годы, по данным которой:

- распределение и поставка электрической энергии потребителям осуществляет Филиал «Ингушэнерго» ПАО «МРСК Северного Кавказа»;
- территория относится к зоне ответственности Магасского района электросетей (РЭС);
- электроснабжение осуществляется по сетям переменного тока напряжением 10 кВ от понизительных подстанций через систему трансформаторных подстанций 10/0,4 кВот понизительных подстанций: ПС «Магас»110/35/10кВ, ПС «Юго-Запад»110/10кВ, ПС «Экажево»35/10кВ;
- понизительные подстанции имеют резерв мощностей, который достаточен для подключения перспективных потребителей.

Прогнозируемый спрос объемов потребления электрической энергии исчислен в составе указанной ПКР систем комунальной инфраструктуры, исходя из следующих удельных (на 1 чел.) показателей на 2017 - 2028 гг, кВт*ч:

- в целом по муниципальному образованию – 1360;
- по категории «Население» – от 432 (в 2017 г.) до 496 (в 2028 г.).

Установленные нормативные параметры электроснабжения

Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития систем и объектов, относящихся к области «Электроснабжение».

Устанавливаются:

- требования к количеству независимых источников электроснабжения;
- требования к размещению линий электропередачи, объектов электроснабжения;
- требования к определению расчетных показателей при определении потребляемой присоединенной мощности и расходов электроэнергии присоединенными потребителями;
- требования к организации электроснабжения населённых пунктов;
- требования к размещению тепловых электростанций и размерам санитарно-защитных зон от тепловых электростанций;
- требования к размещению воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ и выше;
- требования к прокладке линий электропередачи напряжением 110 кВ и выше к понизительным подстанциям глубокого ввода;
- допустимые размеры коридора высоковольтных линий электропередачи и допустимые режимы его использования;
- укрупненные показатели электропотребления.

РНГП Республики Ингушетия установленыобщие требования к организации электроснабжения.

ПостановлениемПравительстваРеспублики Ингушетияот 14.08.2013№ 164 на территории Республики Ингушетия установлены Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению.

В том числе, установлены нормативы потребления электроэнергии:

- гражданами, проживающими в многоквартирных домах с электроплитами и с газовыми плитами для приготовления пищи, оборудованными и не оборудованными электроводонагревателями;

- на общедомовые нужды.

ПКР систем комунальной инфраструктуры На 2018-2022 годы установлен удельный (на 1 кв. м. жилой площади) годовой расход электроэнергии – 6,58 кВт*ч (на 2028 г.).

3.3. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Теплоснабжение», и доступности таких объектов

Согласно пункту 4 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относятся организация в границах городского округа теплоснабжения населения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации».

Развитие системы теплоснабжения муниципального образования осуществляется согласно Схеме теплоснабжения На 2018-2022 годы (постановление Администрации На 2018-2022 годы от 06.06.2017 № 89) и ПКР систем комунальной инфраструктуры На 2018-2022 годы, по данным которой:

- теплоснабжение осуществляется автономными источниками теплоснабжения, расположенными в составе объектов - потребителей тепловой энергии (или групп таких объектов);
- источники теплоснабжения, расположенные в составе групп объектов - потребителей тепловой энергии (газовые мини-котельные и теплогенераторы) эксплуатируются Муниципальным унитарным предприятием (МУП) «Водоканал г. Магас»;
- предусмотрена организация теплоснабжения жителей, проживающих в многоквартирных жилых домах от индивидуальными (квартирными) источниками теплоснабжения.

Установленные нормативные параметры теплоснабжения

Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития систем и объектов, относящихся к области «Теплоснабжение».

Устанавливаются:

–требования к размещению тепловых электростанций и размерам санитарно-защитных зон от тепловых электростанций;

–требования к обеспечению теплоснабжения населённых пунктов в соответствии с утверждённой в установленном порядке схемой теплоснабжения;

–требования к размещению котельных;

–требования к размещению золошлакоотвалов;

–возможность применения индивидуальных источников тепла;

–размеры земельных участков для размещения котельных;

–размеры санитарно-защитных зон от котельных.

Сводом правил СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» установлены расходы теплоты на приготовление кормов и подогрев воды для животных.

РНГП Республики Ингушетия установлены общие требования к организации теплоснабжения, в том числе, к использованию поквартирных систем теплоснабжения в многоквартирных жилых домах.

Постановлением Правительства Республики Ингушетияот 14.08.2013 № 164 на территории Республики Ингушетия установлены Нормативы потребления тепловой энергии во всех видах жилого фонда независимо от форм собственности.

В том числе, установлены нормативы потребления тепловой энергии:

- наотпление жилого помещения;
- на подогрев воды;
- на отпление надворных построек, расположенных на земельном участке.

3.4. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Газоснабжение», и доступности таких объектов

Согласно пункту 4 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относятся организация в границах городского округа газоснабжения населения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации».

Развитие системы газоснабжения муниципального образования осуществляется согласно ПКР систем комунальной инфраструктуры На 2018-2022 годы, по данным которой:

- в муниципальном образовании организовано централизованное газоснабжение населения природным газом;
- газоснабжениеосуществляется от Моздокской газораспределительной станции (ГРС) через ГРС в г. Назрань, головной газораспределительный пункт (ГРП), расположенный в северо-западной части г. Магас и ситему ГРП;
- системагазоснабжения эксплуатируется ООО «Газпром межрегионгаз Назрань» и АО «Газпром газораспределение Назрань».

Прогнозируемый спрос объемов потребления природного газа исчислен в составе указанной ПКР систем комунальной инфраструктуры, исходя из следующих удельных (на 1 чел.) показателей на 2017 - 2028 гг, тыс. куб. м:

- в целом по муниципальному образованию – 2,61;
- по категории «Население» – 2,175.

Установленные нормативные параметры газоснабжения

Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития систем и объектов, относящихся к области «Газоснабжение».

Устанавливаются:

- требования к размещению газораспределительных станций магистральных газопроводов;
- размеры земельных участков газонаполнительных станций;
- размеры земельных участков газонаполнительных пунктов;
- размеры земельных участков промежуточных складов баллонов;
- расстояния от газонаполнительных станций, газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов до зданий и сооружений различного назначения.

Сводом правил СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» установлены укрупненные показатели потребления газа.

РНГП Республики Ингушетия установлены общие требования к организации газоснабжения.

Постановлением Правительства Республики Ингушетия от 14.08.2013 № 164 на территории Республики Ингушетия установлены среднемесячные нормы расходов природного газа, используемого для приготовления пищи, горячего водоснабжения и отопления помещений.

В том числе, установлены нормы расходов природного газа:

- для приготовления пищи;
- для подогрева воды;
- для отопления жилых помещений;
- для отпление надворных построек, расположенных на земельном участке;
- для приготовления пищи и подогрев воды для крупного рогатого скота и иных сельскохозяйственных животных.

ПКР систем комунальной инфраструктуры На 2018-2022 годы установлен удельный (на 1 чел. и на 1 кв. м. жилой площади) расход газа – 261 куб. м и 69,85 куб. м, соответственно (на 2028 г.).

3.5. Показатели обеспеченности объектами, относящихся к области «Водоснабжение», и доступности таких объектов

Согласно пункту 4 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относятся организация в границах городского округа водоснабжения населения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации».

Развитие системы водоснабжения муниципального образования осуществляется согласно Схеме водоотведения и водоснабжения На 2018-2022 годы (постановление Администрации На 2018-2022 годы от 06.06.2017 № 89) и ПКР систем комунальной инфраструктуры На 2018-2022 годы, по данным которой:

- водоснабжение осуществляется централизованной системой водоснабжения;
- источник водоснабжения - Назрановское месторождение пресных подземных вод;
- централизованная система водоснабжения эксплуатируются Муниципальным унитарным предприятием (МУП) «Водоканал г. Магас»;
- охват жилищного фонда централизованным водоснабжением составляет 100 %;
- централизованное водоснабжение осуществляется комплексом сооружений, состоящим из водозабора (2арезианскихскважины); сооружениймводоподготовки; насосной станции II-гоподъема; водоводов и распределительной сети.

Горячее водоснабжение осуществляется от индивидуальных водонагревателей и автономных источников теплоснабжения, расположенных в составе объектов - потребителей тепловой энергии (или групп таких объектов).

Прогнозируемый спрос объемов потребления воды исчислен в составе указанной ПКР систем комунальной инфраструктуры, исходя из следующих удельных (на 1 чел.) показателей на 2017 - 2028 гг, куб. м:

- в целом по муниципальному образованию – 97,3;
- по категории «Население» – 79,1.

Установленные нормативные параметры водоснабжения

Сводом правил СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» установлены требования к организации хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения:

Устанавливаются:

- удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения;
- расходы воды на поливку в населенных пунктах и на территории промышленных предприятий;
- требования к источникам пожарного водоснабжения;
- требования к источникам водоснабжения;
- требования к схеме и системе водоснабжения населенного пункта.

