Республика Ингушетия
Администрация муниципального
образования «Городской округ
город Магас»

Проспект Идриса Зязикова, 2,
город Магас, 386001,
тел.: +7 (8734) 55-12-33, факс: 55-12-33
e-mail: magas@ingushetia.ru

ГIалгIай Республика
«Магас пхьегIан округ»
хIокхамуниципалин округа
Администрацин

ЗязиковаЙдарс цIеран
проспект, 2, Магас пхьа
тел.: +7 (8734) 55-12-33, факс: 55-12-33
e-mail: magas@ingushetia.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» 03 2018 г. № 248

г. Магас

Об утверждении Программы социально-экономического развития муниципального образования «Городской округ город Магас» на 2018-2020 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования города Магас, Планом социально-экономического развития МО «Городской округ г. Магас» на 2017-2020гг., утверждённый Постановлением №40 от 07.04.2017г., Стратегией социально-экономического развития МО «Городской округ г. Магас на 2018-2030гг., утвержденную Решением Городского Совета МО «Городской округ г. Магас» №37/2-3 от 02.02.2018 г., Администрация МО «Городской округ город Магас»

п о с т а н о в л я е т:

1.Утвердить прилагаемую Программу социально-экономического развития муниципального образования «Городской округ город Магас» на 2018-2020 гг.

2.Пресс-службе опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте Администрации МО «Городской округ город Магас». (www.adm-magas.ru).

3.Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на заместителя Главы администрации МО «Городской округ город Магас» Б.Н. Евлоева.

И.о. Главы города Магас **Х.Л. Нальгиев**

Приложение
к Постановлению администрации
МО «Городской округ город Магас»
№ 230 от «16» 10 2018г.

ПРОГРАММА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД МАГАС» на 2018-2020гг.

Магас 2018 г.

ПАСПОРТ
ПРОГРАММЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД МАГАС»

Наименование программы:	Программа социально-экономического развития муниципального образования «Городского округа города Магас»
Ответственный исполнитель Программы:	Администрация МО «Городской округ город Магас»
Основание для разработки Программы:	Разработан в соответствии с частью 6 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о муниципальном образовании «Городской округ город Магас».
Основная цель Программы:	Создание благоприятных условий для дальнейшего стабильного роста уровня жизни населения.
Задачи Программы:	-Повышение качества и доступности оказания услуги в сфере образования, культуры, физической культуры и спорта; -Обеспечение населения города Магас комфортными условиями жизни; -Создание условий для повышения экономического потенциала города Магас; -Развитие инвестиционной деятельности; -Развитие инфраструктуры объектов; -Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Магас.
Срок реализации Программы:	2018-2020 годы.

Общая информация о городском округе.

Программа социально-экономического развития МО «Городской округ город Магас» на 2018-2020гг. Разработан в соответствии с частью 6 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о муниципальном образовании «Городской округ город Магас».

Данный документ определяет основные направления социально-экономического развития МО «Городской округ город Магас» на 2018 – 2020годы.

Город Магас расположен в западной части Ингушетии на равнинном участке местности в 4 км юго-восточнее города Назрань. Городская черта с севера проходит вдоль с. Экажево, затем поворачивая на юг, резко уходит к реке Сунжа и переходит на левый берег. С запада городская черта идет вдоль левобережной поймы реки и граничит с Пригородным районом Осетии, далее поворачивает на восток и граничит с с. Али-Юрт. Южная граница города уходит на север до автодороги Экажево-Али-Юрт и поворачивая на северо-запад граничит с с. Экажево и далее смыкается с северной границей.

Площадь территории г. Магас составляет 1262,61га.

Численность населения столицы, в соответствии с утвержденным генпланом на перспективу - 30 тысяч человек, на сегодняшний день проживают 8771 человек (по состоянию на 2018 год), из них:

- трудоспособных - 4237 человек;
- безработные, состоящие на учете в центре занятости -29 человека.

Данная программа разработана в целях сохранения имеющегося производственного, научного и культурного потенциала города, укрепления его экономической основы. Реализация программы должна обеспечить социальную стабильность в городе, жизнеспособность инженерной и транспортной инфраструктуры.

Прогноз основных показателей социально-экономического развития города на 2018-2020гг. разработан на основе информации, представленной структурными подразделениями администрации города и предприятиями, составляющими его инфраструктуру.

Программой определены основные направления деятельности Администрации города. Это повышение эффективности социальной политики, на основе рационального использования финансовых средств и муниципальной собственности, обеспечение устойчивого функционирования всех отраслей городского хозяйства, развитие инвестиционной деятельности и поддержка предпринимательства, развитие жилищного строительства с использованием ипотечного кредитования, осуществление адресной социальной помощи, снижение издержек на производство услуг в жилищно-коммунальном хозяйстве, развитие системы муниципального заказа, изыскание и использование резервов экономии и пополнения бюджета,

усиление контроля за расходованием бюджетных средств бюджетными организациями и бюджетополучателями.

Анализ экономического развития городского округа.

Первоначальной задачей, в области социально-экономического развития города Магас является, создания благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства и здоровой добросовестной конкуренции. Стимулом для развития города явилось строительство жилья, объектов инфраструктуры и административных зданий.

