ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД МАГАС» РЕСПУБЛИКИ
ИНГУШЕТИЯ
НА 2017-2028 ГОДЫ

г. Ставрополь
2017 год

СОДЕРЖАНИЕ

1	Паспорт программы	3-5
2	Введение	6-8
3	Характеристика существующего состояния транспортной инфраструктуры	9-74
4	Прогноз транспортного спроса, изменение объемов и характера передвижения населения и перевозок грузов на территории муниципального образования «Городского округа города Магас» Республики Ингушетия	75-86
5	Принципиальные варианты, развития транспортной инфраструктуры и их укрупненная оценка по целевым показателям (индикаторам) развития транспортной инфраструктуры муниципального образования «Городской округа город Магас» Республики Ингушетия, с последующим выбором предлагаемого к реализации варианта	87
6	Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции транспортной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры, технико-экономических параметров объектов транспорта, очередность реализации мероприятий (инвестиционных проектов)	88-91
7	Оценка объемов и источников мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предполагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры	92
8	Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предполагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры	93
7	Предложения по институциональным преобразованиям, совершенствованию правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия	94-95

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования «Городского округа города Магас» Республики Ингушетия на 2017-2028 годы (далее по тексту – «Программа»)
Основания для разработки Программы	Правовыми основаниями для разработки Программы комплексного развития являются: Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (статья 8); Федерального закона от 29 декабря 2014 г. № 416-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (статья 5); Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Постановление Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 № 1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов».
Заказчик Программы	Администрация муниципального образования «Городского округа Магас» Республики Ингушетия 386000, Республика Ингушетия, «Городской округ город Магас», проспект И. Зязикова, 2
Разработчик Программы	Администрация муниципального образования «Городского округа Магас» Республики Ингушетия 386000, Республика Ингушетия, «Городской округ город Магас», проспект И. Зязикова, 2
Соразработчик Программы	Общество с ограниченной ответственностью «Новые проекты Северо-Кавказхских предприятий жилищно-коммунального хозяйства» 355042, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 63 Б, оф. 320.
Исполнитель Программы	Администрация муниципального образования «Городского округа Магас» Республики Ингушетия 386000, Республика Ингушетия, «Городской округ город Магас», проспект И. Зязикова, 2
Цели и задачи	Цель Программы – обеспечение сбалансированного

<table>
<tr><td>Программы</td><td>перспективного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования «Городского округа города Магас» Республики Ингушетия в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения.

Задачи Программы:

- повышение надежности и безопасности движения по автомобильным дорогам муниципального образования «Городского округа города Магас» Республики Ингушетия;

- увеличение протяженности автомобильных дорог местного значения, соответствующих нормативным требованиям;

- увеличение количества стоянок для автотранспорта;

- создание условий для парковок автомобилей в установленных местах, освобождение придомовых территорий, пешеходных зон от автомобилей;

- создание условий для пешеходного и велосипедного передвижения населения;

- обеспечение устойчивого функционирования автомобильных дорог местного значения;

- выполнение мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, в соответствии и Генеральным планом муниципального образования «Городского округа города Магас» Республики Ингушетия;

- повышение доступности услуг транспортного комплекса для населения;

- проведение профилактических мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения и формированию правосознания участников дорожного движения.</td></tr>
<tr><td>Целевые показатели (индикаторы) реализации Программы</td><td>
<table>
<tr><th>Наименование показателей</th><th>Единица измерения</th><th>Современное состояние</th><th>Расчетный срок</th></tr>
<tr><td>Численность населения</td><td>чел.</td><td>9 200</td><td>34 997</td></tr>
<tr><td>Протяженность автомобильных дорог</td><td>м.</td><td>14 700</td><td>-</td></tr>
<tr><td>Из общей протяженности автомобильных дорог улицы с твердым покрытием</td><td>м.</td><td>14 700</td><td>-</td></tr>
<tr><td>Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, с твердым покрытием, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения</td><td>%</td><td>100</td><td>100</td></tr>
<tr><td>Из общей протяженности автомобильных дорог улицы не имеющих покрытия</td><td>м.</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>Доля протяженности автомобильных дорог общего</td><td>%</td><td>-</td><td>-</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

	пользования местного значения, не имеющих покрытия, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения			
	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей)	автомобилей	1 350,6	8 167,3
	Количество автозаправочных станций (постов)	ед.	1	29
	Количество станций технического обслуживания	ед.	1	175
	Количество проектов на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов транспортной инфраструктуры	ед.	-	-
	Протяженность пешеходных дорожек (тротуаров)	м.	-	-
	Доля ДТП, совершению которых сопутствовало наличие неудовлетворительных дорожных условий, в общем количестве ДТП	%	2	1
Основные мероприятия Программы	Представлены в таблице 18			
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации программы 2017-2028 годы			
Объемы и источники финансирования Программы	В связи с отсутствием информации о финансировании мероприятий, объем и источники финансирования данных мероприятий (инвестиционных проектов) на период действия настоящей Программы не предусмотрены. Объем и источники финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) данной Программы будут уточняться исходя из объемов финансирования муниципальных целевых и инвестиционных программ.			

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия (далее по тексту – «Муниципальное образование», «городской округ г. Магас», «город Магас») на 2017-2028 г. разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Требованиями к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.12.2015 г. № 1440 (далее по тексту – «Требования к Программе» .

Транспортная инфраструктура – разновидность инфраструктуры, совокупность всех отраслей и предприятий транспорта, как выполняющих перевозки, так и обеспечивающих их выполнение и обслуживание и включает в себя все транспортные коммуникации и сооружения (вокзалы, терминалы, станции, остановки и т.д.), а также улично-дорожную сеть и систему городского транспорта. Уровень развития транспортной инфраструктуры определяется общим состоянием социально-экономического и территориального развития муниципального образования и Республики Ингушетия в целом.

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования, согласно Требований к Программе - документ, устанавливающий перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, включая те, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии указанных стратегии и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования, инвестиционными программами субъектов естественных монополий в области транспорта, договорами о комплексном освоении территорий или о развитии застроенных территорий.

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования обеспечивает:

а) безопасность, качество и эффективность транспортного обслуживания населения, а также юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих экономическую деятельность (далее - субъекты экономической деятельности), на территории поселения, городского округа;

б) доступность объектов транспортной инфраструктуры для населения и субъектов экономической деятельности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования поселения или нормативами градостроительного проектирования городского округа;

в) развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с потребностями

населения в передвижении, субъектов экономической деятельности - в перевозке пассажиров и грузов на территории поселений и городских округов (далее - транспортный спрос);

г) развитие транспортной инфраструктуры, сбалансированное с градостроительной деятельностью в поселениях, городских округах;

д) условия для управления транспортным спросом;

е) создание приоритетных условий для обеспечения безопасности жизни и здоровья участников дорожного движения по отношению к экономическим результатам хозяйственной деятельности;

ж) создание приоритетных условий движения транспортных средств общего пользования по отношению к иным транспортным средствам;

з) эффективность функционирования действующей транспортной инфраструктуры.

Ответственность за разработку Программы и ее утверждение закреплены за органами местного самоуправления.

На основании утвержденной Программы орган местного самоуправления может определять порядок и условия разработки инвестиционных программ и муниципальных правовых актов. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных программ муниципального образования городского округа города Магас Республики Ингушетия .

Программа разрабатывается на период с 2017 года до 2028 года, расчетный срок действия Генерального плана муниципального образования городского округа города Магас Республики Ингушетия, утвержденного решением городского Совета муниципального образования городского округа города Магас Республики Ингушетия от 03 мая 2012 года № 10/1-2 «Об утверждении Генерального плана города Магас Республики Ингушетия» (далее по тексту – «Генеральный план»).

РАЗДЕЛ III

ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

3.1. Анализ положения Республики Ингушетия в структуре пространственной организации Российской Федерации, анализ муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия в структуре пространственной организации субъектов Российской Федерации

Республика Ингушетия самая молодая республика в составе Российский Федерации, образованная 4 июня 1992 года, расположена на северных склонах предгорья Большого Кавказского хребта, в центральной его части, в зоне благоприятных климатических условий. Республика Ингушетия граничит с Северной Осетией и Чеченской Республикой. Из зарубежных государств Республика Ингушетия граничит с Грузией. Общая территория республики составляет 3,6 тыс. кв. км. В республике насчитывается 4 района, 4 города республиканского подчинения. Столица - город Магас.

Рисунок 1



Транспортный комплекс Республики Ингушетия сформирован автомобильным, воздушным, железнодорожным, трубопроводным и включает в себя: сеть автомобильных дорог различного значения, железную дорогу, железнодорожные станции, автовокзалы, аэропорт, вертолетные площадки, различные организации, осуществляющие деятельность по перевозкам пассажиров, грузов и функционированию транспортного комплекс.

За годы, прошедшие с момента образования Республики Ингушетия, транспортная система и инфраструктура республики претерпели значительные изменения. Введен в эксплуатацию новый аэропортовый комплекс, построено здание железнодорожного вокзала, развивается сеть автомобильных дорог, с большей частью населенных пунктов обеспечена устойчивая транспортная связь. Дальнейшее развитие транспортной системы республики возможно только при поддержке со стороны федерального бюджета.

Рельеф территории возвышенный, состоящий из горных хребтов, разделенных долинами и ущельями. Наивысшая точка — Столовая Гора (2993 м над уровнем моря). Протяженность Кавказских гор на территории Ингушетии — около 150 км. С юга на север республику пересекают реки Терек и Асса, а с запада на восток — Сунжа. Почвы черноземные, плодородные. Климат континентальный. Природно-климатические условия благоприятны для развития сельского хозяйства. Земли сельскохозяйственного назначения занимают 60% территории, из них почти половина угодий - пашня.

Транспорт является обслуживающей отраслью экономики. Основной транспортной артерией является участок федеральной автодороги М-29 «Кавказ» протяженностью 39 километров, и входящая в его состав дорога «Подъезд к г. Магас» - 4,4 км. Через Главный Кавказский хребет проложена Военно-Грузинская дорога, участок которой проходит по территории Ингушетии.

Авиационный транспорт представлен столичным аэропортом, расположенным в 30 км северо-восточнее г. Магас на западной окраине г. Сужа.

В 2014 году в АО «Аэропорт «Магас» им. С.С.Осканова» выполнялось два регулярных авиарейса авиакомпанией «ЮТэйр»:

- ежедневный рейс по направлению Москва-ингушетия-Москва;
- еженедельный рейс по направлению Санкт-Петербург-Ингушетия-Санкт-Петербург.

Ежегодно показатели по пассажирообороту, грузообороту и количеству рейсов в аэропорту «Магас» увеличиваются, так 2014 году данные показатели имели следующие значения:

- пассажиропоток на внутренних линиях оставил около 93 153 пассажиров (прирост на 1% относительно 2013 года)
- объемы обслуживаемых грузов составил свыше 50,14 тонн.

Воздушный транспорт выполняет преимущественно пассажирские перевозки.

Железнодорожный транспорт представлен участком Северо - Кавказской железной дороги, пересекающей территорию Республики Ингушетии и имеющей выход к Ростову-на-Дону и Баку.

Железнодорожное сообщение на территории Ингушетии осуществляется поездом из Назрани в Москву. Железная дорога от г. Грозный до ст. Орджоникидзевская (станция Слепцовская) была уничтожена в связи с боевыми действиями и до сих пор не восстановлена.

Трубопроводный транспорт Республики Ингушетия представлен нефте- и газопроводами, общая протяженность которых составляет около 300 км. По территории Республики проходит магистральный нефтепровод Баку – Новороссийск через Вознесенскую нефтеперекачивающую станцию (ВНПС) протяженностью 12,7 км. Годовой объем перекачки нефти через ВНПС составляет до 3 млн.т. Сеть магистральных газопроводов обеспечивает возможность доставки газа по всей территории региона и практически полную газификацию Ингушетии.

Особенность формирования и развития транспортной сети связана с горным рельефом территории республики.

Для Республики характерно слабое развитие системы общественного транспорта. Например, в столице Ингушетии – г. Магас только в январе 2015 г. был пушен первый маршрут общественного транспорта.

Сырьевая база республики представлена месторождениями нефти и газа, мраморных известняков, доломитов, нерудных строительных материалов и кирпичных глин высокого качества, минеральных и родниковых вод. Важный природный ресурс Ингушетии-леса. Они занимают 140 тыс. га, в основном смешанные широколиственные, включающие ценные породы деревьев (бук, дуб, чинар и др.). Общий запас древесины составляет около 11 млн. м3. Почвы

республики черноземные, плодородные. Климат континентальный. Природно-климатические условия благоприятны для развития сельского хозяйства. Республика располагает значительным гидроэнергетическим потенциалом, величина которого по предварительным расчетам составляет около 1,5 млрд. кВт/ч.

Базовой отраслью экономики Ингушетии является нефтедобыча. Разведанные промышленные запасы нефти составляют около 11 млн. тонн. Перспективы развития нефтекомплекса связаны с дальнейшей разведкой нефтяных месторождений и созданием нефтеперерабатывающих предприятий. По территории республики проходит магистральный нефтепровод Баку-Новороссийск через Вознесенскую нефтеперекачивающую станцию (ВНПС) протяженностью 12,7 км, d = 700 мм. Годовой объем перекачки нефти через ВНПС составляет до 3 млн. тонн.

Одной из важных отраслей республики является агропромышленный комплекс. Благоприятные климатические условия, плодородные почвы позволяют выращивать широкий ассортимент сельскохозяйственных культур, развивать животноводство. Значительные сельскохозяйственные ресурсы являются базой для пищевой промышленности.

Происходящий в Ингушетии строительный бум способствует увеличению объемов производства промышленности строительных материалов, основанной на собственной значительной ресурсной базе. Активно ведется строительство новой столицы Ингушетии — города Магас.

Численность населения около 516,6 тыс. человек. Удельный вес городского населения составляет 43,1%, сельского 56,9 %. При этом плотность населения очень высокая – 127 человек на квадратный километр. Большинство жителей проживает в сельской местности. В этническом составе населения преобладают ингуши. чеченцы, русские. Исповедуется ислам и христианство. Демографическая ситуация характеризуется высокой рождаемостью, низкой общей смертностью и относительно высокой продолжительностью жизни. Из-за высокой рождаемости в республике много детей и подростков; средний возраст населения 28,7 года, самое молодое в стране. Рост численности населения

связан не только с положительным естественным приростом, но и с притоком мигрантов – беженцев и вынужденных переселенцев из соседней Чечни, а также Северной Осетии.

В связи со слабым развитием промышленного производства в Республике Ингушетия количество ежегодно перевозимых грузов незначительно. Грузооборот автотранспорта в Республике Ингушетия в 2014 году по данным Стратегии социально-экономического развития Республики Ингушетия на 2009-2020 годы и на период до 2030 года, по регионам СКФО являлся самым низким.

На территории республики транспорт выполняет преимущественно социальную функцию, объем перевозок в Ингушетии также стабильно является самым низким среди всех субъектов СКФО. Основным потребителем транспортных услуг на территории Республики является местное население. Со стороны производителей промышленной продукции спрос на транспортные услуги практически отсутствует.

По отправлению пассажиров значительно лидирует автомобильный транспорт. Основным автотранспортным предприятием является ГУП «Ингушавтотранс». Существенная доля пассажироперевозок осуществляется частными предпринимателями. За период январь-август 2015 года пассажиропоток составил 95538,6 тыс.пасс.-км.

Крупнейшие компании, оказывающие транспортные услуги на территории Республики Ингушетия:

- ГУП «Ингушавтотранс»;
- ОАО «Аэропорт Магас»;
- ОАО «РЖД».

Согласно данным, представленным Управлением автомобильных дорог «Автодор Ингушетия» общая протяженность автомобильных дорог, пролегающих по территории республики, составляет 953,83 км. Из 953,83 км дорог регионального и межмуниципального значения по состоянию на 1 января 2014 год:

- регионального значения – 386, 57 км;

-межмуниципального значения- 567, 26 км.

Из них:

- с асфальтобетонным покрытием – 511,57 км;

- гравийные – 333, 75 км;

- грунтовые- 108,50 км.

Важно отметить, что для Республики Ингушетия характерна высокая густота сети автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием. В Северо-Кавказском федеральном округе только Северная Осетия-Алания обладает показателем выше, чем Ингушетия – 70 против 64 км. на 10 000 кв.км. территории. Данная характеристика является индикатором высокого уровня развития автомобильной сети, что является небольшой площадью республики.