Сводом правил СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» централизованная система водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды отнесена ко II категории.

РНГП Республики Ингушетия установлены общие требования к организации водоснабжения.

В том числе, рекомендованы:

- удельный (на 1 чел.) среднесуточный расход воды для хозяйственно-питьевых целей - 230 л;
- коэффициент суточной неравномерности - 1,2.

Постановлением Правительства Республики Ингушетия от 14.08.2013 № 164 на территории Республики Ингушетия установлены нормативы потребления коммунальных услуг по горячему и холодному водоснабжению.

В том числе, установлены нормативы потребления:

- холодной и горячей воды в жилых посещениях жилых домов;
- холодной и горячей воды на общедомовые нужды в многоквартирных жилых домах;

- холодной воды при использовании земельного участка и надворных построек.

ПКР систем комунальной инфраструктуры На 2018-2022 годы установлен удельный (на 1 чел. и на 1 кв. м жилой площади) расход воды – 79,08 куб. м и 2,54 куб. м, соответственно (на 2028 г.).

3.6. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Водоотведение», и доступности таких объектов

Согласно пункту 4 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относятся организация в границах городского округа водоотведения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации».

Развитие системы водоотведения муниципального образования осуществляется согласно Схеме водоотведения и водоснабжения На 2018-2022 годы (постановление Администрации На 2018-2022 годы от 06.06.2017 № 89) и ПКР систем комунальной инфраструктуры На 2018-2022 годы, по данным которой:

- водоснабжение осуществляется централизованной системой водоотведения;
- централизованная система водоотведения эксплуатируются Муниципальным унитарным предприятием (МУП) «Водоканал г. Магас»;
- охват жилищного фонда централизованным водоотведением составляет 100 %;
- централизованное водоотведение осуществляется комплексом сооружений канализации механической и биологической очистки, временными канализационными насосными станциями и системой самотечных трубопроводов;
- существующие сооружения не потребностям водоотведения муниципального образования
- очистные сооружения дождевой канализации размещаются на площадке очистных сооружений бытовой и производственной канализации.

Прогнозируемый спрос объемов потребления воды исчислен в составе указанной ПКР систем комунальной инфраструктуры, исходя из следующих удельных (на 1 чел.) показателей на 2017 - 2028 гг, куб. м:

- в целом по муниципальному образованию – 87,0;
- по категории «Население» – 79,1.

Установленные нормативные параметры водоотведения

Сводом правил СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» установлены требования к объектам, относящимся к области «Водоотведение».

Устанавливаются:

–удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий;

–требования к определению количества сточных вод промышленных предприятий;

–удельное водоотведение в неканализованных районах;

–требования к проектированию схем и систем канализации, в том числе дождевой канализации.

Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» также установлены:

–требования к проектированию новых, реконструкции и расширению существующих инженерных сетей водоотведения;

–требования к проектированию систем канализации населённых пунктов;

–требования к проектированию систем дождевой канализации;

–обеспеченность жилой и общественной застройки населённых пунктов системами канализации;

–требования к размещению локальных систем канализации и сливных станций при отсутствии централизованной системы канализации;

–требования к отведению и очистке поверхностных вод;

–требования к территории, с которой должен осуществляться отвод поверхностных вод;

–требования к организации выпуска поверхностного стока;

–требования к применению закрытых и открытых водоотводящих устройств.

РНГП Республики Ингушетия установлены общие требования к организации водоотведения.

Постановлением Правительства Республики Ингушетия от 14.08.2013 № 164 на территории Республики Ингушетия установлены нормативы потребления коммунальных услуг по водоотведению в жилых помещениях на уровне соответствующих нормативов водопотребления.

ПКР систем комунальной инфраструктуры На 2018-2022 годы установлен удельный (на 1 чел. и на 1 кв. м. жилой площади) расход сточных вод – 79,08 куб. м и 2,54 куб. м, соответственно (на 2028 г.).

3.7.Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Автомобильные дороги местного значения», и доступности таких объектов

Согласно пункту 5 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относятся дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа … в соответствии с законодательством Российской Федерации».

Развитие сети автомобильных дорог муниципального образования осуществляется согласно ПКР транспортной инфраструктуры На 2018-2022 годы, по данным которой улично-дорожная сеть муниципального образования:

- образована автомобильной дорогой общего пользования федерального значения«Подъезд к городу Магас» (дорога 1-ой технической категории протяженностью 4,4 км, входит в состав автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-217 «Кавказ» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Владикавказ - Грозный - Махачкала - граница с Азербайджанской Республикой), а также улицами, расположенными на территории населенного пункта;
- имеет протяженность 14700 м (автодороги общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального образования);
- в основном имеет капитальное и низшее покрытие, находится в удовлетворительном состоянии, освещена, имеет достаточную пропускную способность;
- недостаточно благоустроена.

Установленные нормативные параметры автомобильных дорог местного значения

Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены требования к улично-дорожной сети в границах населенных пунктов.

Устанавливаются:

–требования к проектированию улично-дорожной сети населенных пунктов;

–расчетные параметры улиц и дорог в городских населенных пунктах;

–уровень автомобилизации на 1000 чел.

Количественные показатели обеспеченности автомобильными дорогами местного значения Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», не рекомендованы.

Сводом правил СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» установлены нормы проектирования вновь строящихся, реконструируемых и капитально ремонтируемых автомобильных дорог общего пользования и ведомственных автомобильных дорог.

РНГП Республики Ингушетияустановлены минимальные расчётные показатели обеспеченности объектами атомобильного транспорта и автомобильных дорог. В том числе, показатели обеспеченности удельной (на 1 кв. км общей площади застроенной территории) протяженностью улично-дорожной сети и площадью ее территории – 2,25 км и 0,25 кв. км, соответственно.

ПКР систем комунальной инфраструктуры На 2018-2022 годы установлен удельный (на 1000 чел.) уровень автомобилизации на –233,4 автомобилей (на 2028 г.).

3.8. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Физическая культура и массовый спорт», и доступности таких объектов

Согласно пункту 19 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относятся обеспечение условий для развития на территории городского округа физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа».

Развитие системы объектов физической культуры и массового спортана территории муниципального образования осуществляется согласно ПКР социальной инфраструктуры На 2018-2022 годы, по данным которой:

- основными объектами физической культуры и массового спорта являются: плавательный бассейн (в составе Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Ингушский государственный университет»), стадион (Муниципальное казенное учреждение «Стадион г. Магас им. М. Парчиева»), детская школа тенниса (негосударственное учреждение);
- доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, на 2016 г. - 19,5 %.

Характеристика объектов физической культуры и массового спорта согласно ПКР коммунальной инфраструктуры На 2018-2022 годы приведена в нижеследующей Таблице.

Наименование	Пропускная способность, чел.
Спортивные залы (2 ед.)	350
Школа тенниса	60
Плавательный бассейн	100
Стадион им. М. Парчиева	500
Всего	**1010**

Генеральным планом муниципального образования предусмотрено строительство ряда объектов физической культуры и массового спорта.

Установленные нормативные параметры объектов, относящихся к области «Физическая культура и массовый спорт»

Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития систем и объектов, относящихся к области «Физическая культура и массовый спорт».

Устанавливаются:

1) требования к размещению объектов физической культуры и массового спорта;

2) радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных занятий и физкультурно-спортивных центров жилых районов;

3) количество мест в детско-юношеской спортивной школе;

4) нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта, в том числе показатели обеспеченности:

- площадью плоскостных спортивных сооружений общего пользования;
- площадью помещений для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне;
- площадью пола спортивных залов общего пользования;
- площадью зеркала воды бассейнов, крытых и открытых общего пользования;

5) нормативы максимального уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта, в том числе - радиусы обслуживания:

- помещений для физкультурно-оздоровительных занятий (спортивные залы в микрорайонах);
- физкультурно-спортивных центров жилых районов;

6) размеры земельных участков для размещения объектов физической культуры и массового спорта;

7) рекомендуемые параметры открытых плоскостных физкультурно-спортивных и физкультурно-рекреационных сооружений.

Методическими рекомендациями по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций (приказ Минспорта России от 25.05.2016 № 586) рекомендованы следующие показатели:

- необходимость привлечения к 2030 г. к систематическим (3 часа в неделю) занятиям физической культурой и спортом всего трудоспособного населения (в возрасте до 79 лет) и детей (в возрасте с 3 лет);
- единовременная пропускная способность физкультурно-спортивных сооружений в регионе, необходимых для обеспечения минимальной двигательной активности населения - 12,2 % от численности населения региона;
- планово-расчетные показатели количества занимающихся физической культурой и спортом, используемые при расчете единовременной пропускной способности объектов спорта.

РНГП Республики Ингушетияустановленыминимальные расчётные показатели обеспеченности объектами физической культуры и спорта и доступности таких объектов.

