Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с гарантийными обязательствами

1. В период с "05"августа 2025 г. по "20" ноября 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории кадастровых кварталов **06:06:0100004 и 06:06:0100008 Муниципального образования «Городской округ город Магас» Республики Ингушетия** будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с гарантийными обязательствами по Договору от 28.06.2024 г. №06/2024/ГО-18, заключенным со стороны заказчика:

Муниципальное образование
«Городской округ город Магас»

почтовый адрес: **г. Магас, пр. им. И. Зязикова, 2**
адрес электронной почты: **magas.adm@mail.ru**
номер контактного телефона: **тел./факс (8734) 55-12-33, (8734) 55-12-57**
со стороны исполнителя:
полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: **Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Ингушетия;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Шадыжев Висит Ахметович** наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация саморегулируемая организация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга».**
Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемая организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **34825**:
Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **18.11.2016г**.
почтовый адрес: **386001, Республика Ингушетия, г. Магас, ул. К. Кулиева, 24**
адрес электронной почты: **filial@06.kadastr.ru;**
номер контактного телефона: **8 (8734)55-42-52**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218 ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а

также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

N п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
	Республики Ингушетия 06:06:0100004 и 06:06:0100008 Муниципального образования «Городской округ город Магас»	В период с 05 августа 2025 г. по 20 ноября 2025 г.