Высокая обеспеченность территории автомобильными дорогами является конкурентным преимуществом Республики Ингушетии в глазах инвесторов.

Таким образом, экономическая политика в долгосрочной перспективе будет направлена на развитие транспортной инфраструктуры в Республике Ингушетия посредством:

- организация круглогодичного автомобильного сообщения;
- улучшения инвестиционного климата в транспортной инфраструктуре, путем использования механизмов государственно-частного партнёрства;
- развитие внутрирайонной транспортной инфраструктуры.

Поддержка транспортного комплекса Республики Ингушетия осуществляется на федеральном и региональном уровне.

На федеральном уровне поддержка транспортного комплекса Республики Ингушетия осуществляется посредством реализации Государственной программы «Развитие транспортной системы», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 319. В состав данной государственной программы входит федеральная целевая программа «Развитие транспортной системы России (2010-2020 годы)».

В рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010-2020 годы)» планируется строительство и реконструкция автомобильной дороги

федерального значения М-29 «Кавказ», связывающей Краснодарский край (от станицы Павловской) с Махачкалой, проложенная до границы с Азербайджанской Республикой (на Баку). Часть участка данной трассы проходит по территории Республики Ингушетия.

На региональном уровне поддержка транспортного комплекса Ингушетии осуществляется посредством реализации Государственной программы республики Ингушетия «Развитие промышленности, транспорта и связи». В рамках республиканской Программы предусмотрена подпрограмма «Обеспечение деятельности в сфере транспортного обслуживания и повышения безопасности дорожного движения». Подпрограмма нацелена на уменьшение количества дорожно-транспортных происшествий и снижение смертности от дорожно-транспортных происшествий.

Республиканская госпрограмма «Развитие промышленности, транспорта и связи» не подразумевает расширение и (или) оптимизацию дорожно-транспортной сети, а сосредотачивается на внедрении навигационных технологий, повышении информационной и дорожной безопасности, модернизации промышленности на территории Республики Ингушетия, что является неверным с точки зрения развития транспортной инфраструктуры региона. Более того, согласно данным «Корректировки Стратегии социально-экономического развития Республики Ингушетия на период 2009-2020 годы и на период до 2030 года» (отчет II) развитие транспортной инфраструктуры Республики не является приоритетным направлением развития Республики Ингушетия.

Основными проблемами развития отрасли, согласно «Корректировки Стратегии социально-экономического развития Республики Ингушетия на период 2009-2020 годы и на период до 2030 года» (отчет II) являются:

- незначительный спрос на транспортные услуги по перевозке грузов, связанные с низким уровнем развития промышленных предприятий;
- низкая ёмкость потребительского рынка межрегиональных транспортных услуг;
- низкая платёжеспособность местного населения;

- низкое качество и безопасность автомобильных дорог. При достаточно высокой плотности автодорожной сети для Ингушетии характерен низкий удельный вес автомобильных дорог с твердым покрытием;
- особые условия строительства, функционирования и обслуживания дорог, связанные с горным рельефом местности;
- безопасность транзитных перевозок грузов через территорию Ингушетии.

Городской округ г. Магас образован одним населённым пунктом – городом Магас с официальным населением 415 чел. В настоящее время это самый малый городской и самый молодой город в России. Площадь города с прилегающими территориями в границах городского округа по итогам землеустроительных работ в 2011 г. составляет 1262,61 га. Границы населённого пункта город Магас и городского округа приняты тождественными.

Город Магас является столицей Республики Ингушетия, строительство которого начато в 1994 году во исполнение Указов Президента Российской Федерации № 000 от 01.01.01 г. «О неотложных мерах по государственной поддержке становления и социально-экономического развития Ингушской Республики» и № 778 от 15.04.1994 г. «О строительстве столицы Республики Ингушетия».

Название городского округа определено с 26 декабря 2000 года в соответствии с Федеральным Законом №149-ФЗ «О присвоении столице Республики Ингушетия наименование Магас».

Городской округ г. Магас расположен в центральной урбанизированной части Республики к западу от Назрановского муниципального района.

Городской округ г. Магас расположен в западной части республики Ингушетия на равнинном участке местности в 4 км юго-восточнее города Назрань. Согласно данным генерального плана Городская черта с севера проходит вдоль с. Экажево, затем поворачивает на юг, резко уходит к реке Сунжа и переходит на левый берег. С запада городская черта идет вдоль левобережной поймы реки и граничит с Пригородным районом Республики

Осетии, далее поворачивает на восток. Южная граница города уходит на север до автодороги Экажево-Али-Юрт и, поворачивая на северо-запад, граничит с с. Экажево и далее смыкается с северной границей.

Городской округ г. Магас связывает с внешним миром ответвление от автомагистрали Р217 «Кавказ» (М-29 «Кавказ» (подъезд к городу Магасу)), которое представляет собой автодорогу 1-ой технической категории. На неё приходятся как поездки внешним транспортом, так и значительная часть трудовых миграций между Магасом и Назранью. Трасса М-29 является основной транспортной осью региона наравне с железной дорогой Ростов – Беслан – Грозный – Баку. На неё приходится большая часть грузо- и пассажиропотоков в направлении в центральную часть России и остальные регионы. При этом большая часть транспортных потоков следует в западном направлении, т.е. через ту часть республики, которая входит в сферу влияния Назранско-Магасской агломерации.

Связь с Экажево, Али-Юртом и, отчасти, с Назранью, осуществляется через автодорогу, обслуживающую промышленную зону города. На неё приходится значительная часть ежедневных трудовых поездок.

Магас входит в состав крупной Назранско-Магасской агломерации, являясь одним из её опорных узлов. Такой статус городу придаёт не его фактическая роль в структуре агломерации (она в настоящее время незначительна, а в будущем только на перспективу возрастёт), сколько административный статус столицы Республики. Расположение в пределах Магаса правительственных учреждений способствует росту ежедневных трудовых миграций и деловых транспортных связей. По мере строительства новых объектов общественно-делового и социально-культурного назначения количество таких связей будет только возрастать.

Город Магас изначально планировался как административный, культурный и образовательный центр Республики, входящего в состав особого объекта градостроительного планирования Республики Ингушетия - главного планировочного узла Республики. Схемой территориального планирования определена формирующаяся Магасско-Назрановская система расселения. Здесь

пересекаются основные транспортные и природные планировочные оси, данная территория является наиболее урбанизированной, здесь сосредоточена большая часть населения, значительная часть промышленных предприятий.

Схемой предусматривается развитие этого планировочного узла на основе: г. Магас, г. Назрань, г. Карабулак, с. Барсуки, с. Плиево, с. Экажево, с. Яндаре, с. Гази-Юрт, численность населения которых получит значительное увеличение в расчетный срок схемы. Прогнозные оценки по развитию инвестиционных площадок показывают перспективу развития этого планировочного узла как промышленного, культурного и административного центра Республики.

Документы территориального планирования муниципального уровня, действующие на территории города – генеральный план муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетии.

При разработке экономической базы генерального плана было учтено, что столица должна обеспечивать именно столичные функции, а все остальные (промышленные, коммунально-складские, транспортная и пр.) только в незначительной степени.

Планировочная структура предполагает деление территории города на 27 микрорайонов, из которых на I очередь планировалось строительство 9 микрорайонов (I-IX) с административно-деловой и жилой функцией и 2 в прибрежной части города (XXVI и XXVII). В рамках регулярной планировочной структуры города был решен и правительственный центр города.

Железнодорожная станция расположена в г. Назрань в 8 км от столицы Республики. На расстоянии 30 км от г. Магас расположен аэропорт «Слепцово».

Согласно генеральному плану 1994 года общее протяжение дорожной сети должно было составить 27,4 км. Общая протяжённость автомобильных дорог города на конец 2007 года составляла 8 км, из них с твердым покрытием 2,4 км.

Основным внутригородским видом транспорта был принят автобус. Но проект не был реализован. В настоящее время на территории города городской общественный транспорт отсутствует. Это объясняется тем, что на сегодняшний день город является пешеходным. Жилая и общественная застройки

сосредоточены в центральной части города при средней дальности между объектами 1,5 км.

В геологическом отношении в районе расположения городского округа г. Магас в глубоких горизонтах залегают отложения мела, представленные известняками, мергелиями, песчаниками и аргаллитами. Выше залегают породы палеогена, представленные известняками, глинами, мощностью 300-400 м. К отложениям палеогена приурочены месторождения нефти, газа и цементных глин. На глубине до 17 залегают верхнечетвертичные суглинисто-глинистые отложения различного генезиса.

В геоморфологическом отношении большая часть городского округа г. Магас расположена на III и IV надпойменных террасах р. Сунжи, являющейся притоком первого порядка р. Терек. Поверхности террас выровненные, слабо пологие с превышением над руслом реки 13-15 м, с общим уклоном к северо-западу.

В гидрологическом отношении территория городского округа г. Магас расположена в пределах Сунженской впадины. Уровни грунтовых вод вскрываются от 0,5 м до 2-3 м.

Согласно тектонической схеме районирования Северного Кавказа территория городского округа г. Магас находится в зоне сочленения тектонических структур Большого Кавказа и Терско-Каспийского передового прогиба, в связи, с чем сейсмичность данной территории составляет 8-9 баллов.

На территории городского округа г. Магас наблюдаются опасные геологические процессы, оказывающие существенное влияние на инженерно-геологические условия и освоение новых территорий. Важнейшими из них являются:

- землетрясения;
- просадки, оползни, засоление и заболачивание грунтов;
- эрозия;
- затопление паводковыми водами.

Климат территории континентальный с умеренно жарким засушливым летом, прохладной зимой, частыми оттепелями и значительными морозами в

отельные годы. Территория городского округа г. Магас относится к зоне достаточного увлажнения, но с неравномерным внутригодовым распределением. Относительная влажность воздуха – 79%.

Согласно СНиП 23-01-99, территорию городского округа г. Магас, можно отнести к III климатическому району.

Район расположения муниципального образования имеет следующие основные климатические характеристики:

Таблица 4

Показатели	Ед.измерения	Величина
Среднегодовая температура воздуха,	С0	+ 9,6
Глубина промерзания грунта	см	80
Среднегодовое количество осадков	мм	604
Направление преобладающих ветров	–	север-юг
Сейсмичность	баллы	8-9

Наряду с существующими проблемами, географическое положение и геологическое строение городского округа г. Магас предопределяют высокий ресурсный потенциал:

- климат, относительно благоприятный для хозяйственного освоения территории;
- обилие солнечного света и тепла, благоприятствующее выращиванию сельскохозяйственных культур;
- наличие обширных территорий, пригодных для градостроительного освоения (при различной степени инженерной подготовки).

Границы муниципального образования городского округа город Магас были установлены в соответствии с законом Республики Ингушетия № 5-РЗ от 23.02.2009 года «Об установлении границ муниципальных образований Республики Ингушетия и наделении их статусом сельского поселения, муниципального района и городского округа».

Площадь территории городского округа г. Магас в проектных границах населенного пункта на дату разработки Программы составляет 1 262,61 га.

Таблица 5

Проектный баланс территории муниципального образования «Городского округа города Магас», согласно данным Генерального плана

№ п.п	Наименование территорий	Ед. изм.	Исходный срок	Расчетный срок
1	**Застроенная часть города:**	га	**331,14**	**477,36**
	селитебные территории		270,92	381,42
	промышленные и коммунально-складские территории		41,92	75,36
2	**Незастроенная часть города:**	га	**931,86**	**785,64**
	рекреационные территории		12,65	91,68
	кладбища		0,00	8,74
	зеленые насаждения специального назначения		0,00	19,98
	территории сельскохозяйственного использования		323,66	119,92
	улично-дорожная сеть		43,16	398,19
	неиспользуемые природные территории		547,17	141,72
	акватории водных объектов		5,22	5,41
Итого территория города		га	**1 263**	**1 263**

Изменение границ земель муниципального образования «Городской округ город Магас», проектом Генерального плана в течение срока действия настоящей Программы не предусмотрено.

Муниципальное образование «Городской округ город Магас» Республики Ингушетии характеризуется следующей интегрированностью в транспортную инфраструктуру Республики Ингушетия:

- по территории муниципального образования проходит автодорога общего пользования «Подъезд к городу Магас», протяженностью - 4,4 км, входящей в состав автодороги общего пользования федерального значения Р-217 «Кавказ» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Владикавказ - Грозный - Махачкала - граница с Азербайджанской Республикой, идентификационный номер 00 ОП ФЗ Р-217 (Е50, Е117, Е119, АН8, СНГ). В соответствии с постановлением Правительства РФ от 17.11.2010 № 928 «О перечне автомобильных дорог общего пользования федерального значения» до 31 декабря 2017 г. включительно может применяться учетный номер данной автомобильной дороги с наименования М-

29 «Кавказ» - из Краснодара (от Павловской) через Грозный, Махачкалу до границы с Азербайджанской Республикой (на Баку, подъезды к городам Майкоп, Ставрополь, Черкесск, Владикавказ, Грозный, Махачкала, Магас. Данная автодорога связывает городской округ г. Магас с внешним миров. На неё же приходится и большая часть трудовых и культурно-бытовых сообщений в рамках Назранско-Магасской агломерации. С северо-запада дорога примыкает к городу через развязку в двух уровнях, устроенную по типу отнесённого левого поворота. Связь с Экажево осуществляется по автодорогам, являющимся частью улично-дорожной сети самих Магаса и Экажево.

- внешние транспортно-экономические связи городского округа г. Магас осуществляются автомобильным транспортом. В местном сообщении преобладает автомобильный транспорт и автобусное сообщение.
- на территории городского округа г. Магас автовокзал или автостанция отсутствуют, для ожидания используются лёгкие остановочные павильоны в количестве 12 единиц;
- воздушные перевозки не осуществляются, в связи с отсутствием на территории собственного аэропорта. Обслуживание воздушным транспортом производится через аэропорт Магас, расположенный около станицы Орджоникидзевская (40 км от города);
- на территории городского округа г. Магас железнодорожное сообщение отсутствует, расстояние до ближайшей железнодорожной станции Назрань в г. Назрань составляет около 10-12 км;
- на территории городского округа г. Магас судоходных рек, речных пристаней и вокзалов нет.

3.2. Социально-экономическая характеристика муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия, характеристика градостроительной деятельности, включая деятельность в сфере транспорта, оценка транспортного спроса

Экономическая база развития муниципального образования.

Согласно данным Генерального плана (Книга 1 Том 1 Глава «Социально-

экономическое положение», п. 3.3. «Производство») новая столица Республики Ингушетия Магас относится к городам с резким доминированием третичного сектора. По первоначальному замыслу столица не должна выполнять функции важного промышленного центра. Она строится главным образом как резиденция Правительства и центр развития культуры, образования и науки.

В целом же, несмотря на то, что в процессе становления и функционирования г. Магас не предусматривается широкомасштабное развитие экономики, в частности, строительство крупных промышленных предприятий, развитию данного сектора будет уделяться большое внимание в направлении обеспечения потребностей внутреннего рынка. В связи с чем экономика города Магас ориентирована на развитие промышленных предприятий, удовлетворяющих нужды местного населения. В первую очередь, согласно данным Генерального плана это могут быть объекты пищевой и легкой промышленности. Из отраслей пищевой промышленности предпочтительные шансы на развитие имеют хлебопекарная, молоко- и мясоперерабатывающая, кондитерская, т.е. виды производств, производящие малотранспортабельную, скоропортящуюся продукцию и ориентированные в своем размещении на массового потребителя. Легкая промышленность может быть представлена швейным, трикотажным, меховым, обувным, полиграфическим производством.

Кроме легкой и пищевой промышленности в городском округе г. Магас планируется развивать дерево-обрабатывающее, машино-строительное производство, производство строительных материалов, а также отдельных видов химических производств, в частности не выступающих крупными загрязнителями и не создающих дискомфортные условия для населения города. В их числе могут быть предприятия тонкой химии, парфюмерной, фармацевтической промышленности, а возможно, и химии органического синтеза.

В целом благоприятны предпосылки для возможного развития в городе деревообрабатывающей и мебельной промышленности. В качестве факторов потенциального создания здесь предприятия данной отрасли выступают обеспеченность трудовыми ресурсами, ёмкий рынок для реализации продукции и собственная республиканская сырьевая база.