В частности, установлены:

- показатели обеспеченности следующими спортивными сооружениями (Физкультурно-оздоровительные центры (Дворцы спорта), Специализированные физкультурно-оздоровительные сооружения (ДЮСШ), Спортивные базы загородные, Комплексы сезонных физкультурно-рекреационных сооружений (стадионы), Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, Спортивные залы общего пользования в физкультурно-спортивном центре, Бассейны крытые и открытые общего пользования, Универсальный спортивно-зрелищный зал, в том числе с искусственным льдом, Ипподромы);
- показатели территориальной доступности следующих спортивных сооружений (Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, Физкультурно-спортивные центры).

3.9.Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Образование», и доступности таких объектов

Согласно пункту 13 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относятся организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время».

Полномочия органов местного самоуправления муниципального образования по решению указанных вопросов переданы органам государственной власти субъекта Российской Федерации. Муниципальные учреждения здравоохранения на территории муниципального образования не размещаются.

На территории муниципального образования размещаются учреждения общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования детей, подведомственные Министерству образования и науки Республики Ингушетия и Министерству культуры и архивного дела Республики Ингушетия.

Развитие системы объектов образования на территории муниципального образования осуществляется согласно ПКР социальной инфраструктуры На 2018-2022 годы, по данным которой:

1) на территории муниципального образования размещаются (с учетом учреждений, введенных в эксплуатацию в 2017 г.):

- дошкольные образовательные учреждения – 4 ед.(Общеобразовательная школа-детский сад № 1, Лицей-детский сад г. Магас, Детский сад № 1 «Сказка» им. М.А. Арапхановой, Детский сад № 2 г. Магас «Цветик-семицветик»);
- общеобразовательные учреждения – 4 ед.вместимостью 2712 мест (Общеобразовательная школа-детский сад № 1, Лицей-детский сад г. Магас, Центр образования г. Магас, Гимназия «Марем»);
- специальное (коррекционное)образовательное учреждение 1 ед. (Республиканский центр дистанционного обучения детей с ограниченными возможностями здоровья);
- учреждения дополнительного образования детей – 1 ед. вместимостью 60 мест (Студия искусств);

2) прогнозируемая численность населения в ворастных группах (на 2028 г.):

- от 0 до 6 лет – 2492 чел.;
- от 6 до 18 лет – 6824 чел.

Генеральным планом муниципального образования предусмотрено строительство ряда объектов бесплатного дошкольного, общего и дополнительного образования.

Установленные нормативные параметры развития объектов, относящихся к области «Образование»

Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития объектов, относящихся к области «Образование».

Устанавливаются:

- требования к размещению объектов образования;
- нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования;
- нормативы максимального уровня территориальной доступности объектов образования;
- требования к транспортной доступности объектов образования;
- размеры земельных участков для размещения объектов образования;
- требования к путям подхода учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами;
- расстояния от зданий и границ земельных участков объектов образования.

Государственной программой Российской Федерации «Развитие образования на 2013-2020 годы» (постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 295) на 2020 год установлены следующие показатели обеспеченности и доступности в области образования:

1) удельный вес численности населения в возрасте 5 - 18 лет, охваченного общим и профессиональным образованием, в общей численности населения в возрасте 5 - 18 лет – 99,4 %;

2) доступность дошкольного образования (отношение численности детей в возрасте от 3 до 7 лет, получающих дошкольное образование в текущем году, к сумме численности детей в возрасте от 3 до 7 лет, получающих дошкольное образование в текущем году, и численности детей в возрасте от 3 до 7 лет, находящихся в очереди на получение в текущем году дошкольного образования) – 100 %;

3) охват детей дошкольными образовательными организациями (отношение численности детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет, посещающих дошкольные образовательные организации, к общей численности детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет) – 40 %;

4) охват детей в возрасте 5-18 лет программами дополнительного образования (удельный вес численности детей, получающих услуги дополнительного образования, в общей численности детей в возрасте 5-18 лет) - – 86 %;

5) удельный вес численности обучающихся, занимающихся в первую смену, в общей численности обучающихся общеобразовательных организаций – 100 %;

6) удельный вес численности детей, занимающихся в кружках, организованных на базе общеобразовательных организаций, в общей численности обучающихся в общеобразовательных организациях:

- в городских поселениях – 68 %;
- в сельской местности – 93 %;

7) удельный вес численности детей, занимающихся в организациях дополнительного образования спортивно-технической направленности, в общей численности детей от 5 до 18 лет – 10 %;

8) удельный вес числа образовательных организаций, в которых имеются пожарная сигнализация, дымовые извещатели, пожарные краны и рукава, в общем числе соответствующих организаций:

- общеобразовательных организаций – 99,3 %;
- организаций, реализующих дополнительные общеобразовательные программы – 90,0 %;

9) удельный вес числа образовательных организаций, имеющих системы видеонаблюдения, в общем числе соответствующих организаций:

- общеобразовательных организаций – 51,0 %;
- организаций, реализующих дополнительные общеобразовательные программы – 33,0 %;

10) удельный вес числа общеобразовательных организаций, имеющих водопровод, центральное отопление, канализацию, в общем числе соответствующих организаций:

- в городских поселениях – 98,2 %;
- в сельской местности – 95 %;

11) удельный вес числа общеобразовательных организаций, имеющих скорость подключения к информационно-телекоммуникационной сети Интернет от 1 Мбит/с и выше, в общем числе общеобразовательных организаций, подключенных к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- в городских поселениях – 65,6 %;
- в сельской местности – 35,8 %.

Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающими требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования (утверждены Минобрнауки России04.05.2016 № АК-15/02вн) рекомендованы следующие показатели:

1) В сфере общего образования:

- не менее одной дневной общеобразовательной школы на 892 чел. в городской местности, в сельской местности - на 201 чел.;
- не менее одной дошкольной образовательной организации на 174 воспитанника в городской местности, в сельской местности - на 62 воспитанника;

2) В сфере дополнительного образования:

- охвата детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительными образовательными программами на уровне 70 - 75%;
- количество организаций дополнительного образования детей (детских школ искусств по видам искусств) (далее - ДШИ) определяется исходя из необходимости обеспечения 12% охвата детей в возрасте от 6 лет 6 месяцев до 16 лет дополнительными предпрофессиональными программами в области искусств;
- количество ДШИ в населенных пунктах с численностью населения от 3 до 10 тыс. человек определяется в расчете одна ДШИ на населенный пункт;
- количество ДШИ в населенных пунктах с численностью населения свыше 10 тыс. человек определяется исходя из расчета охвата соответствующими программами не менее 12% обучающихся 1 - 9-х классов общеобразовательных организаций;

3) В сфере организации образования детей-инвалидов:

- создание центров психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (далее - ПМСЦ) возложено на органы государственной власти субъектов Российской Федерации в сфере образования, а также органы местного самоуправления;
- услуги, оказываемые психолого-медико-педагогическими комиссиями, в том числе на базе ПМСЦ, в соответствии со статьей 42 Федерального закона № 273-ФЗ, реализуются в рамках исполнения приказа Минобрнауки России от 20.09.2013 № 1082 «Об утверждении Положения о психолого-медико-педагогической комиссии»;
- количество психолого-медико-педагогических комиссий в соответствии с Приказом определяется органами государственной власти субъекта Российской Федерации в сфере образования из расчета одна ПМПК на 10 тыс. детей, проживающих на соответствующей территории, но не менее одной комиссии в субъекте Российской Федерации.

Указанными Методическими рекомендациями рекомендованы примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования для обеспечения государственных гарантий реализации прав на получение образования с учетом требований территориальной и транспортной доступности, а также для создания условий для получения образования лицами с ограниченными возможностями здоровья и инвалидами, в том числе в сферах: дошкольное образование, общее образование, психолого-педагогическая, медицинская и социальная помощь детям.

РНГП Республики Ингушетия установлены минимальные расчётные показатели обеспеченности объектами бесплатного дошкольного, общего и дополнительного образования и доступности таких объектов.

В частности, установлены:

- показатели обеспеченности специализированными детскими учреждениями (музыкальными, искусств, художественными);
- показатели территориальной доступности детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ.

3.10. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Здравоохранение», и доступности таких объектов

Согласно пункту 14 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относится создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории городского округа в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи».

Полномочия органов местного самоуправления муниципального образования по решению указанных вопросов переданы органам государственной власти субъекта Российской Федерации. Муниципальные учреждения здравоохранения на территории муниципального образования не размещаются.

На территории муниципального образования размещаются учреждения здравоохранения, подведомственные Министерству внутренних дел Российской Федерации, Министерству здравоохранения и науки Республики Ингушетия и Министерству труда, занятости и социального развития Республики Ингушетия:

- Медико-санитарная часть Министерства внутренних дел Российской Федерации по Республике Ингушетия;
- Республиканский эндокринологический диспансер;
- Республиканская стоматологическая поликлиника им. М.-Б.О. Мальсагова;
- Республиканский реабилитационный центр для детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями.

