ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД МАГАС»

РЕШЕНИЕ

«09» апреля 2026 г. **№53/3-5**

О внесении изменений в Решение Городского Совета депутатов МО «Городской округ город Магас» от 13 ноября 2014 г. №54/2-2 «О налоге на имущество физических лиц»

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Городской Совет депутатов муниципального образования «Городской округ город Магас»

РЕШИЛ:

1. Внести в решение городского Совета депутатов МО «Городской округ город Магас» от 12 ноября 2014 г. №54/2-2 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. Часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить следующие налоговые ставки в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения:

2.1. 0,1 процента – в отношении:

- жилых домов, жилых помещений;
- объектов незавершенного строительства, если проектируемым назначением является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит жилое помещение;
- гаражей и машино-мест;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2.2. 2 процента – в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2. Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов

налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2. Налогового кодекса Российской Федерации.

2.3. 2,5 процента – в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом.

2.4. 0,5 процента – в отношении прочих объектов налогообложения.

2.5. Перечь категорий налогоплательщиков, имеющих право на налоговую льготу определена статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.6. Освободить участников специальной военной операции, а также членов их семей по адресу проживания от уплаты налога на имущество физических лиц по срокам уплаты 2022 – 2025 гг.».

2. Опубликовать настоящее решение в СМИ и в сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Магас».

3. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

4. Настоящее решение вступает в силу по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель
Городского Совета депутатов
МО «Городской округ город
Магас»

_____ Х-Б.З. Дарсигов

Глава города Магас

_____ М.М. Темурзиев