На дату разработки настоящей Программы основу экономики городского округа г. Магас составляют предприятия малого и среднего бизнеса, количество которых составляет 140 предприятий, из них:

- предприятия торговли:
  - 43 объектов реализующих продовольственные товары;
  - 26 объектов реализующих смешанный ассортимент товаров;
  - 23 объектов реализующих непродовольственные товары;
  - 6 аптек.
- 24 предприятия общественного питания;
- 8 строительных организаций;
- 1 туристическое агентство.

Сфера бытового обслуживания представлена 7 предприятиями такими как:

- ателье – 2;
- химчистка – 1;
- парикмахерские – 4.

На территории города Магас действуют 2 таксопарка, предоставляет услуги по перевозке пассажиров Ингуш-Автотранс, и около 20 предпринимателей работающих по патентной системе по перевозке пассажиров.

Также на территории городского округа город Магас функционирует Отделение НБ Республики Ингушетия Южного ГУ Банка России, 14 банкоматов, платежных терминалов, две страховые компании « Росгосстрах», « Евроинс». Однако этого недостаточно для удовлетворения потребностей физических и юридических лиц, необходимо открытие нескольких филиалов «Сбербанка России», «РоссельхозБанка», для предоставления банковских и страховых услуг.

Администрацией г. Магас ведется работа для привлечения данных организаций для дальнейшего осуществления своей деятельности на территории г. Магас.

Социальная сфера города Магас представлена следующими объектами:

Учреждениями образования:

- муниципальным общеобразовательным учреждением пограничного управления УФСБ РФ при Республике Ингушетия;
- муниципальным казенным общеобразовательным учреждением гимназия «Марем», расположенным по адресу: г. Магас, улица А. Бокова, 1;
- государственным бюджетным образовательным учреждением Детский сад № 3 «Сказка» им. М.А. Арапхановой, расположенным по адресу: г. Магас, улица Б. Гагиева, 27;
- государственным бюджетным образовательным учреждением Детский сад № 2 г. Магас «Цветик-Семицветик», расположенным по адресу: г. Магас, улица Д. Мальсагова, 45.
- государственным бюджетным образовательным учреждением «Лицей - детский сад», расположенным по адресу: г. Магас, проспект И.Зязикова, 22а;
- государственным казенным общеобразовательным учреждением «Республиканский центр дистанционного обучения детей с ограниченными возможностями здоровья», расположенным по адресу: г. Магас, проспект И.Зязикова, 22а;
- государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Ингушский государственный университет», расположенным по адресу: г. Магас, улица Муталиева, 6;
- центром культурно развития г. Магас, расположенным по адресу: г. Магас, улица К.Кулиева, 30;
- техническим центром Дзейтова, расположенным по адресу: г. Магас, улица Озиева.

Учреждениями здравоохранения:

- государственным бюджетным учреждением «Республиканский эндокринологический диспансер», расположенным по адресу: г. Магас, проспект Зязикова, строение 31;
- государственным бюджетным учреждением «Республиканская стоматологическая поликлиника» им.М-Б. О. Мальсагова, расположенным по адресу: г. Магас, проспект Зязикова, строение 33;

- государственным бюджетным учреждением «Республиканский реабилитационный центр для детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями», расположенным по адресу: г. Магас, улица Назарбаева, строение15.

Учреждениями физкультуры и спорта:

- спортивными залами в количестве 3-х единиц;
- плавательным бассейном при ИНГУ;
- стадионом им. М. Парчиева;
- детской школой тенниса.

Учреждениями культуры:

- музыкальной школой, расположенной по адресу: г. Магас, улица Базоркина,4;

Торговля остается наиболее привлекательной сферой деятельности для индивидуальных предпринимателей. Их число ежегодно увеличивается.

В целях эффективного проведения муниципальной политики в сфере развития малого предпринимательства, совершенствования форм и методов муниципальной поддержки субъектов предпринимательства, создания благоприятных условий для их деятельности на территории муниципального образования действует муниципальная целевая программа "Развитие и поддержка малого предпринимательства МО «Городской округ город Магас» на 2016-2018 годы».

Несмотря на тенденции роста, наблюдаемые в секторе малого предпринимательства в последние годы, в нем имеют место серьезные негативные явления, которые требуют дальнейшего усиления внимания государственных и муниципальных органов власти к вопросам развития малого предпринимательства, в том числе:

- остается низким уровень инвестиционной активности на малых предприятиях;
- низок уровень развития малого предпринимательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства, здравоохранения, физической культуры и социального обеспечения;

- недостаточно развито малое предпринимательство в сфере бытового обслуживания населения.

Демографическая ситуация.

Показатели демографического развития муниципального образования является ключевым инструментом развития городского округа, как среды жизнедеятельности человека.

Генеральным планом (Книга 1 Том 2 Глава 1 «Прогноз развития территории», п.1.1. «Демографический прогноз») предусматривается 3 (три) варианта прогноза динамики численности населения на перспективный срок (2028 год):

- инерционный;
- стабилизационный;
- оптимистический,

которые представлены в таблице 6:

Таблица 6

Сценарии развития	2009 г.	2013 г.	2018 г.	2023 г.	2028 г.	2028 г. в % к 2013 г.
Инерционный	2,0 (0,4)	10,8	20,8	28,5	35,0	324,1
Стабилизационный	2,0 (0,4)	11,4	22,9	31,1	38,1	338,6
Оптимистический	2,0 (0,4)	12,0	24,0	32,6	42,0	350,0

Данные по фактической численности населения за период 2014-2016 годы приведены в таблице 7.

Таблица 7

Населенный пункт	Фактическая численность, согласно данным Росстат (человек)		
	2014 г.	2015 г.	2016 г.
город Магас	4756	5841	6880

Анализ вариантов прогноза динамики численности населения, показал, что не один из вариантов не приближен к фактической численности населения,

сложившейся на 01.01.2017 года которая по данным администрации города Магас составляет 9200 человек.

В основу настоящей Программы принят среднегодовой процент прироста численности населения по инерционному сценарию динамики численности населения на перспективный сроки, который составил:

– 20,74 на период с 2018 года по 2023 год;

– 4,19 на период с 2023 года по 2028 год.

Численность населения на 01.01.2017 года принята согласно данным администрации город Магас.

Прогнозный расчет численности населения на перспективный срок представлен в таблице 8.

Таблица 8

Период по годам	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028г.
город Магас	9200	11108	13412	16194	19552	23607	28503	29698	30942	32238	33589	34997

Численность населения по периодам действия Программы приведена в таблице 9.

Таблица 9

№ п/п	Населенный пункт	Численность населения		
		Базовый период (на 01.01.2016 г.)	I очередь (на 01.01.2018 г.)	Перспективный срок (на 01.01.2028 г.)
1	город Магас	6880	11108	34997

Таким образом, для расчетов объектов транспортной инфраструктуры в рамках данной Программы принята численность населения:

- на I очередь (01.01.2018 г.) - 11 108 человек;
- на перспективный срок (01.01.2028) год - 34 997 человек.

Архитектурно-планировочная организация

Архитектурно-планировочная организация территории муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетии в соответствии с Генеральным планом и документами территориального планирования муниципального образования сформирована с учетом сложившейся застройки и имеет следующие функциональные зоны:

- селитебную;
- промышленную;
- рекреационную.

Генеральным планом (Том I Книга 1 Глава 1 «Анализ состояния территории, проблем и направлений комплексного развития», п.4.2. «Планировочное районирование») планировочное районирование произведено делением территории города на 27 микрорайонов (с учетом последующих корректировок).

Схема планировочного деления представлена на рисунке 2

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОГО ДЕЛЕНИЯ М 1:15000



В пределах застроенной части города выделяются селитебная территория, промышленно-коммунальные, специальные и транспортные зоны.

Селитебная территория города включает в себя жилые районы и общественно-деловую застройку.

В основе формирования селитебной территории города лежит микрорайонный принцип организации жилой застройки с выделением нескольких (трёх) микрорайонов (кварталов) в центре, в которых и размещается общественно-деловой центр с правительственным кварталом и городской парк (кв-л 17). За основу планировочной структуры проектом действующего генерального плана взята секта магистралей с шагом 800 м в меридиональном направлении и 400 – 800 м. в широтном направлении. Кварталы общественного центра (№№ 4, 5, 6, 17) имеют размеры 400х400м, кварталы многоэтажной застройки (№№ 10, 11, 12, 7, 8, 9) имеют размеры 400х800м, по мере приближения к периферии при общем сохранении масштаба планировочного каркаса сетка магистралей прослеживается не столь явно и переходит в периферийных районах к более свободной планировке. Фактически в настоящее время многоэтажная застройка (либо отводы под неё) присутствует только в кварталах №№ 10, 1, 2, 4 ,5, 7, 8. В кварталах №№ 2, 3, 19 существует малоэтажная застройка преимущественно высокоплотная, сочетающаяся с усадебной. В микрорайонах №№ 11, 12, 13 в нарушение генерального плана и без проектов планировки были сделаны отводы под индивидуальную жилую застройку, фактически нереализованные.

Характеристика микрорайонов городского округа г. Магас представлена в таблице 10.

Таблица 10

Характеристика микрорайонов городского округа г. Магас

№ п/п	Наименование микрорайона	Функциональное зонирование	Описание		Фактическое состояние
			Месторасположения	располагающихся объектов	
1	I микрорайон	селитебная часть города с общественно-деловой застройкой	расположен при въезде с автодороги «Назрань-Магас», в створе ул. Гагиева (на севере) и ул. Зязикова (на западе), с южной стороны разделен с IV микрорайоном ул. Горчханова, с восточной стороны разделен со II микрорайоном улицей Ж-1. Представляет из себя планировочное образование прямоугольной формы, площадью 20,96 га (в красных линиях). Разделен сеткой улиц Ознева и Муталиева внутри микрорайона – ортогонально. Состоит из двух частей, разделенных бульваром (ул.Хрущева) - основной транспортно-пешеходной осью, соединяющей I-III жилые микрорайоны.	преобладает 3-6 этажная многоквартирная секционная без приквартирных участков застройка, по ул. Ж-1 6-ти этажная многоквартирная секционная застройка сочетается с 3-х этажными блокированными домами. В северо-западной части I-го микрорайона на пересечении ул. Зязикова и ул. Гагиева расположены здания администрации г. Магаса и Офиса ЗАО «Неон». Между ул. Хрущева и ул. Ознева, в центральной части жилой застройки размещаются: ИГУ (корпус №5 филологический факультет), стадион им. М. Парчиева и ГОУ Гимназия «Марем». На сегодняшний день на пересечении ул. Зязикова и ул. Горчханова размещены временные сооружения ГУП «УКХ «Магас»и пожарное депо. В границах микрорайона расположен рад зданий органов управления, детский сад, малоэтажная высокоплотная застройка сблокированными домами и многоквартирная секционная застройка.	Строительство завершено

2	II микрорайон	селитебная часть города	расположен между ул. Гагиева (на севере), с западной стороны разделен с I микрорайоном улицей Ж-1, с южной стороны разделен с V микрорайоном ул. Горчханова с восточной стороны разделен с III микрорайоном магистралью городского значения М-2. Представляет из себя планировочное образование прямоугольной формы площадью 20,96 га (в красных линиях). Сетка проездов внутри микрорайона – ортогональная. Разделен на две части отводом под бульвар (продолжение ул.Хрущева) - основной транспортно-пешеходной осью, соединяющей I-III жилые микрорайоны.	преобладает индивидуальная жилая застройка с приусадебными участками в северной части микрорайона, в юго-западной и юго-восточной его частях расположена 5-6 этажная многоквартирная секционная застройка и отводы под нее. Вдоль центрального бульвара, по северной его стороне размещены коммерческие и торговые объекты, в центральной части усадебной застройки расположены отводы под детский сад.	Строительство завершено
3	III микрорайон	селитебная часть города с индивидуальной жилой застройкой	расположен между ул. Гагиева (на севере), с западной стороны разделен со II микрорайоном магистралью городского значения М-2, с южной стороны разделен с VI микрорайоном ул. Горчханова, с восточной стороны разделен с XV микрорайоном улицей Ж-2. Представляет из себя планировочное образование прямоугольной формы , площадью 20,96 га (в красных линиях). Сетка проездов внутри микрорайона – ортогональная. Разделен на три основные планировочные части отводами под бульвары: в широтном направлении (с запада на восток-продолжение ул.Хрущева)-основной транспортно-пешеходной осью, соединяющей I-III жилые микрорайоны и в меридиональном направления (с севера на юг)-пешеходной осью от	индивидуальная жилая застройка с приусадебными участками расположены во всех трех планировочных частях микрорайона. В жилой застройке, размещенной по северной стороне от центрального бульвара, размещены отводы под детский сад, бассейн и школу.	находится в стадии завершения строительства

			центрального бульвара до ул. Горчханова.		
4	IV микрорайон	селитебная часть города с общественно-деловой застройкой	расположен между ул.Горчханова (на севере), между ул. Зязикова (на западе), с южной стороны разделен с VII микрорайоном ул. Кулиева, с восточной стороны разделен с V микрорайоном улицей Ж-1. Представляет из себя планировочное образование квадратной формы, площадью 12,5 га (в красных линиях).	в центральной части IV микрорайона расположена Администрация президента РИ, вдоль ул. Зязикова размещены (по направлению с севера на юг): здание Правительства РИ, территория сквера при Администрации президента РИ, здание Народного собрания - Парламента РИ. Вдоль ул. Горчханова (по направлению с запада на восток) размещены: Министерство финансов РИ, ведется строительство Министерства строительства РИ, ведется строительство Управления Центрального Банка по РИ, здание Федерального Гос. комитета РФ по контролю за оборотом наркотиков, Управление Министерства РФ по налогам и сборам по РИ, Управление Фед. Казначейства РФ по РИ. Вдоль ул. Кулиева размещены (по направлению с запада на восток): здание Территориального органа Федеральной службы гос, Министерство Экономики и промышленности РИ, Ингушетиястат, Верховный суд РИ, Управление Федеральной Регистрационной службы по РИ, ведется строительство Судебного департамента, расположено здание Управления Федеральной службы судебных	находится в стадии завершения строительства

				приставов по РИ, Контрольно-счетная палата РИ. Также на территории IV микрорайона расположены отводы под поликлинику УФСБ России по РИ, под строительство здания Следственного Комитета при прокуратуре по РИ, под здание Городского суда и Центризбиркома РИ.	
5	V микрорайон	селитебная часть города с общественно-деловой застройкой	расположен между ул. Горчханова (на севере), с западной стороны разделен с IV микрорайоном улицей Ж-1, с южной стороны разделен с VIII микрорайоном ул. Кулиева, с восточной стороны разделен с VI микрорайоном магистралью городского значения М-2. Представляет из себя планировочное образование квадратной формы площадью 12,5 га (в красных линиях). Состоит из двух равных частей, разделенных отводом под бульвар - основной пешеходной осью, соединяющей IV, V, VI и XVII микрорайоны.	вдоль северной и южной границы бульвар размещены административно-торговые объекты, построены здания Государственного архива РИ, Министерства экономики РИ «Бизнес-инкубатор», Центра занятости и Государственной инспекции труда в РИ. В северо-восточной части расположен отвод под индивидуальную жилую застройку с приусадебными участками. На территории микрорайона размещены режимные объекты.	Строительство завершено
6	VI микрорайон	селитебная часть города с многоквартирной секционной застройкой	расположен между ул. Гагиева (на севере), с западной стороны разделен со II микрорайоном магистралью городского значения М-2, с южной стороны разделен с VI микрорайоном ул. Горчханова, с восточной стороны разделен с XV микрорайоном улицей Ж-2. Представляет из себя планировочное образование прямоугольной формы , площадью 20,96 га (в красных линиях). Сетка проездов внутри микрорайона – ортогональная. Разделен на три	расположена многоквартирная секционная застройка, переходящая в индивидуальную жилую застройку вдоль ул. Горчханова. В центральной части отвода под многоквартирную секционную застройку, по северной границе отвода центрального бульвара размещен детский сад. От центрального бульвара микрорайона до ул. Кулиева вдоль магистрали городского	Строительство завершено