Развитие системы объектов здравоохранения на территории муниципального образования осуществляется согласно ПКР социальной инфраструктуры На 2018-2022 годы, по данным которойна территории муниципального образования не размещаются:

- стационарные медицинские учреждения (кроме специализированных, указанных выше);
- амбулаторно-поликлинические медицинские учреждения (кроме специализированных, указанных выше);
- станции скорой помощи и травмотологические пункты.

Территориальная программа государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Республики Ингушетия ежегодно утверждается постановлением Правительства Республики Ингушетия. В частности, Программа (территориальная) государственных гарантий бесплатного оказания медицинской помощи гражданам в Республике Ингушетия на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов утверждена постановлением Правительства Республики Ингушетия от 15.02.2017 № 20.

В рамках указанной Территориальной программы бесплатно предоставляются:
- первичная медико-санитарная помощь, в том числе первичная доврачебная, первичная врачебная и первичная специализированная;
- специализированная, в том числе высокотехнологичная, медицинская помощь;
- скорая, в том числе скорая специализированная, медицинская помощь;
- паллиативная медицинская помощь, оказываемая медицинскими организациями.

В качестве медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь населению муниципального образования в рамкахданной Территориальной программы, указаны учреждения здравоохранения, размещенные в г. Назрань.

Генеральным планом муниципального образования предусмотрено строительство ряда объектов здравоохранения.

Установленные нормативные параметры развития объектов, относящихся к области «Здравоохранение»

Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития объектов, относящихся к области здравоохранения.

Устанавливаются:
– нормативы площади участков объектов учреждений здравоохранения;
– требования к размещению станций (подстанций) и выдвижных пунктов скорой медицинской помощи, а также к количеству автомобилей на них.

Методическими рекомендациями по развитию сети медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения, утвержденнымиприказомМинздравсоцразвития Россииот 8.06.2016 № 358, установлена методика расчета потребности в коечном фонде медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях.

Требованиями к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей утвержденными приказом Минздравсоцразвития России от 27.02.2016 № 132н, установлены требования к:
- транспортной доступностимедицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в экстренной форме (за исключением станций скорой медицинской помощи, отделений скорой медицинской помощи поликлиник (больниц, больниц скорой медицинской помощи), размещаются - не более 60 мин.;
- транспортной доступностимедицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в неотложной форме - не более 120 мин.;
- транспортной доступностистанции скорой медицинской помощи, отделения скорой медицинской помощи поликлиники (больницы, больницы скорой медицинской помощи) - не более 20 мин;
- шаговой доступности медицинских организаций, оказывающих первичную медико-санитарную помощь в населенных пунктах с численностью населения свыше 20 тыс. чел. – не более

60 мин.

РНГП Республики Ингушетия установлены минимальные расчётные показатели обеспеченности объектами бесплатного дошкольного, общего и дополнительного образования и доступности таких объектов.

В частности, установлены:

- показатели обеспеченности учреждениями здравоохранения (аптеки, раздаточные пункты молочной кухни, районные поликлиники для взрослых и детей, специализированные поликлиники и диспансеры для взрослых и детей, станции (подстанции) скорой помощи);
- показатели территориальной доступности учреждений здравоохранения (поликлиники, раздаточные пункты молочной кухни, аптеки).

3.11. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов», и доступности таких объектов

Согласно пункту 24 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относится участие в организации деятельности по сбору (в том числе, раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов».

Развитие системы обращения с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО) осуществляется согласно ПКР систем комунальной инфраструктуры На 2018-2022 годы, по данным которой:

- на территории муниципального образования сбор и транспортировку ТКО осуществляет Муниципальное унитарное предприятие «Участок коммунального хозяйства г. Магас»;
- в муниципальном образовании нет предприятий, занимающихся захоронением ТКО;
- в муниципальном образовании не разработана генеральная схема санитарной очистки.

Прогнозируемый спрос объемов накопления ТКО исчислен в составе указанной ПКР систем комунальной инфраструктуры, исходя из следующих удельных (на 1 чел.) показателей на 2017 и 2028 гг, куб. м, соответственно:

- ТКО в целом по муниципальному образованию – 2,54 и 2,44;
- ТКО по категории «Население» – 2,20 и 2,11;
- крупногабаритные отходы (далее – КГО) по категории «Население» – 0,11 и 0,11;
- неучтенные расходы – 0,23 и 0,22.

Согласно Паспорту муниципального образованияна 2015 г., (Росстат, 2017)с территории муниципального образования вывезено за год твердых бытовых отходов – 12,3 тыс. куб. м.

Установленные нормативные параметры объектов по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов

Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития систем и объектов, относящихся к области «Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов».

Устанавливаются:

– требования к санитарной очистке территории поселений;
– нормы накопления бытовых отходов;
– размеры земельных участков и санитарно-защитных зон предприятий и сооружений по обезвреживанию, транспортировке и переработке бытовых отходов.

Государственной программой Российской Федерации «Охрана окружающей среды» на 2012 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 №326, установлена доля использованных и обезвреженных отходов производства и потребления от общего количества образующихся отходов I-IV класса опасности – не менее 82 % (Стратегией по

обращению с отходами производства на территории Республики Ингушетия до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Республики Ингушетия от 9.09.2014 №774-ПП, этот же показатель установлен на уровне – 65 %).

РНГП Республики Ингушетия:

- установлены общие требования к очистке территории от бытовых (коммунальных) отходов;
- рекомендованы удельные (на 1 чел.) годовые нормы накопления бытовых (коммунальных) отходов и КГО от жилых зданий, по городу с учётом общественных зданий, из выгребов(при отсутствии канализации), а также удельная (на 1 кв. м твёрдых покрытий улиц, площадей и парков) норма смета.

3.12. Показатели обеспеченности объектами благоустройства территории и доступности таких объектов

Согласно пункту 25 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относятся организация благоустройства территории городского округа (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм)».

Благоустройство муниципального образования организуется согласно Правилам благоустройства муниципального образования «Городской округ город Магас» (Решение Городского совета депутатов муниципального образования «Городской округ город Магас» от17.11.2017 № 33/3-3).

Развитие объектов благоустройства осуществляется согласно Муниципальной программе формирования современной городской среды на территории На 2018-2022 годы в 2017 году (подготовлен проект Муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории На 2018-2022 годы на 2018 - 2022 годы»).

Указанной Программой обозначен низкий уровень благоустройства дворовых территорий.

Согласно Паспорту Городского округа город Магас на 2016 г., (Росстат, 2017) общее протяжение освещенных частей улиц, проездов, набережных составляет 10,2 км (70 % от общего протяжения улиц, проездов, набережных).

Установленные нормативные параметры благоустройства территории

Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» устанавливаются:

−норматив минимальной обеспеченности озеленёнными территориями;

−требования к благоустройству территории жилых домов и прилегающих территорий, в том числе размеры площадок различного функционального назначения (для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста для отдыха взрослого населения для занятий физкультурой, для хозяйственных целей и выгула собак, для стоянки автомашин), расстояния от площадок до окон жилых и общественных зданий;

−требования к озеленению территорий санитарно-защитных зон;

−требования к проектированию пешеходных путей и велосипедных дорожек;

−требования к пешеходным коммуникациям;

−требования к объектам благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций;

−требования к размещению зон отдыха, парков, специализированных парков, ботанических садов, зоопарков, садов и детских парков;

−требования к размещению бульваров и пешеходных аллей;

−требования к обеспеченности бульваров и пешеходных аллей площадками для кратковременного отдыха;

−размеры бульваров и пешеходных аллей;

−размеры территорий общего пользования курортных зон;

−размеры территорий пляжей, размещаемых в курортных зонах и зонах отдыха;

–минимальные протяженности береговых полос речных и озерных пляжей;

–размеры и режим использования особо охраняемых территорий;

–расчетные численности единовременных посетителей территории парков, лесопарков, лесов, зеленых зон;

–требования к доступности зон массового кратковременного отдыха;

–размеры стоянок автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон;

–требования к созданию непрерывной системы озелененных территорий общего пользования и других открытых пространств в увязке с природным каркасом;

–требование преобразования городских лесов в лесопарки;

–требования к освещенности озеленённых территорий общего пользования;

–минимальные расстояния от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников.

В Методических рекомендациях по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденных приказом Минрегиона России от 27.12.2011 № 613, также приведены:

- состав и требования к проектированию элементов благоустройства территории (элементы инженерной подготовки и защиты территории, озеленение, виды покрытий, сопряжения поверхностей, ограждения, малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование, освещение и осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации, некапитальные нестационарные сооружения, оформление и оборудование зданий и сооружений, площадки (детские площадки, площадки отдыха, спортивные площадки, площадки для установки мусоросборников, площадки для выгула собак, площадки для дрессировки собак, площадки автостоянок), пешеходные коммуникации, транспортные проезды);

- требования к благоустройству на территориях общественного назначения, жилого назначения, рекреационного назначения, транспортных и инженерных коммуникаций муниципального образования;

–требования к эксплуатации объектов благоустройства;

–контроль за соблюдением норм и правил благоустройства;

–параметры объектов благоустройства;

–ширина и пропускная способность пешеходных коммуникаций;

–приемы благоустройства на территориях рекреационного и производственного назначения.

РНГП Республики Ингушетия установлены: удельные (на 1 чел.) размеры земельных участков объектов и элементов благоустройства, размещаемых в жилых зонах населенных пунктов:

- городских населенных пунктов в зависимости от типов жилых домов по уровню комфорта и этажности застройки для следующих объектов: школы, дошкольные образовательные учреждения, зеленые насаждения, предприятия коммунально-бытового обслуживания, спортивные площадки и сооружения, площадки для игр, площадки отдыха для взрослого населения, автостоянки для временного хранения индивидуального транспорта у объектов обслуживания и жилых домов, автостоянки для постоянного хранения индивидуального транспорта, одноэтажные и многоэтажные встроенные, пристроенные, проезды и тротуары, хозяйственные площадки;

- сельских населенных пунктов в зависимости от типов домов и этажности застройки для следующих объектов: школы, дошкольные образовательные учреждения, зеленые насаждения общего пользования, предприятия коммунально-бытового обслуживания, физкультурно-спортивные площадки и сооружения, площадки для игр детей младшего и дошкольного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, хозяйственные площадки, автостоянки для временного хранения индивидуального транспорта.

Правилами благоустройства муниципального образования «Городской округ город Магас»установлены нормативные параметры развития систем и объектов, относящихся к благоустройству территории.

Устанавливаются требования к:
- элементам благоустройства территории;
- благоустройству территорий различного назначения;
- благоустройству и содержанию территорий транспортной и инженерной инфраструктуры;
- оформлению и информации;
- обеспечению благоустройства, чистоты и порядка;
- содержанию объектов благоустройства;
- содержанию фасадов зданий и сооружений;
- озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений;
- благоустройству при проведении земляных работ;
- праздничному оформлению территории.

3.13. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Библиотечное обслуживание населения, организация досуга и культуры»

Согласно пункту 16, пункту 17 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относится организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек городского округа; создание условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа услугами организаций культуры».

Полномочия органов местного самоуправления муниципального образования по решению указанных вопросов переданы органам государственной власти субъекта Российской Федерации.

Муниципальные учреждения библиотечного обслуживания населения, организации досуга и культуры на территории муниципального образования не размещаются.

Основными объектами библиотечного обслуживания населения, организации досуга и культуры, расположенными на территории муниципального образования являются:
- Культурно-технический центр:
- Центр культурного развития;
- Научная библиотека (в составе Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Ингушский государственный университет»).

Развитие системы объектов библиотечного обслуживания населения, организации досуга и культуры на территории муниципального образования осуществляется согласно ПКР социальной инфраструктуры На 2018-2022 годы.

Генеральным планом муниципального образования предусмотрено строительство ряда объектов библиотечного обслуживания населения, организации досуга и культуры.

Установленные нормативные параметры развития объектов библиотечного обслуживания населения, организации досуга и культуры

Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития объектов библиотечного обслуживания населения, организации досуга и культуры. В частности, устанавливаются нормативы обеспеченности помещениями для культурно-массовой работы с населением, досуга и любительской деятельности, танцевальными залами, клубами, библиотеками.

Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры (Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 27.07.2016 № Р-948) установлены требования к размещению и доступности объектов библиотечного обслуживания населения, организации досуга культуры.

Такими объектами являются для административных центров городских округов и субъектов Российской Федерации:

- библиотеки (детская библиотека, библиотека инвалидов по зрению, общедоступная библиотека, точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам);
- музеи (тематический музей, краеведческий музей);
- театры (театры по видам искусств);
- концертные организации (концертный зал, филармония, концертный творческий коллектив);
- учреждение клубного типа (дом (центр) народного творчества, дом культуры);
- парк культуры и отдыха;
- кинотеатр и кинозал (кинозал).

РНГП Республики Ингушетия установлены минимальные расчётные показатели обеспеченности учреждениями культуры и искусства.

В частности, установлены:

- показатели обеспеченности учреждениями учреждениями культуры и искусства (универсальные залы, выставочные залы, библиотеки (в том числе, общедоступные, юношеские, детские), читальные залы, клубные помещения, центры искусств, учреждения эстетического образования);
- показатели территориальной доступности учреждений культуры и искусства (библиотеки, клубные помещения, цирк, театр, концертный зал, универсальный спортивно-зрелищный зал (в том числе с искусственным льдом)).

3.14. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Социальное обслуживание»

Согласно пункту 20 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относится разработка и осуществление мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, поддержку и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории городского округа, реализацию прав национальных меньшинств, обеспечение социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов».

Социальноя защита начеления муниципального образования организуетсяМинистерства труда, занятости и социального развития Республики Ингушетия. Отдел социальной защиты населения г. Мага указанного Министерства размещается в г. Назрань.

На территории муниципального образования размещается Государственное бюджетное учреждение «Республиканский реабилитационный центр для детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями» Министерства труда, занятости и социального развития Республики Ингушетия.

Установленные нормативные параметры развития объектов социального обслуживания населения

Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры развития объектов социального обслуживания. В частности, устанавливаются нормативы обеспеченности домами-интернатами, специальными жилыми домами для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых, а также для инвалидов на креслах-колясках и их семей.

Методическими рекомендациями по развитию сети организаций социального обслуживания в субъектах Российской Федерации и обеспеченности социальным обслуживанием получателей социальных услуг, в том числе в сельской местности, утвержденными приказом Минтруда России от 25.05.2016 № 586, установлены требования к обеспеченности и доступности объектов социального обслуживания населения. В частности, для муниципальных районов такими объектами являются:

- организации социального обслуживания, предоставляющие социальные услуги в стационарной форме социального обслуживания, включают организации (или отделения организаций), которые осуществляют Социальное обслуживание граждан (взрослых и детей) в стационарной форме, то есть в условиях постоянного, временного или пятидневного (в неделю) круглосуточного проживания в организации (отделении организации), путем предоставления социальных услуг гражданам,

признанным нуждающимися в социальном обслуживании, в стационарной форме социального обслуживания;

- организации социального обслуживания, предоставляющие социальные услуги в полустационарной форме социального обслуживания, включают организации (или отделения организаций), предоставляющие социальные услуги в определенное время суток;
- организации социального обслуживания, предоставляющие социальные услуги в форме социального обслуживания на дому, включают организации (или отделения организаций), предоставляющие социальные услуги в форме социального обслуживания на дому.

РНГП Республики Ингушетия установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального обслуживания (территориальный комплексный центр социального обслуживания, центр социальной помощи семье и детям, социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних, реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями, геронтологический центр, дома-интернаты для инвалидов и престарелых дома-интернаты для детей-инвалидов).

3.15. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Рекреация»

Согласно пункту 20 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относится создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения».

Согласно Генеральному плану муниципального образования:

- рекреационные территории городского округа представлены зелеными насаждениями общего пользования (парки, скверы и бульвары), для размещения которых отведено 12,64 га;
- площадь водных объектов ы (акватория р. Сунжа) - 5,218 га.

Установленные нормативные параметры развития объектов рекреации

Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры площади земельных участков объектов рекреации.

РНГП Республики Ингушетия установлены требования к размещению и проектированию рекреационных территорий и объектов, а также минимальные расчётные показатели обеспеченности такими территориями и объектами.

В частности, установлены показатели обеспеченности и объектов рекреации и территориальной доступности таких объектов:

- места массового отдыха населения районного (жилого района, микрорайона) городского значения и их территории;
- объекты отдыха для населения (базы отдыха, санатории, туристские базы, туристские базы для семей с детьми);
- площадки (для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом).

3.16. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, имеющие промышленное и коммунально-складское назначение

Согласно части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относится составление и рассмотрение проекта бюджета городского округа, утверждение и исполнение бюджета городского округа, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета городского округа».

Согласно части 1 и части 2 статьи 61.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации в бюджеты муниципальных районов зачисляются налоговые доходы, в том числе от следующих налогов:

- земельного налога;
- налога на имущество физических лиц;
- налога на доходы физических лиц

- единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности.

Таким образом, размещение на территории и надлежащее градостроительное нормирование объектов производственного и коммунально-складского назначения обеспечивает возможность решения вопросов местного значения муниципального образования.

При размещении таких объектов следует обеспечить выполнение требований нормативных и правовых документов, в том числе документов технического нормирования.

Установленные нормативные параметры развития объектов, имеющих промышленное и коммунально-складское назначение

Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены расчетные нормативы площади следующих складов и их земельных участков:

- общетоварных складов;
- специализированныхскладов;
- складов строительных материалов.

Сводом правил СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий» установлены требования к планировочной организации территории размещаемых, расширяемых и реконструируемых производственных объектов (а также групп таких объектов, размещенных на смежных земельных участках), в том числе: промышленных предприятий различных отраслей, объектов инженерного обеспечения, складов, объектов транспорта (в том числе железнодорожного), связи, коммунальных объектов, технопарков, логистических центров.