			основные планировочные части бульваров: в широтном направлении (с запада на восток-продолжение ул.Хрущева)-основной транспортно-пешеходной осью, соединяющей I-III жилые микрорайоны и в меридиональном направления (с севера на юг)-пешеходной осью от центрального бульвара до ул. Горчханова.	значения М-2 расположена общественно-деловая застройка, здания органов управления и Республиканский узел связи. По южной границе центрального бульвара размещены коммерческо-торговые объекты, развлекательный центр и административные здания. На углу ул. Кулиева и улицей Ж-2 построено здание Кадастровой палаты РИ.	
7	VII микрорайон	селитебная часть города с многоквартирной секционной застройкой	расположен в створе ул. Кулиева (на севере) и ул. Зязикова (на западе), с южной стороны разделен с XXI микрорайоном улицей Ш-5, с восточной стороны разделен с VIII микрорайоном улицей Ж-1. Представляет из себя планировочное образование прямоугольной формы, площадью 20,96 га (в красных линиях). Состоит из двух частей, разделенных отводом под бульвар - основной пешеходной осью, соединяющей VII-IX и XIX микрорайоны. Сетка проездов внутри микрорайона – ортогональная	по всей территории VII микрорайона преобладает многоквартирная секционная застройка без приквартирных участков жилой застройки. Вдоль ул. Кулиева до улицы Ж-1 расположена 4-5 этажная многоквартирная секционная без приквартирных участков жилая застройка. В южной и центральной части микрорайона размещены 5-ти этажная многоквартирная секционная жилая застройка.	строительство завершено
8	VIII микрорайон	селитебная часть города с многоквартирной секционной застройкой	расположен между ул. Кулиева (на севере), с западной стороны разделен с VII микрорайоном улицей Ж-1, с южной стороны разделен с XXII микрорайоном улицей Ш-5,с восточной стороны разделен с IX микрорайоном магистралью городского значения М-2.. Представляет из себя планировочное образование прямоугольной формы, площадью 20,96 га (в красных линиях).	по всей территории VIII микрорайона преобладают отводы под многоквартирную секционную без приквартирных участков жилую застройку. Вдоль ул. Кулиева расположена 5 этажная многоквартирная секционная без приквартирных участков жилая застройка. В юго-восточной части микрорайона на пересечении улицы Ш-5 и магистрали	строительство завершено

				городского значения М-2 размещен торговый центр.	
9	IX микрорайон	селитебная часть города с многоквартирной секционной застройкой	расположен между ул. Кулиева (на севере), с западной стороны разделен с VIII микрорайоном магистралью городского значения М-2, с южной стороны разделен с XXIII микрорайоном улицей Ш-5,с восточной стороны разделен с XIX микрорайоном улицей Ж-2. Представляет из себя планировочное образование прямоугольной формы, площадью 20,96 га (в красных линиях).	на территории IX микрорайона на сегодняшний день отсутствует застройка и отводы под нее.	не освоен
10	X микрорайон	селитебная часть города с многоквартирной секционной и общественно-деловой застройкой	расположен при въезде с автодороги «Назрань-Магас», с северо-западной стороны ограничен улицей Д-1, юго-западной стороны ограничен ул. Зязикова, с южной стороны разделен с I микрорайоном ул. Гагиева, с восточной стороны разделен с XI микрорайоном улицей Ж-1, с северо-востока граничит с зоной промышленных и коммунальных объектов.. Представляет из себя планировочное образование неправильной формы. Состоит из двух частей, разделенных отводом под бульвар - основной пешеходной осью микрорайона.	в северной части микрорайона преобладают отводы и ведется строительство под многоквартирную секционную без приквартирных участков застройку, размещается отвод под городскую станцию скорой помощи, детский сад, отводы под здания органов управления. В северо-западной части микрорайона расположено здание ФГУ «Ингушский центр стандартизации, метрологии и сертификации». В юго-западной части X микрорайона расположено здание ИнГУ и гостиничный комплекс. В юго-восточной части планировочного образования размещен отвод под многопрофильную больницу и поликлинику.	находиться в стадии строительства
11	XI микрорайон	селитебная часть города	расположен между зоной промышленных и коммунальных объектов (на севере), с западной	преобладают отводы под индивидуальную жилую застройку с приусадебными	не освоен

		с индивидуальной жилой застройкой и приусадебными участками	стороны разделен с X микрорайоном улицей Ж-1, с южной стороны разделен со II микрорайоном ул. Гагиева, с восточной стороны разделен с XII микрорайоном магистралью городского значения М-2. Представляет из себя планировочное образование прямоугольной формы. Сетка проездов внутри микрорайона – ортогональная.	участками. На северо-западе микрорайона ведется строительство стационара МВД, в юго-западной части расположен отвод под многоквартирную секционную без приквартирных участков застройку. Вдоль ул.Гагиева, от пересечения с улицей Ж-1 до пересечения с магистралью городского значения М-2 размещены отводы под оптовый рынок и автовокзал.	
12	XII микрорайон	селитебная часть города с индивидуальной жилой застройкой с приусадебными участками	с западной стороны разделен с XI микрорайоном магистралью городского значения М-2, с южной стороны разделен с III микрорайоном ул. Гагиева, с восточной стороны разделен с XIII микрорайоном улицей Ж-2. Представляет из себя планировочное образование прямоугольной формы. Сетка проездов внутри микрорайона – ортогональная.	преобладают отводы под индивидуальную жилую застройку с приусадебными участками. На северо-западе микрорайона ведется строительство Республиканского центра восстановительной медицины и реабилитации. На территории микрорайона расположены отводы под школу и торговый центр	не освоен
13	XIII микрорайон	селитебная часть города с индивидуальной жилой застройкой с приусадебными участками	с западной стороны разделен с XII микрорайоном улицей Ж-2, с южной стороны разделен с XV микрорайоном ул. Гагиева. Представляет из себя планировочное образование прямоугольной формы. Сетка проездов внутри микрорайона – ортогональная.	преобладают отводы под индивидуальную жилую застройку с приусадебными участками. На территории микрорайона расположены отводы под детский сад и магазины.	не освоен

14	XIV микрорайон	информация Заказчиком не предоставлена			не освоен
15	XV микрорайон	селитебная часть города с индивидуальной жилой застройкой и приусадебными участками	расположен между ул. Гагиева (на севере), с западной стороны разделен с III микрорайоном улицей Ж-2, с южной стороны разделен с XVII микрорайоном ул. Горчханова с восточной стороны разделен с XVI микрорайоном магистралью городского значения М-3. Представляет из себя планировочное образование прямоугольной формы. Сетка проездов внутри микрорайона – ортогональная.	преобладают отводы под индивидуальную жилую застройку с приусадебными участками. На территории микрорайона расположены отводы под торговые центры.	не освоен
16	XVI микрорайон	информация Заказчиком не предоставлена			
17	XVII микрорайон	селитебная часть города с общественно-деловой застройкой	северной границей проектируемого микрорайона является ул. Горчханова (магистраль Ш-3), восточной границей является ул. Нальгиева (жилая улица Ж-2), южной границей – ул. Кулиева (магистраль Ш-4), западной границей – магистраль М-3. Проект планировки предусматривает строительство улично-дорожной сети в пределах границ микрорайона с учётом примыкания к существующим магистралям. Запроектированный микрорайон имеет выезды на существующие улицы, окаймляющие внешние границы микрорайона. Всего имеется 5 выездов. На каждом примыкании-въезде обеспечивается нормальная организация двухстороннего дорожного движения при въезде на территорию XVII микрорайона и выезде из него.	вся застройка на проектируемом участке общественного назначения. в центральной его части, начато строительство городской мечети.	находиться в стадии строительства

			Основные въезды на территорию микрорайона осуществляются с существующих автомагистралей Ш-4, Ш-3 и жилой улицы Ж-2 и обеспечивают проезд индивидуального транспорта и пожарных машин. Подъезды к запроектированным учреждениям внутри микрорайона не пересекают центральный бульвар и меридиональную пешеходную связь. По всей территории запроектированы удобные пешеходные связи		
18	XVIII микрорайон	информация Заказчиком не предоставлена			
19	XIX микрорайон	селитебная часть города с индивидуальной жилой застройкой с приусадебными участками и многоквартирной секционной застройкой без приквартирных участков	расположен между ул. Кулиева (на севере), с западной стороны разделен с IX микрорайоном улицей Ж-2,с южной стороны разделен с XXIV микрорайоном улицей Ш-5. Представляет из себя планировочное образование прямоугольной формы. Сетка проездов внутри микрорайона – ортогональная	на сегодняшний день на территории микрорайона расположены отводы под индивидуальную жилую застройку с приусадебными участками и под многоквартирную секционную без приквартирных участков жилую застройку.	находиться в стадии строительства
20	XX микрорайон	информация Заказчиком не предоставлена			
	XXI микрорайон	микрорайон перспективной застройки, расположен отвод под строительство Духовного центра мусульман РИ с Республиканской мечетью.			
21	XXII микрорайон	селитебная часть города с многоквартирной секционной и общественно-деловой застройкой	проектируемая территория находится в юго-восточной части города, и имеет хорошее транспортное обслуживание. С юга и юго-востока окаймляется проектируемой объездной автодорогой, по которой осуществляется связь с	располагаются общественные здания, комплекс торгового центра и высотным (5-10-12 этажей) офисным зданием с пристроенной автостоянкой. Застройка магистрали Ш-5	не занят застройкой и отводами земель под проектирование и застройку

22	XXIII микрорайон	селитебная часть города с общественно-деловой застройкой	внешним миром. С севера территория примыкает к городской магистрали Ш-4 (ул.Кулиева), одной из главных планировочных осей является магистраль М-2, связывающая территорию с самым центром города. Площадь улично-дорожной сети составляет 33,47га в пределах границы проектирования и 27,81 га в пределах границ микрорайонов, замеренных по осям магистралей. При этом 8,41 га, или 30%, приходится на твёрдое покрытие автодорог (без учёта автостоянок и остановочных карманов).	решена в виде 7-9 этажных жилых домов секционного типа и высотным комплексом.	не занят застройкой и отводами земель под проектирование и застройку
23	XXIV микрорайон	микрорайон перспективной застройки			
24	XXV микрорайон	микрорайон перспективной застройки			
25	XXVI микрорайон	информация Заказчиком не предоставлена			
26	XXVII микрорайон	информация Заказчиком не предоставлена			

Многоэтажная многоквартирная жилая застройка представлена 3-6-ти этажными многоквартирными домами. Данная застройка расположена по улицам Гагиева, Зязикова, Хрущева, Горчханова, Кулиева, М2, М3 и в VII микрорайоне. Данный тип застройки, включая отводы под новое строительство, занимает 71,41 га площади (44,40% жилых зон).

Малоэтажная высокоплотная многоквартирная жилая застройка представлена 1-3х этажными многоквартирными секционными домами с общими дворовыми территориями и 3-х этажными блокированными домами. Застройка этого типа, включая отводы под новое строительство, занимает 2,98 га площади (1,86% жилых зон). Застройка этого типа, включая отводы под новое строительство, занимает 2,98 га площади (1,86% жилых зон).

Площадь селитебной территории в пределах обозначенных выше границ 270,92 га1 или 21,3% от всей территории муниципального образования.

Плотность населения в пределах селитебной территории – 741 чел./км2.

Производственные и коммунально-складские территории сосредоточены в северной части города и тяготеют к территории села Экажево, размещены в отделенной от основного пятна города зоне, гарантирующей визуальный разрыв от города и экологическое благополучие столицы Ингушетии.

На сегодняшний день имеется участок в I жилом микрорайоне, по ул. Горчханова, который используется под временную коммунально-складскую зону.

Производственная и коммунально-складская территория города разделена на 2 части улицей Д-1, в северо-западной ее части расположены участки ООО "Националь" (под установку передвижной дробильной установки), Производственная база ЗАО "Неон", ЖБИ, отвод под строительство автосалона ЗАО «Стандарт», электроподстанция 110/10 кВт, электроподстанция 35/10 кВт и водоканал КОС.

В юго-восточной части размещены 2 площадки промжилбазы ГУП "Кавдоломит", на территории одной из этих площадок, на сегодняшний день, размещается здание Министерства строительства. Расположена АЗС. Построено

Пожарное депо и административное здание МЧС. Размещены отводы под строительство производственных и торгово-производственных баз, ГУ «Специальное автотранспортное предприятие при Правительстве РИ», отводы под строительство СТО, автосервисов, АЗС, автомоек, ГУП «УКХ г. Магас».

Промышленные и коммунально-складские территории большей частью не имеют обустроенных и озеленённых санитарно-защитных зон. В СЗЗ предприятий размещены устройства внешнего и городского транспорта и коммунальные объекты.

Площадь производственных и коммунально-складских территорий 41,92 га или 3,3% от городской территории.

Транспортные зоны незначительны ввиду отсутствия в городе железной дороги и включают в себя полосу отвода автодороги «Подъезд от трассы М-29 до г. Магас».

Территории **специального назначения и режимные** в пределах города размещены в V микрорайоне : Управление ФСБ РФ по РИ с комплексом служебных зданий, Погрануправление УФСБ РФ по РИ, отводы под строительство зданий:, Центра специальной связи и информации Федеральной службы охраны РФ в РИ, Федеральной службы исполнения и наказаний по РИ, ГУ МЧС РФ по РИ, закончено строительство здания Управления вневедомственной охраны по РИ, завершается строительство Министерства Внутренних дел РИ . В VII ведется строительство здания Прокуратуры РИ. В юго-восточной части производственной и коммунально-складской территория города размещены отводы под строительство: Военного комиссариата с призывным пунктом, складских помещений и административного здания отдела материально-технического и хозяйственного обеспечения МВД по РИ, объектов инфраструктуры (АТХ) МВД по РИ, базы УГИБДД МВД по РИ.

Вне пределов застроенной части города, но в пределах границ муниципального образования расположены территории, отведённые под рекреацию, и территории сельскохозяйственного использования, выступающие в качестве резерва городской застройки.

Территории **сельскохозяйственного использования** занимают 323,66 га, или 25,5% от всей территории городского округа. Сельхозтерритории расположены на юго-востоке, востоке и севере города.

Неиспользуемые природные территории в городе Магас занимают наибольшую площадь, превосходя всю застроенную часть города. Площадь неиспользуемых природных территорий составляет 547,17 га, или 43,3% от всей территории городского округа.

Рекреационные территории городского округа Магас представлены зелеными насаждениями общего пользования (парки, скверы). Скверы, парки и бульвары выделены на 12,64 га территории.

Следующую группу представляет **улично-дорожная сеть.** Она занимает 43,16 га или 3,5% городского округа.

Акватории водных объектов представлены акваторией р. Сунжа протяженностью 4,2 км и занимает 5,218 га

Зелёные насаждения специального назначения на территории муниципального образования отсутствуют.

Территории **хранения отходов потребления** на территории города отсутствуют.

Кладбища на территории городского округа отсутствуют.

Автомобильные дороги имеют стратегическое значение для муниципального образования «Городского округа города Магас» Республики Ингушетии. Они связывают территорию города с населенными пунктами Республики Ингушетия и во многом определяют возможность развития экономики муниципального образования. Сеть автомобильных дорог обеспечивает мобильность населения и доступ к материальным ресурсам, а также позволяют расширить производственные возможности за счет снижения и затрат времени на перевозки.

Значение автомобильных дорог постоянно растет в связи с изменением образа жизни людей, превращением автомобиля в необходимое средство передвижения.

Транспортный спрос на улично-дорожную сеть характеризуется загрузкой

её участков.

Активное движение транспорта осуществляется на участке от въезда в город до Президентского дворца, а также по проспекту И. Зязикова, улицам: А. Горчханова, С.Чахкиева, К. Кулиева.

При прогнозируемых темпах социально-экономического развития спрос на грузовые перевозки автомобильным транспортом до 2028 года увеличится. Объем перевозок пассажиров автобусами и легковыми автомобилями к 2028 году также увеличится на 15%.

3.3. Характеристика функционирования и показатели работы транспортной инфраструктуры по видам транспорта

Транспортная инфраструктура – система коммуникаций и объектов сельского, внешнего пассажирского и грузового транспорта, включающая улично-дорожную сеть, линии и сооружения внеуличного транспортного, объекты обслуживания пассажиров, объекты обработки грузов, объекты постоянного и временного хранения и технического обслуживания транспортных средств.

Транспортная инфраструктура муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия является составляющей инфраструктуры Республики Ингушетия.

В настоящее время внешние транспортные связи городского округа г. Магас осуществляются автомобильным транспортом. Ближайшая железнодорожная станция для перевозки грузов и пассажиров находится в г. Назрань на расстоянии 10-12 км.

Воздушные перевозки из городского округа г. Магас не осуществляются.

Водный транспорт на территории городского округа не развит в связи с отсутствием судоходных рек.