Устанавливаются:

- требования к размещению промышленных объектов и их групп;
- требования к организации земельных участков промышленных объектов;
- требования к инженерной подготовке и благоустройству земельных участков промышленных объектов.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, имеющих промышленное и коммунально-складское назначение, указанными сводами правил не устанавливаются.

РНГП Республики Ингушетия установлены требования к составу и организации производственных территорий и нормативные параметры их застройки.

При размещении объектов, имеющих промышленное и коммунально-складское назначение, следует обеспечить выполнение требований нормативных и правовых документов, в том числе документов технического нормирования.

3.17. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Сельское хозяйство»

Согласно пункту 1 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относится составление и рассмотрение проекта бюджета городского округа, утверждение и исполнение бюджета городского округа, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета городского округа».

Согласно части 1 и части 2 статьи 61.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации в бюджеты муниципальных районов зачисляются налоговые доходы, в том числе от следующих налогов:

- земельного налога;
- налога на имущество физических лиц;
- налога на доходы физических лиц
- единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности;
- единого сельскохозяйственного налога.

Таким образом, размещение на территории и надлежащее градостроительное нормирование объектов, относящиеся к области «Сельское хозяйство», обеспечивает возможность решения вопросов местного значения муниципального образования.

Согласно пункту 33 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относится создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции».

При размещении таких объектов следует обеспечить выполнение требований нормативных и правовых документов, в том числе документов технического нормирования.

Установленные нормативные параметры развития объектов, относящихся к области «Сельское хозяйство»

Сводом правил СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий» установлены требования к планировочной организации территории размещаемых, расширяемых и реконструируемых сельскохозяйственных предприятий, а также к планировочной организации территорий производственных зон поселений.

Устанавливаются:

- требования к размещению сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений;
- требования к организации территории сельскохозяйственных предприятий;
- требования к инженерной подготовке и благоустройству территории сельскохозяйственных предприятий.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, относящихся к области «Сельское хозяйство», указанным сводом правил не устанавливаются.

3.18. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Предупреждение чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий»

Согласно пункту 28 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относится организация и осуществление мероприятий по защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

На территории муниципального образования размещаются Федеральное казенное учреждение «Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Республике Ингушетия», Ингушский поисково-спасательный отряд МЧС России (Филиал Фдерального государственного казенного учреждения «Северо-Кавказский региональный поисково-спасательный отряд МЧС России»), Федеральное государственное казенное учреждение «1 отряд Федеральной противопожарной службы по Республике Ингушетия», Государственное казенное учреждение «Служба 112», Государственное казенное учреждение Республики Ингушетия «Безопасная республика».

Противоэпидемиологическую деятельность в муниципальном образовании осуществляет Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Ингушетия».

Установленные нормативные параметры объектов, относящихся к области «Предупреждение чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий»

Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены противопожарные требования.

РНГП Республики Ингушетия установлены требования к обеспеченности муниципального образования противопожарной службы, а также к размещению таких объектов.

3.19. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты по оказанию ритуальных услуг и места захоронения

Согласно пункту 23 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относится организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения».

Места захоронения в муниципальном образовании отсутствуют. Захоронения производятся на кладбищах, размещенных в близлежащих муниципальных образованиях.

Прогнозируемое число умерших в муниципальном образовании в год составит – ок. 350 чел. (при общем коэффициенте смертности в муниципальном образовании – ок. 10,0 промилле).

Установленные нормативные параметры объектов захоронения

Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» установлены нормативные параметры объектов по оказанию ритуальных услуг и мест захоронения.

Устанавливаются:

– требования к размещению кладбищ;

– расстояния от зданий (земельных участков) до кладбищ традиционного захоронения, крематориев, закрытых кладбищ, кладбищ с захоронением после кремации, колумбариев, сельских кладбищ;

– обеспеченность населенных пунктов площадью земельных участков кладбищ традиционного захоронения и урновых захоронений после кремации.

РНГП Республики Ингушетия установлены требования к размещению и проектированию кладбищ, а также минимальные расчётные показатели обеспеченности кладбищами традиционного захоронения.

4.21. Иные расчетные показатели, необходимые для подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территорий

Согласно пункту 26 части 1 статьи 16 Закона о МСУ «К вопросам местного значения городского округа относится утверждение генеральных планов городского округа, утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории».

Иные установленные расчетные показатели, необходимые для подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территорий

Состав и содержание генерального плана городского округа установлен статьей. 9 и статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Состав и содержание документации по планировке территории и соответствующих расчетных показателей установлен главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Расчетные показатели, необходимые для подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территорий, установлены Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» и РНГП Республики Ингушетия. Перечень таких показателей для проекта генерального плана муниципального образования рекомендован в составе «Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», утвержденных приказом Минрегиона России от 26.05.2011 № 244.

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Назначение и содержание настоящих Правил

1. Нормативы обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования, независимо их организационно-правовой формы.

2. Действие нормативов распространяется на всю территорию муниципального образования.

3. Согласно части 4 статьи 29.2 и пункту 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования:

1) относящимися областям:

- электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- автомобильные дороги местного значения;
- физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- иные области в связи с решением вопросов местного значения городского округа;

2) объектами благоустройства территории;

3) иными объектами местного значения городского округа.

Согласно части 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

Статья 2. Основные понятия и сокращения, используемые в настоящих Правилах

В целях применения настоящих Правил, используемые в них понятия, употребляются в следующих значениях:

– – показатели - показатели обеспеченности и показатели доступности;

– показатели обеспеченности – показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами согласно статье 1 настоящих Правил;

– показатели доступности – показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов согласно статье 1 настоящих Правил;

– расчетные показатели – относящиеся к территории муниципального образования расчетные показатели, установленные нормативами, РНГП Республики Ингушетия и иными нормативными правовыми актами;

– производные показатели – показатели, значения которых получены (могут быть получены) путем применения математических операций к расчетным показателям;

– лучшие показатели – расчетные показатели, устанавливающие наиболее высокие требования уровня обеспеченности и уровня территориальной доступности.

Глава 2. Правила применения расчетных показателей

Статья 3. Установлениерасчетных показателей

1. В муниципальном образовании действуют (являются действующими) расчетные и производные показатели, установленные:

1) нормативами;

2) ПЗЗ муниципального образования;

3) документами социально-экономического развития муниципального образования, утвержденными представительным органом местного самоуправления;

4) нормативными правовыми актами представительных органов местного самоуправления муниципального образования;

5) РНГП Республики Ингушетия;

6) нормативными правовыми актами Российской Федерации и Субъекта Российской Федерации (в том числе, законами, постановлениями и распоряжениями, приказами, техническими регламентами, программами социально-экономического развития, строительными нормами и правилами (СНиП), санитарными правилами и нормами (СанПиН), сводами правил (СП), методическими указаниями).

7) нормативными правовыми актами, перечисленными в пунктах 2 - 6 настоящей статьи, действовавшими в день утверждения нормативов, но прекратившим свое действие (в том числе, отмененными, срок действия которых истек), вплоть до надлежащего установления расчетных либо производных показателей.

2. Расчетные и производные показатели, устанавливаемые нормативными правовыми актами, перечисленными в пунктах 3 - 6 части 1 настоящей статьи, либо вносимыми в них изменениями или дополнениями, вступающими в действие после утверждения нормативов, действуют в муниципальном образовании.

Действие таких показателей начинается со дня вступления в действие соответствующихнормативных правовых актов, либо вносимых в них изменений или дополнений без внесения изменений в нормативы.

3. Не допускается установление расчетных и производных показателей ПЗЗ муниципального образования, вступающими в действие после утверждения нормативов.

4. Расчетные и производные показатели, установленные нормативными правовыми актами, перечисленными в пунктах 2 - 7 части 1 настоящей статьи в качестве рекомендуемых показателей, действуют при наличии в нормативах указания на обязательность их применения.

5. Расчетные и производные показатели, относящиеся к областям, перечисленным в пунктах 1 -3части 3 статьи 1,установленные нормативными правовыми актами, перечисленными впунктах 2 - 4 части 1 настоящей статьи, не действуют в муниципальном образовании.

6. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденные и подлежащие утверждению в составе градостроительных регламентов, входящих в состав ПЗЗ муниципального образования, не устанавливаются нормативами.

Статья 4. Лучшие расчетныепоказатели

1. Действующие расчетные и производные показатели являются лучшими расчетными и производными показателями, если ими устанавливаются лучшие значения расчетных показателей обеспеченности (обычно – наибольшие значения) и доступности (обычно – наименьшие значения).

2. Ответственность за установление лучших расчетных или производных показателей лежит на лице, применяющем расчетные и производные показатели.

Статья 5. Порядок применения расчетных показателей

1. Лучшие расчетные и производные показатели применяются без дополнительного обоснования.

2. Недействующие показатели (в том числе, рекомендуемые расчетные показатели, не действующие согласно части 4 статьи 3, а также расчетные показатели, установленные нормативными правовыми актами администрации или главы муниципального образования) – применяются исключительно при отсутствии лучших расчетных и производных показателей и при наличии соответствующего обоснования и указания на то, что применяется не действующий показатель.

3. Действующие показатели, не являющиеся лучшими, не применяются.

Глава 3. Область применения расчетных показателей

Статья 6. Область применения расчетных показателей, при осуществлении органами местного самоуправления муниципального образования полномочий, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации

1. Расчетные и производные показатели применяются органами местного самоуправления муниципального образования при осуществлении следующих полномочий в области градостроительной деятельности, предусмотренных статьями. 8, 12, 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при градостроительном проектировании, рассмотрении и согласовании документов территориального планирования и документации по планировке территории, в том числе при:

- рассмотрении проекта схемы территориального планирования Российской Федерации;
- согласовании проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации;

- подготовке и утверждении документов территориального планирования (генерального плана) муниципального образования;

- рассмотрении, подготовке, утверждении и согласовании документации по планировке территории.

2. Расчетные и производные показатели могут применяться органами местного самоуправления муниципального образования при осуществлении следующих полномочий в области градостроительной деятельности, предусмотренных статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации при:

- принятии решений о развитии и освоении территорий;

- разработке и утверждении программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

- размещении и ликвидации объектов местного значения муниципального образования;

- реконструкции объектов капитального строительства, разрешение на строительство которых выдается органом местного самоуправления муниципального образования;

- осуществлении иных полномочий, связанных с осуществлением градостроительной деятельности.

Статья 7. Область применения расчетных показателей, при осуществлении органами местного самоуправления муниципального образования полномочий по решению вопросов местного значения, не установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации

Расчетные и производные показатели могут применяться органами местного самоуправления муниципального образования при решении любых вопросов местного значения, установленных статьями 16, 16.1, и 16.2 Закона о МСУ, в том числе не связанных с осуществлением градостроительной деятельности, путем:

1) принятия программ и решений, предусмотренных частью 5 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств его бюджета;

- решений органов местного самоуправления, иных главных распорядителей бюджета муниципального образования, предусматривающих создание объектов местного значения;

- инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

2) осуществления иных полномочий, установленных статьей 17 Закона о МСУ.

Целесообразность применения расчетных показателей при осуществлении органами местного самоуправления муниципального образования полномочий по решению вопросов местного значения, не установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, устанавливается органом местного самоуправления, осуществляющим такие полномочия.

Статья 8. Применение расчетных показателей при рассмотрении органами местного самоуправления муниципального образования проекта схемы территориального планирования Российской Федерации

При рассмотрении органами местного самоуправления муниципального образования проекта схемы территориального планирования Российской Федерации в части возможного влияния планируемых для размещения объектов федерального значения на социально-экономическое развитие муниципального образования, возможного негативного воздействия таких объектов на окружающую среду на территории муниципального образования согласно частям 5 и 6 статьи 12 Градостроительного кодекса Российской Федерации, органы местного самоуправления:

1) рассматривают влияние планируемых для размещения объектов федерального значения на показатели уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 1 и показатели уровня территориальной доступности таких объектов;

2) анализируют влияние планируемых для размещения объектов федерального значения на возможность достижения установленных показателей обеспеченности и доступности;

3) готовят отрицательное заключение на проект схемы территориального планирования Российской Федерации, если в результате влияния планируемых для размещения объектов федерального значения происходит:

- снижение показателей уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 1, ниже величин лучших показателей обеспеченности;

- превышение показателями уровня территориальной доступности объектов, предусмотренных частью 3 статьи 1, величин лучших показателей доступности;

- ухудшение условий достижения лучших показателей обеспеченности и доступности, (в том числе, ожидаемое увеличение затрат, муниципального образования, связанных достижением указанных показателей).

Статья 9. Применение расчетных показателей при согласовании органами местного самоуправления муниципального образования проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации

1. При согласовании органами местного самоуправления муниципального образования проекта схемы территориального планирования Субъекта Российской Федерации в целях соблюдения интересов населения муниципального образования в части возможного влияния планируемых для размещения объектов регионального значения на социально-экономическое развитие муниципального образования, возможного негативного воздействия таких объектов на окружающую среду на территории муниципального образования согласно частям 3 – 7 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, органы местного самоуправления:

1) рассматривают влияние планируемых для размещения объектов регионального значения на показатели уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 1 настоящих Правил и показатели уровня территориальной доступности таких объектов;

2) анализируют влияние планируемых для размещения объектов регионального значения на возможность достижения установленных показателей обеспеченности и доступности;

3) готовят отрицательное заключение на проект схемы территориального планирования Субъекта Российской Федерации, если в результате влияния планируемых для размещения объектов регионального значения происходит:

- снижение показателей уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 1, ниже величин лучших показателей обеспеченности;

- превышение показателями уровня территориальной доступности объектов, предусмотренных частью 3 статьи 1, величин лучших показателей доступности;

- ухудшение условий достижения лучших показателей обеспеченности и доступности, (в том числе, ожидаемое увеличение затрат, муниципального образования, связанных достижением указанных показателей);

- включает в отрицательное заключение на проект схемы территориального планирования Субъекта Российской Федерациионоложение о несогласии с таким проектом с обоснованием принятого решения.

2. При участии органов местного самоуправления муниципального образования в согласительной комиссии, созданной согласно части 8 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, органы местного самоуправления муниципального образования руководствуются лучшими показателями при подготовке соответствующих положений документов, предусмотренных частями 9 и 10 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Статья 10. Применение расчетных показателей при подготовке и утверждении генерального плана муниципального образования

1. При подготовке технического задания на разработку генерального плана органы местного самоуправления муниципального образования включают в него указание на необходимость учета нормативов и/или отдельные расчетные показатели согласно частям 1 и 2 статьи 5.

2. При принятии главой администрации муниципального образования решения о направлении проекта генерального плана в представительный орган местного самоуправления муниципального

образования или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку глава администрации муниципального образования:

1) рассматривает влияние предусмотренных проектом генерального плана решений на показатели уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи и показатели уровня территориальной доступности таких объектов;

2) анализирует влияние предусмотренных проектом генерального плана решений на возможность достижения установленных показателей обеспеченности и доступности;

3) принимает решение об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку либо о направлении такого проекта в представительный орган местного самоуправления муниципального образования с соответствующими указаниями, если в результате реализации предусмотренных проектом генерального плана решений происходит:

- снижение показателей уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 1, ниже величин лучших показателей обеспеченности;

- превышение показателями уровня территориальной доступности объектов, предусмотренных частью 3 статьи 1, величин лучших показателей доступности;

- не достижение установленных Техническим заданием на разработку генерального плана отдельных расчетных показателей;

- ухудшение условий достижения лучших показателей обеспеченности и доступности и/или установленных Техническим заданием на разработку генерального плана отдельных расчетных показателей, (в том числе, ожидаемое увеличение затрат, муниципального образования, связанных достижением указанных показателей).

3. При утверждении генерального плана представительным органом местного самоуправления муниципального образования указанный орган принимает к сведению указания главы администрации муниципального образования (при наличии такого указания), направленные согласно части 2 настоящей статьи.

Статья 11. Применение расчетных показателей при подготовке документации по планировке территории, подготовленной на основании решения органа местного самоуправления муниципального образования

1. При принятии Решения о подготовке документации по планировке территории и подготовке Технического задания на подготовку такой документации органы местного самоуправления муниципального образования включают в него указание на необходимость учета нормативов и/или отдельные расчетные показатели согласно частям 1 и 2 статьи 5.

2. При осуществлении проверки документации по планировке территории, подготовленной на основании такого решения, на соответствие нормативам, органы местного самоуправления муниципального образования:

1) рассматривают влияние предусмотренных документацией по планировке территории решений на показатели уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 1 настоящих Правил и показатели уровня территориальной доступности таких объектов;

2) анализируют влияние предусмотренных документацией по планировке территории решений на возможность достижения установленных показателей обеспеченности и доступности;

3) принимают решение об отклонении документации по планировке территории и о направлении ее на доработку либо о направлении такой документации главе муниципального образования с соответствующими указаниями, если в результате реализации предусмотренных документацией по планировке территории решений происходит:

- снижение показателей уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 1 настоящих Правил, ниже величин лучших показателей обеспеченности;

- превышение показателями уровня территориальной доступности объектов, предусмотренных частью 3 статьи 1 настоящих Правил, величин лучших показателей доступности;

- не достижение установленных Техническим заданием на подготовку документации по планировке территории отдельных расчетных показателей;

- ухудшение условий достижения лучших показателей обеспеченности и доступности и/или установленных Решением о подготовке документации по планировке территории и/или Техническим заданием на подготовку такой документации отдельных расчетных показателей, (в том числе, ожидаемое увеличение затрат, муниципального образования, связанных достижением указанных показателей).