3.3.1. Автомобильный транспорт

Транспортная инфраструктура городского округа г. Магас представлена автодорогой общего пользования «Подъезд к городу Магас», протяженностью - 4,4 км, входящей в состав автодороги общего пользования федерального значения Р-217 «Кавказ» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Владикавказ - Грозный - Махачкала - граница с Азербайджанской Республикой, идентификационный номер 00 ОП ФЗ Р-217 (Е50, Е117, Е119, АН8, СНГ).

Прочие автомобильные дороги общегородского значения во исполнение Постановления Правительства Республики Ингушетия от 27.05.2009 года № 176 «Об уполномоченном исполнительном органе государственной власти Республики Ингушетия по передаче государственного имущества Республики Ингушетия в муниципальную собственность», на основании распоряжения Минимущества Ингушетии от 14.10.2009 года № 227 и передаточного акта от 02.02.2010 года № 13 Министерство имущественных отношений Республики Ингушетия передало, а администрация муниципального образования «Городской округ г. Магас» приняло в муниципальную собственность г. Магас:

- городские уличные дороги;
- тротуары;
- линии освещения;
- автобусные остановки;
- технические средства регулирования дорожным движением (светофоры).

При этом данным передаточным актом не были определены количество, наименование, местонахождение, протяженность и виды покрытия передаваемых городских уличных дорог, тротуаров. Аналогичная ситуация касалась линий освещения, автобусных остановок и технических средств регулирования дорожным движением (светофоров).

Все вышеуказанное имущество транспортной инфраструктуры до настоящего момента администрацией муниципального образования «Городской округ г. Магас» не инвентаризировано, не поставлено на кадастровый учет и не оформлено в муниципальную собственность.

Состояние дорожной разметки можно охарактеризовать как удовлетворительное. Требуется обновление дорожной разметки на центральных улицах города, отсутствует дорожная разметка на большинстве удаленных т центра города улицах.

Перечень светофорных объектов на территории городского округа г. Магас представлена в таблице 11

Таблица 11

№ п/п	Местонахождение светофорного объекта	Марка светофора
1	пересечение проспекта И.Зязикова и улицы Б.Гагиева	-
2	пересечение проспекта И.Зязикова и улицы К.Кулиева	-
3	пересечение улицы К.Кулиева и улицы С.Чахкиева	-
4	пересечение улицы С.Чахкиева и улицы Б.Гагиева	-

Транспортные инженерные сооружения на территории городского округа г. Магас представлены развязкой в двух уровнях, устроенной по типу отнесённого левого поворота на въезде в город по федеральной автодороге «Подъезд к г. Магас».

3.4. Характеристика сети дорог муниципального образования, параметры дорожного движения, оценка качества содержания дорог

Автомобильные дороги являются важнейшей составной частью транспортной инфраструктуры муниципального образования «Городского округа города Магас» Республики Ингушетия они связывают территорию города с соседними территориями, обеспечивают жизнедеятельность города, во многом определяют возможности развития. По ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров.

От уровня развития автомобильных дорог во многом зависит решение задач в достижении устойчивого экономического роста городского округа г. Магас, повышения конкурентоспособности местных производителей и улучшении качества жизни населения.

К автомобильным дорогам общего пользования местного значения относятся муниципальные дороги, улично-дорожная сеть и объекты дорожной

инфраструктуры, расположенные и в границах городского округа, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия.

Улично-дорожная сеть

Улично-дорожная сеть муниципального образования входит в состав всех территориальных зон и представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

Рисунок 3



Конфигурация магистральной улично-дорожной сети в городе определена ортогональным планировочным каркасом, заложенным генеральным планом 1994 г., в сочетании с положениями настоящего генерального плана, предусматривающего трансформацию каркаса магистралей в сторону его большей интеграции в структур Назранско-Магасской агломерации.

Классификация проектируемых улиц и дорог принята в соответствии со СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство».

Магистральные улицы общегородского значения с регулируемым движением образуют каркас городских магистралей. Это следующие улицы:

- проспект И.Зязикова, по которому в город осуществляется ввод внешнего транспорта от трассы Р217 «Кавказ» (М-29 «Кавказ») (магистральное значение он сохраняет до пересечения с улицей Кулиева);
- улица С. Чахкиева (М-2), проходящая от очистных сооружений ливневой канализации до южной границы города;
- улица М-3, образующая единую магистраль с улицей Д-2, осуществляющая выход к восточной границе города;
- улица Д-3, осуществляющая связь между городским центром в 17-ом микрорайоне и Южным обходом;
- улица Кулиева (Ш-3), являющаяся линейным центром города, связывающим республиканский центр и общегородской центр.

Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные дополняют каркас городских магистралей. Это следующие улицы:

- улица Зязикова на отрезке от ул.Кулиева до 22-го микрорайона, подводящая к Республиканской мечети и далее уходящая на восток до пересечения с Южным обходом (в отдалённой перспективе возможно продление её в Али-Юрт);
- улица Гагиева (Ш-2), распределяющая потоки транспорта вдоль рынка, автостанции, больницы и прочих объектов городского и республиканского значения;
- улица Д-2, по которой осуществляется связь с Экажево и Назранью, обслуживающая производственную зону города;
- улица Ш-1, в комплексе с улицей М-4 обеспечивающая обход города с востока, принимая на себя большую часть грузового транзитного транспорта и обслуживающая промышленные и коммунальные зоны.

Улицы местного значения имеют выходы на магистральные улицы к остановкам общественного транспорта, осуществляя транспортную и

пешеходные связи на территориях микрорайонов и жилых кварталов. Для обслуживания промзоны предусмотрены улицы местного значения. Обслуживание прибрежной части осуществляется через тупиковые вводы.

Основные показатели по существующей улично-дорожной сети муниципального образования «Городской округ город Магас» показаны в таблице 12, 13.

Таблица 11

Показатели существующей улично-дорожной сети муниципального образования «Городской округ город Магас»

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Тип магистрали	Расположение автомобильной дороги	Протяженность по типам покрытия (м)				Техническая категория	Ширина в красных линиях/презжей части (м.)	Расчетная скорость, км/ч	Нормативный документ о присвоении наименования
				Всего	асфальтобетонное	щебеночно-гравийное	грунтовое				
1	Подъезд от федеральной трассы Р217 «Кавказ» (М-29 «Кавказ») к г. Магас	общегородского значения регулируемого движения	от городской межи до въезда в город (пост ДПС)	680	680	-	-	-	-/16	80	-
2	проспект им. Идриса Зязикова (М-1)	общегородского значения регулируемого движения	от въезда в город (пост ДПС) до ул. К.Кулиева (Ш-4) 1 микрорайон	1000	1000	-	-	-	60/16	80	постановление администрации г. Магас от 01.09.2008 г. № 1154
		районного значения транспортно-пешеходная	от ул. К.Кулиева (Ш-4) до ул. М.Базоркина (Ш-5) 1 микрорайон	920	920	-	-	-	60/16	70	
3	ул. Саида Чахкиева (М-2)	общегородского значения регулируемого движения	от ул. Б. Гагиева до ул. К.Кулиева 3 микрорайон	1000	1000	-	-	-	30/14	80	постановление администрации г. Магас от 17.11.2008 г. № 1173
			от перекрестка ул. Б.Гагиева до ул. 65 лет Победы.	1200	1200	-0-		-	45/14	80	
4	ул. Бота Гагиева (Ш-2)	районного значения транспортно-пешеходная	от пр. И.Зязикова (М-1) до ул. Э. Нальгиева	1200	1200	-	-	-	45/14	70	-

5	ул. Али Горчханова (Ш-30	общегородского значения регулируемого движения	от пр. И.Зязикова (М-1) до ул. Э. Нальгиева	1200	1200	-	-	-	45/14	80	-
6	ул. Кайсына Кулиева (Ш-4)	общегородского значения регулируемого движения	от пр. И.Зязикова (М-1) до ул. Э. Нальгиева 7 микрорайон	1200	1200	-	-	-	45/14	80	постановление администрации г. Магас от 23.12.2007 г. № 813
		общегородского значения регулируемого движения	от ул. Э. Нальгиева до ул. М-3 7 микрорайон	360	360	-	-	-	45/21	80	
7	ул. Мочко Базоркина (Ш-5)	районного значения транспортно-пешеходная	от пр. И.Зязикова (М-1) до ул. Э. Нальгиева между 21-м и 7-м микрорайоном	1200	1200	-	-	-	45/14	70	постановление администрации г. Магас от 11.08.2014 г. № 71
8	ул. М.Т. Калашникова (Ж-4)	общегородского значения регулируемого движения	в 19-м микрорайоне	-	-	-	-	-	-	40	постановление администрации г. Магас от 11.08.2014 г. № 71
9	ул. Д. Мальсагова (Ж-1)	общегородского значения регулируемого движения	от ул.Б.Гагиева до ул.А.Горчханова	620	620	-	-	-	-	70	-
		общегородского значения регулируемого движения	от ул. К.Кулиева до ул. М.Базоркина	680	680	-	-	-	-	70	
10	ул. 65 лет Победы	общегородского значения регулируемого движения	от мостовой развязки до перекрестка Экажево-Али-Юрт	2000	2000	-	-	-	46/14	80	-
11	ул. Багаудина Зязикова	общегородского значения регулируемого движения	от ул. Б.Гагиева, расположенной параллельново 2-м микрорайоне	-	-	-	-	-	-	40	постановление администрации г. Магас от 19.12.2005 г. № 111
12	ул. Н.С. Хрущева	общегородского значения регулируемого движения	-	-	-	-	-	-	-	50	постановление администрации г. Магас от 09.03.2005 г. № 14
13	ул. Е.И. Крупнова	общегородского значения регулируемого	от ул. Б.Гагиева, расположенной параллельно во 2-м микрорайоне	-	-	-	-	-	-	80	постановление администрации г. Магас от 11.07.2008 г. № 1132

		движения									
14	ул. Заурбека Борова	общегородского значения регулируемого движения	первая улица от улицы Н.С.Хрущева, расположенной параллельно в 1-м микрорайоне	-	-	-	-	-	-	50	постановление администрации г. Магас от 26.12.2006 г. № 183
15	ул. И.Д.Кобзона	общегородского значения регулируемого движения	от ул. Д.Мальсагова до ул.С. Чахкиева (М-2) вдоль бульвара 2-го микрорайона	-	-	-	-	-	-	50	постановление администрации г. Магас от 23.07.2008 г. № 1137
16	ул. Ибрагима Дахкильгова	общегородского значения регулируемого движения	от ул. Д. Мальсагова (Ж-1) до ул.С. Чахкиева (М-2) вдоль бульвара 5-го микрорайона	-	-	-	-	-	-	80	постановление администрации г. Магас от 13.02.2008 г. № 232
17	переулок И. Мальсагова	информация о данной автодороге (улице) отсутствует									
18	переулок Ахмеда Бокова	информация о данной автодороге (улице) отсутствует									
19	переулок А. Хакиева	-	первый переулок от ул. Д.Мальсагова и перпендикулярный ул. б. Гагиева во 2-м микрорайоне	-	-	-	-		-	40	постановление администрации г. Магас от 19.12.2005 г. № 111
20	ул. А.И. Приставкина	-	от пр.И. Зязикова (М-2) до ул.Э.А. Нальгиева (Ж-2) вдоль бульвара 3-го микрорайона	-	-	-	-			80	постановление администрации г. Магас от 01.18.2008 г. № 1141
21	переулок М-С. Плиева	-	второй переулок от ул. Д.Мальсагова и перпендикулярный ул. б. Гагиева во 2-м микрорайоне	-	-	-	-		-	50	постановление администрации г. Магас от 19.12.2005 г. № 111
22	ул. М. Кодзоева	-	от Ш-3 до бульвара 5-го микрорайона	-	-	-	-		-	70	постановление администрации г. Магас от 13.02.2008 г. № 232
23	ул. Мета-Бора	информация о данной автодороге (улице) отсутствует									
24	ул. Н.А.Назарбаева (Ш-1)	-	-	-	-	-	-		-	70	постановление администрации г. Магас от 12.08.2010 г. № 102
25	ул. Новая	-	улица в 5-м микрорайоне вдоль бульвара	-	-	-	-		-	70	постановление администрации г. Магас от 13.02.2008 г.

											№ 133
26	ул. Салмана Озиева	информация о данной автодороге (улице) отсутствует									
27	переулок Фирюзы Оздоевой	информация о данной автодороге (переулке) отсутствует									
28	ул. Хаджи-бикара Муталиева	информация о данной автодороге (улице) отсутствует									
29	переулок Цветочный	информация о данной автодороге (переулке) отсутствует									
30	ул. Э.А. Нальгиева (Ж-2)	-	-	-	-	-	-	-	-	50	постановление администрации г. Магас от 26.08.2008 г. № 1148
31	аллея А.А. Кадырова	-	центральная аллея г. Магас от пр. И.Зязикова до ул. Д.Мальсагова	360	360	-	-	-	-	-	Решение городского совета МО «Городской округ город Магас» от 11.08.2011 г. № 44/2-1
32	аллея Матери России	-	от пр. И.Зязикова до ул. Д.Мальсагова	360	360	-	-	-	-	-	-
33	аллея 80-летия Ингушской Государственности	-	от ул. Д.Мальсагова до ул. Чахкиева	360	360	-	-	-	-	-	-
34	Аллея Спортивной Славы	-	27 микрорайон	-	-	-	-	-	-	-	Решение городского совета МО «Городской округ город Магас» от 28.05.2015 г. № 66/2-2 и Решение городского совета МО «Городской округ город Магас» от 26.08.2016 г. № 17/4-3
35	Аллея Победы	-	от ул. С.Чахкиева до ул. Э.Нальгиева	360	360	-	-	-	-	-	-
36	ул. Евгения Крупнова	-информация о данной автодороге (улице) отсутствует									
37	ул. А.М. Калиматова	-	улица в 9-м микрорайоне	-	-	-	-	-	-	40	Решение городского совета МО «Городской округ город Магас» от 30.05.2016 г. № 12/2-3

	ИТОГО:			**14700**	**14700**						

Примечание: информация, указанная в таблице взята из информации предоставленной сотрудниками администрации городского округа г. Магас, постановлений администрации г. Магас и Решение городского совета МО «Городской округ город Магас» о присвоении названий улиц объектам транспортной инфраструктуры, предоставленных отделом земельных и имущественных отношений администрации г.Магас.

Таблица 12

Показатели существующей улично-дорожной сети муниципального образования «Городской округ город Магас»

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Плотность транспортного потока	Прогноз интенсивности движения в сутки, ед., авт./сут	Коэффициеант загрузки дороги движением
1	Подъезд от федеральной трассы Р217 «Кавказ» (М-29 «Кавказ») к г. Магас	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
2	проспект им. Идриса Зязикова (М-1)	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
3	ул. Саида Чахкиева (М-2)	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
4	ул. Бота Гагиева (Ш-2)	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
5	ул. Али Горчханова (Ш-30	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
6	ул. Кайсына Кулиева (Ш-4)	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
7	ул. Мочко Базоркина (Ш-5)	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
8	ул. М.Т. Калашникова (Ж-4)	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
9	ул. Д. Мальсагова (Ж-1)	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
10	ул. 65 лет Победы	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
11	ул. Багаудина Зязикова	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
12	ул. Н.С. Хрущева	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
13	ул. Е.И. Крупнова	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
14	ул. Заурбека Борова	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
15	ул. И.Д.Кобзона	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
16	ул. Ибрагима Дахкильгова	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
17	переулок И. Мальсагова	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
18	переулок Ахмеда Бокова	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
19	переулок А. Хакиева	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
20	ул. А.И. Приставкина	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
21	переулок М-С. Плиева	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
22	ул. М. Кодзоева	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
23	ул. Мета-Бора	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
24	ул. Н.А.Назарбаева (Ш-1)	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
25	ул. Новая	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись

26	ул. Салмана Озиева	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
27	переулок Фирюзы Оздоевой	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
28	ул. Хаджи-бикара Муталиева	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
29	переулок Цветочный	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
30	ул. Э.А. Нальгиева (Ж-2)	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
31	аллея А.А. Кадырова	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
32	аллея Матери России	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
33	аллея 80-летия Ингушской Государственности	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
34	Аллея Спортивной Славы	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
35	Аллея Победы	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
36	ул. Евгения Крупнова	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись
37	ул. А.М. Калиматова	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись	Расчеты не выполнялись

На сегодняшний день большая часть основных улиц и дорог городского округа г. Магас имеет капитальное и низшее покрытие и находится в удовлетворительном состоянии.