3. При утверждении документации по планировке территории главой муниципального образования он принимает к сведению указание органов местного самоуправления (при наличии такого указания), направленное согласно части 2 настоящей статьи.

Статья 12. Применение расчетных показателей при подготовке документации по планировке территории, подготовленной на основании решения иных лиц и подлежащей согласованию или утверждению органом местного самоуправления муниципального образования

1. При подготовке документации по планировке территории на основании решения иных лиц и подлежащей согласованию или утверждению органом местного самоуправления муниципального образования органы местного самоуправления:

1) рассматривают влияние предусмотренных документацией по планировке территории решений на показатели уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 1 настоящих Правил и показатели уровня территориальной доступности таких объектов;

2) анализируют влияние предусмотренных документацией по планировке территории решений на возможность достижения лучших показателей обеспеченности и доступности;

3) готовят заключение на документацию по планировке территории, в которой указывают происходит ли при реализации предусмотренных такой документацией решений:

- снижение показателей уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 1 настоящих Правил, ниже величин фактических и лучших показателей обеспеченности;

- превышение показателями уровня территориальной доступности объектов, предусмотренных частью 3 статьи 1 настоящих Правил, величин фактических и лучших показателей доступности;

- ухудшение условий достижения лучших показателей обеспеченности и доступности, (в том числе, ожидаемое увеличение затрат, муниципального образования, связанных достижением указанных показателей).

2. При утверждении согласовании либо документации по планировке территории главой муниципального образования он принимает к сведению указание органов местного самоуправления (при наличии такого указания), направленное согласно части 1 настоящей статьи.

Статья 13. Применение расчетных показателей при развитии либо освоении территорий

1. При развитии либо освоении территорий органы местного самоуправления муниципального образования учитывают нормативы и при необходимости утверждают расчетные показатели обеспечения такой территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры.

2. При подготовке документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о развитии либо освоении, органы местного самоуправления применяют нормативы и/или утвержденные согласно части 1 настоящей статьи расчетные показатели обеспечения такой территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры в порядке, предусмотренном для применения нормативов при подготовке документации по планировке территории, подготовленной на основании решения органа местного самоуправления муниципального образования согласно статьи 11.

Статья 14. Применение расчетных показателей при разработке органами местного самоуправления муниципального образования программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования

1. При разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования органы местного самоуправления муниципального образования:

1) применяют расчетные показатели

- при оценке показателей перспективной обеспеченности и потребности застройки муниципального образования объектами местного значения, относящимися областям электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

- при утверждении таких программ по отношению к указанным областям:

2) анализирует соответствие целевых показателей, предусмотренных программой, лучшим показателям обеспеченности и доступности;

3) анализируют влияние предусмотренных программой решений на показатели уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 1 настоящих Правил и показатели уровня территориальной доступности таких объектов;

4) анализируют влияние предусмотренных программой мероприятий на возможность достижения лучших показателей обеспеченности и доступности;

5) учитывают результаты анализа при принятии решения об утверждении таких программ.

Статья 15. Применение расчетных показателей при размещении и ликвидации объекта местного значения муниципального образования

Размещение и ликвидация объекта местного значения муниципального образования осуществляется согласно генеральному плану и/или документации по планировке территории.

Расчетные показатели при размещении и ликвидации объекта местного значения муниципального образования применяются согласно статьям 10 - 13 настоящих Правил.

Статья 16. Применение расчетных показателей при осуществлении органами местного самоуправления муниципального образования полномочий по решению вопросов местного значения, не установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации

При осуществлении органами местного самоуправления муниципального образования полномочий по решению вопросов местного значения, не установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, расчетные показатели применяются в порядке, установленном для осуществления таких полномочий. При отсутствии такого установленного порядка, он устанавливается органом местного самоуправления, осуществляющим такие полномочия.

Содержание

ВВЕДЕНИЕ 1

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ 1
1. Общие положения 1
1.1 Состав нормативов 1
1.2 Термины и определения 2
1.3 Действующие расчетные и производные показатели 2
2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения 2

2.1. Показатели обеспеченности объектами жилого фонда и доступности таких объектов 3
2.2. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Электроснабжение», и доступности таких объектов 4
2.3. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Теплоснабжение», и доступности таких объектов 6
2.4. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Газоснабжение», и доступности таких объектов 7
2.5. Показатели обеспеченности объектами, относящихся к области «Водоснабжение», и доступности таких объектов 7
2.6. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Водоотведение», и доступности таких объектов 8
2.7. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Автомобильные дороги местного значения», и доступности таких объектов 9
2.8. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Физическая культура и массовый спорт», и доступности таких объектов 12
2.9. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Образование», и доступности таких объектов 12
2.10. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Здравоохранение», и доступности таких объектов 15
2.11. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов», и доступности таких объектов 16
2.12. Показатели обеспеченности объектами благоустройства территории и доступности таких объектов 17
2.13. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Библиотечное обслуживание населения, организация досуга и культуры» 18
2.14. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Социальное обслуживание» 19
2.15. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Рекреация» 20
2.16. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, имеющие промышленное и коммунально-складское назначение 21
2.17. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Сельское хозяйство» 21
2.18. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Предупреждение чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий» 22
2.19. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты по оказанию ритуальных услуг и места захоронения 22
4.20. Иные расчетные показатели, необходимые для подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территорий 22

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.....22
1. Краткая характеристика муниципального образования, как объекта градостроительной деятельности.....22
2. Социально-демографический состав и плотность населения на территории муниципального образования.....24
3. Сведения о планах и программах социально-экономического развития муниципального образования 24
3. Обоснование расчетных показателей.....26
3.1. Показатели обеспеченности объектами жилого фонда и доступности таких объектов 26

3.2. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Электроснабжение», и доступности таких объектов 28
3.3. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Теплоснабжение», и доступности таких объектов 29
3.4. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Газоснабжение», и доступности таких объектов 30
3.5. Показатели обеспеченности объектами, относящихся к области «Водоснабжение», и доступности таких объектов 31
3.6. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Водоотведение», и доступности таких объектов 32
3.7. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Автомобильные дороги местного значения», и доступности таких объектов 33
3.8. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Физическая культура и массовый спорт», и доступности таких объектов 34
3.9. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Образование», и доступности таких объектов 35
3.10. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Здравоохранение», и доступности таких объектов 38
3.11. Показатели обеспеченности объектами, относящимися к области «Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов», и доступности таких объектов 40
3.12. Показатели обеспеченности объектами благоустройства территории и доступности таких объектов 41
3.13. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Библиотечное обслуживание населения, организация досуга и культуры» 43
3.14. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Социальное обслуживание» 44
3.15. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Рекреация» 45
3.16. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, имеющие промышленное и коммунально-складское назначение 45
3.17. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Сельское хозяйство» 47
3.18. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты, относящиеся к области «Предупреждение чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий» 48
3.19. Показатели обеспеченности иными объектами местного значения и доступности таких объектов. Объекты по оказанию ритуальных услуг и места захоронения 48
4.21. Иные расчетные показатели, необходимые для подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территорий 49

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.....49
Глава 1. Общие положения 49
Статья 1. Назначение и содержание настоящих Правил 49
Статья 2. Основные понятия и сокращения, используемые в настоящих Правилах 50
Глава 2. Правила применения расчетных показателей 50
Статья 3. Установление расчетных показателей 50
Статья 4. Лучшие расчетные показатели 51
Статья 5. Порядок применения расчетных показателей 51
Глава 3. Область применения расчетных показателей 51

Статья 6. Область применения расчетных показателей, при осуществлении органами местного самоуправления муниципального образования полномочий, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации 51
Статья 7. Область применения расчетных показателей, при осуществлении органами местного самоуправления муниципального образования полномочий по решению вопросов местного значения, не установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации 52
Статья 8. Применение расчетных показателей при рассмотрении органами местного самоуправления муниципального образования проекта схемы территориального планирования Российской Федерации 52
Статья 9. Применение расчетных показателей при согласовании органами местного самоуправления муниципального образования проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации 53
Статья 10. Применение расчетных показателей при подготовке и утверждении генерального плана муниципального образования 53
Статья 11. Применение расчетных показателей при подготовке документации по планировке территории, подготовленной на основании решения органа местного самоуправления муниципального образования 54
Статья 12. Применение расчетных показателей при подготовке документации по планировке территории, подготовленной на основании решения иных лиц и подлежащей согласованию или утверждению органом местного самоуправления муниципального образования 55
Статья 13. Применение расчетных показателей при развитии либо освоении территорий 55
Статья 14. Применение расчетных показателей при разработке органами местного самоуправления муниципального образования программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования 56
Статья 15. Применение расчетных показателей при размещении и ликвидации объекта местного значения муниципального образования 56
Статья 16. Применение расчетных показателей при осуществлении органами местного самоуправления муниципального образования полномочий по решению вопросов местного значения, не установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации 56