Улично-дорожная сеть городского округа г. Магас характеризуется недостаточной степенью благоустройства.

Улично-дорожная сеть городского округа г. Магас на дату разработки настоящей Программы не перегружена автотранспортом, отсутствуют заторы и нет в затруднение парковки, что не приводит к увеличению выбросов, загрязняющих атмосферу города.

Все автомобильные дороги, улицы и переулки освещены, ежегодно в объеме выделенных из муниципального бюджета средств, проводится текущий ремонт покрытия автомобильных дорог.

Недостаточное финансирование мероприятий по содержанию дорог привело к нарушению ремонтных сроков, их физическому старению, частичному разрушению асфальтобетонного полотна на большинстве улиц городского поселения г. Магас.

Возрастающее количество автомобилей, особенно в частной собственности граждан, ведет к увеличению транспортного потока и соответственно усугубляет ситуацию, связанную с безопасностью дорожного движения.

Сложившаяся ситуация требует концентрации усилий администрации городского округа г. Магас, направленных на привлечение средств муниципального бюджета, бюджетов Республики Ингушетия и Российской Федерации для решения проблем, накопившихся в дорожном секторе муниципального образования «Городского округа города Магас» Республики Ингушетия.

3.5. Анализ состава парка транспортных средств и уровня автомобилизации в муниципальном образовании, обеспеченность парковками (парковочными местами)

На протяжении последних лет наблюдается тенденция к увеличению числа автомобилей на территории городского округа г. Магас.

Парк транспортных средств, согласно Генерального плана (том II пункт 6.4. «Городской транспорт») на расчетный срок принят в соответствии с прогнозом автомобилизации населения Республики с коэффициентом 1,3, учитывающим более высокий материальный уровень большинства жителей Магаса.

Исходя из этих условий, автомобилизация населения:

- к 2018 г. составит 146,8 автомобилей на 1000 жителей;
- к 2028 г. – 233,4 автомобилей на 1000 жителей.

Таким образом, количество автомобилей, находящихся в личной собственности жителей, составит:

- к 2018 г. 1 630,7 автомобилей;
- к 2028 г. 8 167,3 автомобилей.

Хранение легковых автомобилей жителей города осуществляется преимущественно:

- внутри дворов многоквартирных домов;
- в индивидуальной жилой застройке на территории придомовых участков;
- вдоль улично-дорожной сети города;
- в пределах территорий административных и социальных объектов и предприятий.

Требования к обеспеченности местами постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей обозначены в СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89, так:

- согласно п. 11.19, общая обеспеченность закрытыми и открытыми автостоянками для постоянного хранения автомобилей должна составлять 90% расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей.

По данным, представленным представителем администрации городского округа г. Магас парковок и гаражно-строительных кооперативов на территории городского округа г. Магас отсутствуют.

Таким образом, на территории городского округа г. Магас существует дефицит парковок общего пользования.

Объекты социальной инфраструктуры и административные здания в городском округе г. Магас необходимо оборудовать автостоянками (парковочными местами).

3.6. Характеристика работы транспортных средств общего пользования, включая анализ пассажиропотока на территории муниципального образования

Железнодорожный транспорт

Обслуживание г. Магас железнодорожным транспортом осуществляется через станцию Назрань, расположенную в 9,7 км. по автодороге от Правительственного квартала в г. Магас.

Воздушный транспорт

Обслуживание г. Магас воздушным транспортом осуществляется через аэропорт «Магас», расположенный около станицы Орджоникидзевская в 40 км.

Связь с аэропортом а настоящее время и на расчетный срок будет осуществляться автомобильным транспортом.

Автомобильный транспорт

Обслуживание населения муниципального образования «Городского округа города Магас» осуществляется одним видом транспорта - общественным коммерческим транспортом (автобусным, маршрутными такси). Автомобильный транспорт муниципального образования представлен деятельностью частных перевозчиков, имеющих соответствующую лицензию на осуществление данного вида деятельности.

Междугородная и пригородная маршрутная связывает городской округ г. Магас со следующими населенными пунктами:

- селом Экажево;
- село Али-Юрт;

- селом Малгобек;
- городом Назрань, через который осуществляется связь с другими населенными пунктами.

Внутри городской общественный транспорт в муниципальном образовании «Городской округ город Магас» отсутствует. Передвижение в городском округе г. Магас осуществляется в пешеходном порядке, с использованием личного автотранспорта частной службой такси и общественным транспортом для пригородных перевозок, проходящих по основным (главным) автодорогам города.

По данным, представленным ГУП «Ингушатотранс» в г. Магас ежедневно совершается:

- 44 рейса по пяти маршрутам «Назрань-Магас» с интервалом времени 1-1,5 часа в каждом направлении и 10-15 минут в общем графике;
- 2 рейса по маршруту «Малгобек-Магас»;
- 1 рейс по маршруту «Сунжа-Магас».

Большинство трудовых передвижений в населенных пунктах муниципального образования приходиться на личный автотранспорт и пешеходные сообщения.

В связи с отсутствием внутри городского общественного транспорта в муниципальном образовании «Городской округ город Магас», осуществить анализ пассажиропотока в муниципальном образовании не представляется возможным.

3.7. Характеристика условий пешеходного и велосипедного передвижения на территории муниципального образования

На территории городского округа г. Магас по главным улицам пешеходное передвижение осуществляется по тротуарам, в границах существующей линии застройки, шириной 1,5 м., существующих

преимущественно асфальтобетонном и грунтовом исполнении. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью оборудованы нерегулируемые пешеходные переходы. Основные пути пешеходного движения направлены к объектам социального, культурно-бытового транспортного обслуживания населения.

Основное пешеходное движение сосредоточено в центральной части города, в которой находится основная часть учреждений и предприятий обслуживания населения городского округа г. Магас, а также по аллеям города:

- аллее А.А. Кадырова;
- аллее Матери России;
- аллее 80-летия Ингушской Государственности;
- аллее Спортивной Славы
- аллее Победы, имеющих исключительно пешеходное назначение.

На улицах, где отсутствуют пешеходные дорожки (тротуары) пешеходное движение осуществляется по проезжим частям улиц.

Специализированные дорожки для велосипедного передвижения на территории городского округа г. Магас не предусмотрены. Движение велосипедистов осуществляется по существующим тротуарам и в соответствии с требованиями ПДД по дорогам общего пользования.

Интенсивность пешеходного и велосипедного движения не определялась.

3.8. Характеристика движения грузовых транспортных средств, оценка работы транспортных средств, коммунальных и дорожных служб, состояния инфраструктуры для данных транспортных средств на территории муниципального образования.

На территории муниципального образования «Городского округа города Магас» Республики Ингушетия предприятий транспортного комплекса, осуществляющих грузовые перевозки отсутствуют.

Грузовой транспорт представлен грузовым автотранспортом и используется для обслуживания действующих на территории городского округа г. Магас производственных и строительных предприятий.

В составе движения грузового транспорта в целом по территории городского округа г. Магас преобладают автомобили грузоподъемностью до 2 т., а также от 2 до 8 т.

Организация дорожного движения на территории городского округа г. Магас, определена таким образом, чтобы исключить движение грузовых автомобилей и автомобилей, осуществляющих перевозку крупногабаритных грузов по центральным улицам города.

На территории городского округа г. Магас функционирует МКУ «ЖКХ г. Магас», которое осуществляет сбор и вывоз твердых бытовых отходов от населения и предприятий, жилищно-коммунального обслуживания населения города Магас. Для того, чтобы не создавать на улицах города затруднения в передвижении транспортных средств, предприятие осуществляет сбор и вывоз мусора в ранние часы и выходные дни.

3.9. Анализ
уровня безопасности дорожного движения

Обеспечение безопасности на автомобильных дорогах является важнейшей частью социально-экономического развития муниципального образования «Городского округа города Магас» Республики Ингушетия.

Согласно данным, представленным МВД по Республике Ингушетия письмом от 01.02.2017 года № 32/14, за период с 2012 по 2016 годы на территории г. Магас зарегистрировано 9 (девять) дорожно-транспортных происшествий, в результате которых:

- погибло – 2 (два) человека;
- ранено – 30 (тридцать) человек.

Основными причинами совершения ДТП по данным Государственной инспекции безопасности дорожного движения Республики Ингушетия являются несоответствие скорости движения конкретным дорожным условиям, нарушения

скоростного режима, нарушение правил обгона и нарушение правил дорожного движения пешеходами.

Наиболее эффективной мерой для повышения уровня безопасности в области использования ремней безопасности являются ужесточенные законодательные меры и полицейское правоприменение штрафов и иных взысканий с водителей, нарушивших данные требования.

Главной задачей обеспечения безопасности является организация единой совокупной системы управления безопасностью на автомобильных дорогах в условиях рыночного хозяйствования с созданием эффективного механизма регулирования транспортной деятельности под надзором федеральных исполнительных органов и органов местного самоуправления, различных общественных объединений.

Одним из важных технических средств организации дорожного движения являются дорожные знаки, информационные указатели, предназначенные для информирования об условиях и режимах движения водителей и пешеходов. Качественное изготовление дорожных знаков, правильная их расстановка в необходимом объеме и информативность оказывают значительное влияние на снижение количества дорожно-транспортных происшествий и в целом повышают комфортабельность движения. Схема установки новых дорожных знаков, форма, цвета раскраски приняты в соответствии ГОСТ Р 52289-2004 «Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

Профилактика дорожно-транспортного травматизма, разработка новых подходов в популяризации правил дорожного движения, обсуждение вопросов усиления взаимодействия между ведомствами в управлении безопасностью дорожного движения, определение первоочередных мер, которые направлены на улучшение ситуации на дорогах, должны стоять на контроле у уполномоченных на то людей, которые способны незамедлительно реагировать на сложившуюся ситуацию на автомобильных дорогах.

Таким образом, к приоритетным задачам социального и экономического развития муниципального образования в среднесрочной и долгосрочной

перспективе относятся задачи по сохранению жизни и здоровья участников дорожного движения. Их достижение планируется путем улучшения организации дорожного движения, инфраструктуры автомобильных дорог, дисциплины среди участников дорожного движения, качества оказания медицинской помощи пострадавшим и т.д.

3.10. Оценка уровня негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье населения

Автомобильный транспорт, наряду с промышленностью, является одним из основных источников загрязнения атмосферы. Доля автотранспорта в общих выбросах вредных веществ может достигать 60-80%. Более 80% всех выбросов в атмосферу составляют выбросы оксидов углерода, двуокиси серы, азота, углеводородов, твёрдых веществ. Из газообразных загрязняющих веществ в наибольших количествах выбрасываются окислы углерода, углекислый газ, угарный газ, образующиеся преимущественно при сгорании топлива. В больших количествах в атмосферу выбрасываются и оксиды серы: сернистый газ, сернистый ангидрид, сероуглерод, сероводород и другие. Самый многочисленным классом веществ, загрязняющих воздух крупных городов, являются углеводороды.

Перечень основных факторов негативного воздействия, а также, провоцирующих такое воздействие факторов при условии увеличения количества автомобильного транспорта на дорогах и развития транспортной инфраструктуры без учёта экологических требований:

1) Отработавшие газы двигателей внутреннего сгорания (ДВС) содержат около 200 компонентов. Углеводородные соединения отработавших газов, наряду с токсическими свойствами, обладают канцерогенным действием (способствуют возникновению и развитию злокачественных новообразований). Таким образом, развитие транспортной инфраструктуры без учёта экологических требований существенно повышает риски увеличения смертности от раковых заболеваний среди населения.

2) Отработавшие газы бензинового двигателя с неправильно отрегулированным зажиганием и карбюратором содержат оксид углерода в количестве, превышающем норму в 2-3 раза. Наиболее, неблагоприятными режимами работы являются малые скорости и «холостой ход» двигателя. Это проявляется в условиях большой загруженности на дорогах.

3) Углеводороды под действием ультрафиолетового излучения Солнца вступают в реакцию с оксидами азота, в результате чего образуются новые токсичные продукты – фотооксиданты, являющиеся основой «смога». К ним относятся – озон, соединения азота, угарный газ, перекиси и др. Фотооксиданты биологически активны, ведут к росту легочных заболеваний людей.

4) Большую опасность представляет также свинец и его соединения, входящие в состав этиловой жидкости, которую добавляют в бензин.

5) При движении автомобилей происходит истирание дорожных покрытий и автомобильных шин, продукты износа которых смешиваются с твердыми частицами отработавших газов. К этому добавляется грязь, занесенная на проезжую часть с прилегающего к дороге почвенного слоя. В результате образуется пыль, в сухую погоду поднимающаяся над дорогой в воздух. Химический состав и количество пыли зависят от материалов дорожного покрытия. Наибольшее количество пыли создается на грунтовых и гравийных дорогах. Экологические последствия запыленности отражаются на пассажирах транспортных средств, водителях и людях, находящихся вблизи от дороги. Пыль оседает также на растительности и обитателях придорожной полосы. Леса и лесопосадки вдоль дорог угнетаются, а сельскохозяйственные культуры накапливают вредные вещества, содержащиеся в пылевых выбросах и отработавших газах.

6) Автотранспортные средства отечественного производства не удовлетворяют современным экологическим требованиям.

Несмотря на быстрый рост автомобильного парка, и учитывая сложившуюся планировочную структуру городского округа г. Магас, характер дорожно-транспортной сети, отсутствие дорог с интенсивным движением в районах жилой и общественной застройки, можно сделать вывод о сравнительно благополучной

экологической ситуации в части воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье человека.

3.11. Характеристика существующих условий и перспектив развития и размещения транспортной инфраструктуры муниципального образования

Генеральным планом городского округа г. Магас предусматривается развитие сложившейся структуры улично-дорожной сети города, строительство новых магистральных улиц, на расчетный период до 2028 года.

Развитие транспортной инфраструктуры городского округа г. Магас предусматривается с использованием существующих автомобильных дорог, магистральных и жилых улиц и прокладкой новых связей между жилыми районами, близлежащими населенными пунктами, объектами массового тяготения.

Согласно данным Генерального плана (том II подп. 6.1. «Приоритеты развития транспортного комплекса» раздел 6 «Транспортный комплекс (обоснование предложений по территориальному планированию, этапы их реализации») основными приоритетами развития транспортного комплекса города должны стать:

<u>на первую очередь (2018г.):</u>

- строительство новых магистралей, сопутствующих жилищному строительству в городе;
- устройство стабильно работающей автобусной сети в городе;
- устройство второго главного въезда в город со стороны Экажево, строительство магистрали М-2 на отрезке от ипподрома до центра реабилитации.

<u>на расчетный срок (2028г.):</u>

- дальнейшая интеграция в транспортный комплекс Назранско-Магасской агломерации посредством создания дополнительных связей с населёнными пунктами;
- строительство новых магистралей;

- устройство дополнительных въездов в город со стороны дороги, соединяющей Экажево и Али-Юрт;
- строительство т.н. Южного обхода, интегрированного в систему объездных автодорог агломерации;
- разработка совместно с г. Назранью и с. Экажево комплексной транспортной схемы города с учётом возможного строительства троллейбусной сети.
- внедрение системы мониторинга городского транспорта;
- дальнейшее развитие внешних автодорожных связей в юго-западном направлении.

3.12. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития транспортной инфраструктуры в границах муниципального образования

Мероприятия Программы реализуются в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края, Красногвардейского района и правовыми актами органов местного самоуправления «Городского округа города Магас» Республики Ингушетия.

Законодательной базой для разработки Программы являются Конституция Российской федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Налоговый кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, другие нормативные правовые акты, относящиеся к сфере деятельности транспортного комплекса.

Программа разработана во исполнение и в соответствии с требованиями:

Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Федерального закона от 29.12.2014 № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты в Российской Федерации».

Федерального закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения».

Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 № 1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов».

Постановления Правительства РФ от 17.11.2010 № 928 «О перечне автомобильных дорог общего пользования федерального значения».

Транспортной стратегией Российской Федерации на период до 2030 года. В редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 22.11.2008 № 1734-р (ред. от 11.06.2014) «О Транспортной стратегии Российской Федерации»;

Государственной программы «Развитие транспортной системы», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 319.

Стратегии социально-экономического развития Республики Ингушетия на период 2009-2020 годы и на период до 2030 года».

Государственной программы республики Ингушетия «Развитие промышленности, транспорта и связи».

Законом Республики Ингушетия № 5-РЗ от 23.02.2009 года «Об установлении границ муниципальных образований Республики Ингушетия и наделении их статусом сельского поселения, муниципального района и городского округа»

Устава муниципального образования «Городского округа города Магас» Республики Ингушетия.

Генерального плана муниципального образования «Городского округа города Магас» Республики Ингушетия, утвержденного решением городского

Совета муниципального образования городского округа города Магас Республики Ингушетия от 03 мая 2012 года № 10/1-2 «Об утверждении Генерального плана города Магас Республики Ингушетия» .

Основными направлениями совершенствования нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития транспортной инфраструктуры городского округа г. Магас являются:

- применение экономических мер, стимулирующих инвестиции в объекты транспортной инфраструктуры;

- координация мероприятий и проектов строительства и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры между органами государственной власти (по уровню вертикальной интеграции);

- координация усилий федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Республики Ингушетия, органов местного самоуправления в решении задач реализации мероприятий (инвестиционных проектов);

- запуск системы статистического наблюдения и мониторинга необходимой обеспеченности объектами транспортной инфраструктуры городского округа г. Магас в соответствии с утвержденными и обновляющимися нормативами;

- разработка стандартов и регламентов эксплуатации и (или) использования объектов транспортной инфраструктуры на всех этапах жизненного цикла объектов;

- подача заявок на участие в федеральных и региональных программах (инвестиционных проектах) в части строительства и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры городского округа.

Реализация Программы должна осуществляется через систему программных мероприятий разрабатываемых муниципальных программ городским округом г. Магас, а также с учетом федеральных проектов и программ, государственных программ Республики Ингушетия, реализуемых на территории муниципального образования.

В соответствии с изложенной в настоящей Программе политикой муниципальное образование «Городского округа города Магас» Республики Ингушетия должно разрабатывать муниципальные программы, конкретизировать мероприятия, способствующие достижению стратегических целей и решению поставленных Программой задач.

При реализации мероприятий, предлагаемых в настоящей Программе возможно внесение изменений в части ежегодных корректировок мероприятий и объемов их финансирования с учетом возможностей местного бюджета.

3.13. Оценка финансирования транспортной инфраструктуры

Финансовой основой реализации Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия являются средства бюджета муниципального образования и бюджета Республики Ингешетии.

Привлечение средств федерального и регионального бюджета учитывается как прогноз софинансирования мероприятий в соответствии с действующим законодательством.

В отсутствие действующих инвестиционных, социально-экономических и иных программ, предусматривающих объемы финансирования указанных в них мероприятий, ежегодные объемы финансирования Программы целесообразно определять в соответствии с утвержденным бюджетом муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия на соответствующий финансовый год и с учетом дополнительных источников финансирования, с последующей их актуализацией.

Реальная ситуация с возможностями федерального и регионального бюджетов пока не позволяет обеспечить конкретное планирование мероприятий такого рода даже в долгосрочной перспективе. Таким образом, возможности органов местного самоуправления городского округа г. Магас Республики Ингушетия должны быть сконцентрированы на решении посильных задач на доступной финансовой основе (содержание, текущий ремонт дорог).

РАЗДЕЛ IV

ПРОГНОЗ ТРАНСПОРТНОГО СПРОСА, ИЗМЕНЕНИЕ ОБЪЕМОВ И ХАРАКТЕРА ПЕРЕДВИЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ И ПЕРЕВОЗОК ГРУЗОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД МАГАС» РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ

4.1. Прогноз социально-экономического и градостроительного развития

Прогноз численности населения городского округа г. Магас представлена в таблице 14

таблица 14

Численность населения городского округа Магас на базовый период и перспективный срок

№ п/п	Населенный пункт	Численность населения		
		Базовый период (на 01.01.2016 г.)	I очередь (на 01.01.2018 г.)	Перспективный срок (на 01.01.2028 г.)
1	город Магас	6880	11108	34997

Из представленного прогноза видно, что численность населения городского круга г. Магас в последующие 11 лет будет увеличиваться за счет естественного прироста и миграции.

Градостроительные решения, принятые проектом Генерального плана при строительстве городского округа г. Магас на расчетный срок настоящей Программы существенным образом изменяться не будут, за исключением корректировок внутри квартальной (микрорайонной) застройки.

В таблице 15 представлены запланированные к строительству объекты.

Таблица 15

№ п/п	Наименование объекта	Срок реализации
1	Детский развлекательный комплекс со зданием театра юного зрителя на 400 мест (микрорайон 17);	2017г.
2	Дворец культуры на 1000 мест	2017г.
3	Строительство государственного национального драматического театра	2020г.
4	Станция скорой медицинской помощи на 30 тыс. вызовов в год	2017-2018гг.

5	Центр социального обслуживания населения на 100мест	2020г.
6	Медицинский центр им. С.М. Бубновского	2018г.
7	Лечебно-диагностический центр «Здоровье семьи»	2020г.
8	Детский сад на 220 мест в 7-ом микрорайоне г.Магас	2017г.
9	школа на 1200 мест в 11-ом микрорайоне г. Магас	2019-2020гг.
10	Детский сад на 220 мест в 7-ом микрорайоне г.Магас	2017г.
11	Школа на 1000 мест в 9-ом микрорайоне г.Магас	2019г.
12	Детский сад на 220 мест 9-ом микрорайоне г.Магас	2019г.
13	Детский сад на 160 мест 6-ом микрорайоне г. Магас	2020г.
14	Республиканский спортивный комплекс со стадионом на 15000мест	2020г.
15	Ледовый дворец	2017г.
16	Многофункциональный спортивно-оздоровительный комплекс	2017г.
17	Торгово-развлекательный центр	2018г.
18	Оптово-складской логистический комплекс	2017г.
19	Головные инженерные сооружения . канализационные очистные сооружения мощ. 30тыс. м3/сут.	2020г.
20	Внеплощадочные сети, сооружения (РП,ТП и т.д.) и дороги вокруг микрорайонов 11,12,13,15,19,21,22,23,24,26,27	2020г.
21	Застройка прибрежной зоны	2017г.
22	Застройка микрорайона №23	2020г.
23	Застройка микрорайона №12 (без привязки зданий и сооружений) Застройка микрорайона №13 (без привязки зданий и сооружений	2020г.
24	Застройка микрорайона №13 (без привязки зданий и сооружений) Застройка микрорайона №14 (без привязки зданий и сооружений)	2020г.
25	Застройка микрорайона №21 (без привязки зданий и сооружений) Застройка микрорайона №22 (без привязки зданий и сооружений)	2019г.
26	Застройка микрорайона №26,27 Застройка микрорайона №17	2020г.
27	Застройка микрорайона №17 Застройка микрорайона №20	2020г.

В таблице 16 представлены реализующиеся на территории городского округа г. Магас инвестиционные проекты.

Таблица 16

№ п/п	Наименование инвестиционного объекта	Период сдачи объекта
1	Торгово-строительный комплекс	II квартал 2017г.
2	Центр бытовогооьслуживания	2017-2018гг.
3	Торгово-развлекательный объект (кафе, спортмагазин, детский развлекательный центр)	2017-2018гг.
4	Торгово-выставочный магазин строительных материалов	2017-2018гг.
5	Торгово-развлекательный центр	2017-2018гг.
6	Этнографический ресторанный комплекс (ресторан-музей)	2017г.
7	Строительство 112 квартирного семи этажного жилого дома в 8-ом микрорайоне г.Магас	2017г.
8	Комплекс жилых домов в 22-ом микрорайоне	2017-2018гг.
9	Производственная база	2017-2018гг.
10	Жилой дом в 6-ом микрорайоне	2017г.
11	Жилой дом с общественными помещениями в прибрежно-парковой зоне г.Магас	2017г.

12	Автомойка СТО с автомагазином и кафе	2017г.
13	Многоквартирный жилой дом со встроенными общественными помещениями общественного назначения	2017г.
14	Запуск трамвайных линий от пр. Зязикова до Магасовского круга	2017-2019гг.

4.1. Прогноз транспортного спроса поселения, объемов и характера передвижения населения и перевозок грузов по видам транспорта

С интенсивным строительством городского округа г. Магас, ростом промышленного производства и повышением жизненного уровня ускоренно растут мобильность и подвижность населения, объемы и дальность перевозок, в значительной мере определяющие социально-экономическое развитие города.

В целом по городскому округу Магас, на расчетный период, пассажиропоток и объемы передвижения населения увеличатся, но при этом существенного изменения характера передвижения не планируется.

Обслуживание г. Магас железнодорожным транспортом также будет осуществляется через станцию Назрань, расположенную в 9,7 км. по автодороге от Правительственного квартала в г. Магас. При этом планируется соединить автостанцию г. Магас с вокзалом г. Назрани постоянным автобусом-экспрессом, расписание которого должно быть увязано с прибытием и отправлением поездов дальнего и ближнего следования. Время в пути на таком экспрессе составит 15-20 минут.

Обслуживание г. Магас воздушным транспортом будет осуществляется через аэропорт «Магас», расположенный около станицы Орджоникидзевская в 40 км.

Связь с аэропортом на настоящее время и на расчетный срок будет осуществляться автомобильным транспортом.

При этом, учитывая небольшие размеры города, планируется, что большая часть передвижений будет осуществляться пешком, а общественный транспорт будет использоваться в основном для пригородных перевозок в существующем положении.

При этом на территории городского округа Магас в настоящий момент реализуетс инвестиционный проект по запуску трамвайных линий от

проспекта И. Зязикова до Магасского круга со сроком сдачи объекта 2017-2019 г.г.

До разработки комплексной транспортной схемы всей Назранско-Магасской агломерации в части развития городского общественного транспорта предусмотрены нижеописанные мероприятия на расчётный срок Генерального плана и действия настоящее Программы.

1. Планируется строительство автостанции на территории городского округа г. Магас.

1. Планируется организовать по территории города два кольцевых автобусных маршрута на расчётный срок и ещё один – на перспективу.

Первый свяжет по кольцу магистрали М-1 (Зязикова), Ш-5, М-2, Ш-2 (Гагиева), выполняя остановки у автостанции, администрации, Правительства, Дворца Республики, мечети и т.д.

Второй свяжет по кольцу М-1, Ш-4 (Кулиева), М-3 и Ш-2 (Гагиева), также выполняя остановки у автостанции, Администрации, Правительства, в 17-ом микрорайоне и т.д.

Третий маршрут, проектируемый на перспективу, пройдёт по т.н. «большому кольцу», свяжет М-1 (Зязикова), Ш-5, Д-3, М-3, Ш-2 (Гагиева).

2. Пригородные маршруты, приходящие в город через северные въезды, планируется пускать через автостанцию, далее преимущественно по магистрали М-2 (С. Чахкиева), минуя Правительственный квартал, затем по М-1 (Зязикова) мимо медицинского городка к Республиканской мечети. Второе направление – разворотная площадка в завершении магистрали М-2 (С. Чахкиева). Третье – ул. Кулиева и проектируемый общегородской центр.

Для организации кольцевого движения по упомянутым маршрутам, исходя из интервалов движения не больше 10 минут, достаточно на перспективу 12 машин на линии, а с учётом коэффициента выхода на линию 0,8 – 15 в инвентаре.

Расчёт потребности в подвижном составе, обслуживающем пригородные маршруты, должен быть проведён в комплексной транспортной схеме исходя из потребностей всех населённых пунктов, формирующих агломерацию.

Генеральным планом принято хранение подвижного состава автотранспортного предприятия на участке в северной промзоне.

Приведённые выше данные по проектируемым автобусным маршрутам являются предложениями Генерального плана и должны быть скорректированы как по мере ввода в строй отдельных автомагистралей, внешних автодорог, так и по результатам мониторинга работы общественного транспорта и изучения транспортных потоков. В отсутствие результатов мониторинга пассажиропотоков невозможно прогнозировать конкретные интервалы движения, вместе с тем, особенности распределения маршрутов между компаниями-перевозчиками таковы, что позволяют более гибко реагировать на изменение потребностей в подвижном составе, эксплуатируемом автобусным транспортом.

При этом необходимо сохранить принципиальное начертание маршрутов с наибольшей вовлечённостью в перевозки маршрутов, проложенных по вновь сооружаемым магистралям.

4.2. Прогноз развития транспортной инфраструктуры муниципального образования по видам транспорта

Стабильная ситуация с транспортным спросом населения не предполагает значительных изменений транспортной инфраструктуры по видам транспорта в муниципальном образовании «Городской округ г. Магас» Республики Ингушетия.

В период реализации Программы транспортная инфраструктура муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия по видам транспорта не претерпит существенных изменений.

На расчетный период 2017 – 2028 г.г. железнодорожного, воздушного транспорта в городском округе г. Магас не планируется.

Основным видом транспорта остается автомобильный.

Транспортная связь с районным, краевым центром будет осуществляться общественным транспортом (автобусное сообщение), внутри муниципального образования личным транспортом и пешеходным сообщением. Для целей строительных предприятий сохраняется использование грузового транспорта.

Требования к обеспеченности местами постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей обозначены в СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89, так:

- согласно п. 11.27, потребность в АЗС составляет: одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей;
- согласно п. 11.26, потребность в СТО составляет: один пост на 200 легковых автомобилей.

Прогноз развития объектов транспортной инфраструктуры представлена в таблице 17.

Таблица 17

№ п/п	Наименование объекта транспортной инфраструктуры	Ед. изм.	2016 г.	2018 г.	2028 г.
1	АЗС	ед.	1	9	29
2	СТО	ед.	1	55	175
3	Автовокзалы	ед.	-	-	1
4	Автокомплексы	ед.	-	-	-
5	Мосты, путепроводы, транспортные развязки	ед.	-	-	-
6	Вертолетные площадки	ед.	-	-	-

В соответствии с п.6.33. СНиП 2.07.01-89* необходимо предусмотреть места для постоянного хранения 90% от расчётного числа автомобилей, находящихся в собственности граждан. С учётом того, что автомобили, принадлежащие гражданам, проживающим в индивидуальных домовладениях и высокоплотной малоэтажной застройке будут храниться на самих участках, в многоэтажной застройке необходимо разместить 1 630,7 автомобилей к 2018 г., и 8 167,3 автомобилей к 2028 г.

Для размещения такого количества автомобилей на одноуровневых крытых и открытых гаражах-стоянках потребуется 6,78 га городских территорий к 2018г. и 14,3 га к 2028г., что составляет соответственно 9,0% и 7,9% от общей площади территорий занятой многоквартирными домами. С целью экономии территории и развития внутриквартального озеленения принято преимущественное размещение мест для постоянного хранения личного

автотранспорта в подвальных и цокольных этажах строящихся жилых зданий с нежилыми первыми этажами.

Таким образом, всего размещение автомобилей потребует 14,55 га территории, в к 2018г. и 28,89 га к 2028г., включая часть индивидуальных домовладений.

Для организации хранения личного автотранспорта предполагается выделение 4,54 га территории вдоль Южной объездной автодороги и магистрали М-4 для организации коллективных гаражей, что при одноярусном размещении позволит разместить здесь 1,5 тыс. автомобилей, или 16% от всего парка легковых автомобилей на 2028г.

Необходимо предусматривать устройство нормативных гостевых автостоянок в жилой и общественно-деловой застройке и закрепить в местных нормативах градостроительного проектирования необходимость обеспечения новой и реконструируемой жилой застройки машино-местами в гаражах и на стоянках в пределах 500м по принципу: «одна квартира – одна машина».

4.3. Прогноз развития дорожной сети

Внешний транспорт

Транспортное обслуживание городского округа г. Магас предусматривается с использованием существующих автомобильных дорог, магистральных и жилых улиц.

Улично-дорожная сеть

Генеральным планом (Том II «Перечень мероприятий по территориальному планированию») предусмотрен перечень мероприятий по развитию улично-дорожной сети городского округа г. Магас, которые заключаются в следующем:

- Строительство второго въезда в город со стороны г. Назрань через магистраль М-2 – на расчётный срок и перспективу.
- Строительство третьего въезда в город со стороны села Экажево в районе 14-го и 16-го микрорайонов – на перспективу.

- Формирование объездной автодороги с юга от проектируемой городской застройке – на перспективу.
- Строительство к северу от 12-го микрорайона автостанции на 200 мест для междугородных автобусов и пригородных маршрутов с введением систем оповещения о прибытии отправлении автобусов, не требующих применения громкой связи – на первую очередь.
- Строительство новых улиц и дорог и реконструкция существующей магистральной улично-дорожной сети согласно материалам по обоснованию.
- Реконструкция и развитие улично-дорожной сети города с улучшением покрытия немагистральных улиц, благоустройством территорий, прилегающих к проезжей части, освещением.
- Разработка и осуществление комплекса мероприятий по безопасности дорожного движения, решаемых в комплексе с разработкой документации по планировке территорий.

Анализ административных и жилых кварталов города Магас выявил недостаточную обеспеченность территорий различными видами искусственных покрытий (качество существующих покрытий от хорошего до удовлетворительного). В городе при его комплексном строительстве и благоустройстве начиная с 90-х годов прошлого века как новой столицы Республики Ингушетия, при строительстве различных объектов был выполнен значительный комплекс работ по благоустройству. Это позволило городу стать лучшим по качеству городской среды в Республике. Данному обстоятельству способствовало строительство кварталов и объектов в соответствии с утвержденной градостроительной и проектной документацией.

В настоящее время ранее выполненные покрытия и объекты благоустройства требуют надлежащего текущего содержания и частичного ремонта. Качество дорожных и тротуарных покрытий в городе хорошее необходимо преодолеть отставание в выполнении работ по строительству дорог, тротуаров и комплексному благоустройству территории при строительстве новых объектов. Основной применяемый материал асфальтобетон. В городе при

устройстве покрытий недостаточно используется тротуарная плитка и натуральный камень.

В городе недостаточно как благоустроенных территорий общественных пространств начиная от стоянок транспорта заканчивая детскими площадками

4.4. Прогноз уровня автомобилизации, параметров дорожного движения

Парк транспортных средств, согласно Генерального плана (том II пункт 6.4. «Городской транспорт») на расчетный срок принят в соответствии с прогнозом автомобилизации населения Республики с коэффициентом 1,3, учитывающим более высокий материальный уровень большинства жителей Магаса.

Исходя из этих условий, автомобилизация населения:

- к 2018 г. составит 146,8 автомобилей на 1000 жителей;
- к 2028 г. – 233,4 автомобилей на 1000 жителей.

Таким образом, количество автомобилей, находящихся в личной собственности жителей, составит:

- к 2018 г. 1 630,7 автомобилей;
- к 2028 г. 8,167,3 автомобилей.

Определение параметров дорожного движения является неотъемлемой частью при определении мероприятий по снижению аварийности на дороге, а так же для совершенствования регулирования дорожного движения на перекрестке.

К основным параметрам дорожного движения относят: интенсивность движения, динамический коэффициент приведения состава транспортного потока, поток насыщения, установившийся интервал убытия очереди автомобилей, коэффициент загрузки полосы движением, коэффициент приращения очереди, средняя длина очереди в автомобилях и метрах, удельное число остановок автомобиля, коэффициент безостановочной проходимости.

Таким образом, при сохранившейся тенденции к увеличению уровня автомобилизации населения, с учетом прогнозируемого увеличения количества транспортных средств, без изменения пропускной способности дорог, изменений параметров дорожного движения не прогнозируется.

4.5. Прогноз показателей безопасности дорожного движения

Согласно данным, представленным МВД по Республике Ингушетия письмом от 01.02.2017 года № 32/14, за период с 2012 по 2016 годы на территории г. Магас зарегистрировано 9 (девять) дорожно-транспортных происшествий, в результате которых:

- погибло – 2 (два) человека;
- ранено – 30 (тридцать) человек.

В перспективе возможно ухудшение ситуации из-за следующих причин:

- постоянно возрастающая мобильность населения;
- массовое пренебрежение требованиями безопасности дорожного движения со стороны участников движения;
- неудовлетворительное состояние автомобильных дорог;
- недостаточный технический уровень дорожного хозяйства;
- несовершенство технических средств организации дорожного движения.

Чтобы не допустить негативного развития ситуации, необходимо:

- создание современной системы обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования и улично-дорожной сети городского округа г. Магас;
- повышение правового сознания и предупреждения опасного поведения среди населения, в том числе среди несовершеннолетних;
- проведение разъяснительной и предупредительно-профилактической работы среди населения по вопросам обеспечения безопасности дорожного движения с использованием СМИ;
- повышение уровня обустройства автомобильных дорог общего пользования;
- обеспечение контроля за выполнением мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения;

- установка средств организации дорожного движения на дорогах (дорожных знаков).

Если в расчетный срок данные мероприятия осуществятся, то прогноз показателей безопасности дорожного движения благоприятный.

4.6. Прогноз негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду и здоровье населению

Задачами транспортной инфраструктуры в области снижения вредного воздействия транспорта на окружающую среду являются:

- сокращение вредного воздействия транспорта на здоровье человека за счет снижения объемов воздействий, выбросов и сбросов, количества отходов на всех видах транспорта;
- мотивация перехода транспортных средств на экологически чистые виды топлива.

Для снижения вредного воздействия транспорта на окружающую среду и возникающих ущербов необходимо:

- уменьшить вредное воздействие транспорта на воздушную и водную среду и на здоровье человека за счет применения экологически безопасных видов транспортных средств;
- стимулировать использование транспортных средств, работающих на альтернативных источниках (ненефтяного происхождения) топливо-энергетических ресурсов.

Для снижения негативного воздействия транспортно-дорожного комплекса на окружающую среду в условиях увеличения количества автотранспортных средств и повышения интенсивности движения на автомобильных дорогах предусматривается реализация следующих мероприятий:

- разработка и внедрение новых способов содержания, особенно в зимний период, автомобильных дорог общего пользования, позволяющих уменьшить отрицательное влияние противогололедных материалов;

- обустройство автомобильных дорог средствами защиты окружающей среды от вредных воздействий, включая применение искусственных и растительных барьеров вдоль автомагистралей для снижения уровня шумового воздействия и загрязнения прилегающих территорий.

Реализация указанных мер будет осуществляться на основе повышения экологических требований к проектированию, строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог. Основной задачей в этой области является сокращение объемов выбросов автотранспортных средств, количества отходов при строительстве, реконструкции, ремонте и содержании автомобильных дорог. Для снижения вредного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду необходимо:

- обеспечить увеличение применения более экономичных автомобилей с более низким расходом моторного топлива.

РАЗДЕЛ V

ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ ВАРИАНТЫ, РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ИХ УКРУПНЕННАЯ ОЦЕНКА ПО ЦЕЛЕВЫМ ПОКАЗАТЕЛЯМ (ИНДИКАТОРАМ) РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОДА МАГАС» РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ, С ПОСЛЕДУЮЩИМ ВЫБОРОМ ПРЕДЛАГАЕМОГО К РЕАЛИЗАЦИИ ВАРИАНТА

При рассмотрении принципиальных вариантов транспортной инфраструктуры муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия необходимо учитывать прогноз численности населения, прогноз социально-экономического и градостроительного развития, деловую активность на территории городского округа.

Генеральным планом городского круга г. Магас не предусмотрены принципиальные варианты развития транспортной инфраструктуры муниципального образования, в связи с чем, мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры городского круга г. Магас разработаны на основе тщательного и всестороннего анализа существующего состояния транспортной системы, выявленных тенденций в изменении основных показателей развития транспорта, планируемых Генеральным планом (том II раздел «Перечень мероприятий по территориальному планированию»).

В городском округе г. Магас отсутствуют действующие инвестиционные и муниципальные целевые программы, в рамках которых осуществляется развитие транспортной инфраструктуры муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия.

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) указывается в разделе VI настоящей Программы.

Отсюда вытекают новые требования к транспортной системе, а именно, переход от преимущественно экстенсивной и интенсивной модели развития. Это, прежде всего, предполагает более эффективное производительное качественное использование имеющегося потенциала и, в частности, переход к более качественным транспортным услугам.

РАЗДЕЛ VI

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПРЕДЛАГАЕМОГО К РЕАЛИЗАЦИИ ВАРИАНТА РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПАРАМЕТРОВ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА, ОЧЕРЕДНОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ)

Достижение целей и решение задач «Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия на период 2017-2028 годы» обеспечивается путем реализации мероприятий, которые разрабатываются исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы транспортной инфраструктуры городского округа.

Разработанные Программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации. Стоимость мероприятий определена ориентировочно, основываясь на стоимости уже проведенных аналогичных мероприятий. Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета муниципального дорожного фонда МО «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия, республиканского бюджета, а также федерального бюджета.

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по развитию транспортной инфраструктуры, реализуемых на территории городского округа г. Магас приведен в таблице 18.

Таблица 18

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по развитию транспортной инфраструктуры, реализуемых на территории городского округа г. Магас

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки реализации
Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры по видам транспорта		
1	Строительство второго въезда в город со стороны г.Назрань через магистраль М-2	на расчётный срок
2	Строительство третьего въезда в город со стороны села Экажево в районе 14-го и 16-го микрорайонов	на расчётный срок
3	Формирование объездной автодороги с юга от проектируемой городской застройке	на расчётный срок
4	Строительство новых улиц и дорог и реконструкция существующей магистральной улично-дорожной сети согласно материалам по обоснованию вокруг микрорайонов 11,12,13,15,19,21,22,23,24,26,27	на расчётный срок
5	Реконструкция и развитие улично-дорожной сети города с улучшением покрытия немагистральных улиц, благоустройством территорий, прилегающих к проезжей части, освещением	на расчётный срок
6	Разработка и осуществление комплекса мероприятий по безопасности дорожного движения, решаемых в комплексе с разработкой документации по планировке территорий	на расчётный срок
7	Строительство автомойки , СТО с автомагазином и кафе	2017 год
8	Ремонт дорог, тротуаров и обеспечение безопасности дорожного движения, ежегодно планируется проводить следующие работы: -ремонт асфальто-бетонного покрытия автомобильных дорог; -нанесение дорожной разметки; -замена и установка дорожных знаков; -прокладка тротуара.	2017-2020 годы
9	Комплексное благоустройство дворовых территорий, планируется ремонт асфальтного покрытия внутри дворовых межквартальных территорий	2017-2020 годы
Мероприятия по развитию транспорта общего пользования, созданию транспортно-пересадочных узлов		
1	Строительство к северу от 12-го микрорайона автостанции на 200 мест для междугородных автобусов и пригородных маршрутов с введением систем оповещения о прибытии отправлении автобусов, не требующих применения громкой связи	на расчётный срок

2	Устройство трёх кольцевых автобусных маршрутов по вновь сооружаемым и реконструируемым магистралям	на расчётный срок
3	Устройство новых автобусных маршрутов, связывающих город с Назранью и другими населёнными пунктами Республики	на расчётный срок
4	Разработка совместно с МО город Назрань и МО село Экажево комплексной транспортной схемы Назранско-Экажевской агломерации	на расчётный срок
5	Запуск трамвайной линии от пр.Зязикова до Магасовского круга	2017-2019 годы
Мероприятия по развитию инфраструктуры для легкового автомобильного транспорта, включая развитие парковочного пространства		
1	Строительство путём привлечения частных инвестиций многоуровневых автостоянок в районах строительства среднеэтажного жилья, в т.ч. с устройством спортивных площадок на верхнем уровне	на расчётный срок
2	Устройство нормативных гостевых автостоянок в жилой и общественно-деловой застройке	на расчётный срок
3	Закрепление в местных нормативах градостроительного проектирования необходимости обеспечения новой и реконструируемой жилой застройки машино-местами в гаражах и на стоянках в пределах 300м. по принципу: «одна квартира – одна машина»	на расчётный срок
4	Организация системы мониторинга городского движения с регулярными замерами транспортных потоков	на расчётный срок
Мероприятия по развитию инфраструктуры пешеходного и велосипедного передвижения		
1	Организация системы пешеходных направлений и зон и их благоустройство	на расчётный срок
2	Строительство тротуаров	на расчётный срок
3	Организация системы велодорожек и веломаршрутов на территории городского округа г. Магас	на расчётный срок
4	Организация велопарковок вблизи объектов притяжения	на расчётный срок
Мероприятия по развитию инфраструктуры для грузового транспорта, транспортных средств коммунальных и дорожных служб		
1	Создание грузового транспортного каркаса, включающего пути пропуска основных потоков грузового транспорта	на расчётный срок
2	Обновление, расширение номенклатуры, увеличение численности подвижного состава коммунальных и дорожных служб	на расчётный срок
Мероприятия по развитию сети дорог городского округа		
1	Проведение мероприятий по комплексной оценке, паспортизации, постановке на кадастровый учет и регистрации права муниципальной собственности на автодороги местного значения	на расчётный срок

Перечень мероприятий по реализации Программы формируется администрацией городского округа г. Магас, по итогам обследования состояния дорожного покрытия не реже одного раза в год, в начале осеннего или в конце весеннего периодов и с учетом решения первостепенных проблемных ситуаций, в том числе от поступивших обращений (жалоб) граждан

РАЗДЕЛ VII

ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПРЕДПОЛАГАЕМОГО К РЕАЛИЗАЦИИ ВАРИАНТА РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Данный раздел настоящей Программы в связи с отсутствием информации по объемам финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по развитию транспортной инфраструктуры, реализуемых на территории городского округа г. Магас, приведенных в таблице 18, не формируется.

РАЗДЕЛ VIII

ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПРЕДПОЛАГАЕМОГО К РЕАЛИЗАЦИИ ВАРИАНТА РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Социально-экономический эффект от улучшения состояния дорожной сети муниципального образования выражается в следующем:

- повышение комфорта и удобства поездок, уменьшение риска ДТП за счет улучшения качественных показателей сети дорог, экономия времени за счет увеличения средней скорости движения;
- снижение затрат на транспортные перевозки как для граждан, так и для предприятий и организаций городского округа;
- обеспечение доступности и повышение качества оказания транспортных услуг при перевозке пассажиров автомобильным транспортом по регулярным общегородским маршрутам.

Оценка эффективности реализации программы осуществляется по итогам её исполнения за отчетный период, и в целом – после завершения реализации программы.

Критериями оценки являются:

- эффективность;

- результативность;

- финансовое исполнение.

Эффективность отражает соотношение результатов достигнутых в процессе реализации Программы и финансовых затрат связанных с её реализацией.

Результативность отражает степень достижения плановых значений целевых показателей Программы.

Финансовое исполнение отражает соотношение фактических финансовых затрат, связанных с реализацией Программы, и ассигнований, утверждённых нормативно-правовыми актами муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия о бюджете на очередной финансовый год.

РАЗДЕЛ IX

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИНСТИТУЦИОНАЛЬНЫМ ПРЕОБРАЗОВАНИЯМ, СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СФЕРЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД МАГАС» РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ

Реализация программы осуществляется на основе положений действующего законодательства Российской Федерации, Республики Ингушетия, нормативных правовых актов муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия – муниципальных программ, определяющих мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры, повышении безопасности дорожного движения муниципального образования.

Основными направлениями совершенствования нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития транспортной инфраструктуры городского округа г. Магас являются:

- применение экономических мер, стимулирующих инвестиции в объекты транспортной инфраструктуры;
- координация мероприятий и проектов строительства и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры между органами государственной власти (по уровню вертикальной интеграции) и бизнеса;
- координация усилий федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Республики Ингушетия, органов местного самоуправления, представителей бизнеса и общественных организаций в решении задач реализации мероприятий (инвестиционных проектов);
- запуск системы статистического наблюдения и мониторинга необходимой обеспеченности учреждениями транспортной инфраструктуры поселений в соответствии с утвержденными и обновляющимися нормативами;

- разработка стандартов и регламентов эксплуатации и (или) использования объектов транспортной инфраструктуры на всех этапах жизненного цикла объектов.

В настоящий момент в городском округе г. Магас отсутствуют действующие инвестиционные и муниципальные целевые программы, в рамках которых осуществляется развитие транспортной инфраструктуры муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия.

Муниципальном заказчиком Программы и ответственным за её реализацию является Администрация городского округа г. Магас.

Главным условием реализации настоящей Программы является привлечение в транспортную сферу городского округа достаточного объема финансовых ресурсов. Программа предусматривает финансирование мероприятий за счет всех уровней бюджетов на безвозвратной основе, а также из внебюджетных источников. Финансирование мероприятий программы за счет средств муниципального образования будет осуществляться исходя из реальных возможностей бюджетов на очередной финансовый год и плановый период.

Муниципальный заказчик Программы с учетом выделяемых на реализацию программы финансовых средств ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по программным мероприятиям, механизм реализации Программы в установленном порядке.