Малый и средний бизнес является не только основой пополнения бюджета, но и инструментом решения таких социальных вопросов, как обеспечение устойчивой занятости населения, увеличение доходов, формирование среднего класса, способствующего социально-политической стабильности общества и т.д.

Малое предпринимательство в городе Магас является одним из механизмов решения экономических и социальных проблем, создания прогрессивной структуры местной экономики, снижения уровня безработицы, создания стабильности в муниципальном образовании.

На территории города Магас функционирует Бизнес инкубатор с действующим выставочным комплексом.

В последние годы малый бизнес развивался достаточно динамично, увеличилось общее число малых и микро предприятий, возросло количество индивидуальных предпринимателей, увеличилась доля населения, занятого в данном секторе экономики, в эксплуатацию введены новые объекты торговли и общественного питания.

Торговая отрасль МО «Городской округ город Магас» приобретает все большее экономическое и социальное значение в системе городского хозяйства. Именно в торговле создаются предпосылки для освоения и производства новых, более качественных и конкурентоспособных товаров. Здесь решаются важнейшие социальные программы города, задачи бесперебойного снабжения граждан всеми необходимыми товарами. Важная роль принадлежит торговле и в пополнении бюджета муниципального образования «Городской округ город Магас».

На сегодняшний день на территории г.Магас предпринимательскую деятельность осуществляют 165 предприятия малого и среднего бизнеса, из них;

- 40 объектов реализующих продовольственные товары;
- 33 объектов реализующих смешанный ассортимент товаров;
- 27 объектов реализующих непродовольственные товары;
- 37 предприятий общественного питания;
- 3 строительные организации;
- 1 туристическое агентство.

Так же действует 7 предприятий, оказывающих бытовые услуги и 5 аптек.

Для удовлетворения нужд населения города Магас, в городе функционируют предприятия бытового обслуживания такие как; 3- ателье, 1- химчистка, 6- парикмахерские.

Также на территории города Магас действуют 2 таксопарка, предоставляет услуги по перевозке пассажиров Ингуш-Автотранс, и около 20 предпринимателей работающих по патентной системе по перевозке пассажиров.

Торговля остается наиболее привлекательной сферой деятельности для индивидуальных предпринимателей. Их число ежегодно увеличивается. По сравнению с 2017г. увеличились на 11%.

В целях эффективного проведения муниципальной политики в сфере развития малого предпринимательства, совершенствования форм и методов муниципальной поддержки субъектов предпринимательства, создания благоприятных условий для их деятельности на территории муниципального образования, разработана муниципальная программа «Развитие и поддержка малого предпринимательства МО «Городской округ город Магас» на 2018-2020 годы".

Несмотря на тенденции роста, наблюдаемые в секторе малого предпринимательства в последние годы, в нем имеют место серьезные негативные явления, которые требуют дальнейшего усиления внимания государственных и муниципальных органов власти к вопросам развития малого предпринимательства, в том числе:

-остается низким уровень инвестиционной активности на малых предприятиях;

-низок уровень развития малого предпринимательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства, здравоохранения, физической культуры и социального обеспечения;

-недостаточно развито малое предпринимательство в сфере бытового обслуживания населения.

Финансовая сфера.

На территории МО «Городской округ город Магас» функционирует Отделение НБ Республики Ингушетия Южного ГУ Банка России, филиал Сбербанка России, 16 банкоматов, платежных терминалов две страховые компании «Ростосстрах», «Евроинс». Однако этого недостаточно для удовлетворения потребностей физических и юридических лиц, необходимо открытие нескольких филиалов «Сбербанка России», «Россельхозбанка», для предоставления банковских и страховых услуг.

Администрацией г. Магас ведется работа для привлечения данных организаций для дальнейшего осуществления своей деятельности на территории г. Магас.

В 2018 году основным направлением бюджетной политики муниципального образования является оптимизация и рациональное использование бюджетных средств.

Контроль за соблюдением бюджетного законодательства осуществляется главными распорядителями и получателями бюджетных средств. Ведется контроль за целевым и рациональным использованием бюджетных и внебюджетных средств подведомственными учреждениями Муниципального образования также соблюдения ими режима экономии.

Первоначальной задачей в области финансово-экономической работы администрации МО «Городской округ город Магас» является увеличение доходов в бюджет и контроль за исполнением бюджета города.

Основные характеристики бюджета муниципального образования «Городской округ город Магас» на 2018-2020 гг.

Доходы бюджета на 2018г. составляют **156120,7 тысяч рублей, из них собственные доходы 154675,6 тысяч рублей.**
Расходы бюджета составили 171782,3 тысяч рублей.
Безвозмездные поступления-1445,1.

Доходы бюджета на 2019г. составляют **199357,3 тысяч рублей, из них собственные доходы 198010,6 тысяч рублей.**
Расходы бюджета составили 211708,8 тысяч рублей.
Безвозмездные поступления-1346,7

Доходы бюджета на 2020г. составляют **208522,1 тысяч рублей, из них собственные доходы 207175,4 тысяч рублей.**
Расходы бюджета составляют 210322,1 тысяч рублей.
Безвозмездные поступления-1346,7

Доходы:

Основным источником формирования доходной части бюджета муниципального образования «Городской округ город Магас» являются доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, земельный налог и налог на доходы с физических лиц.

«Дополнительный норматив отчислений в бюджет МО «Городской округ город Магас» на 2018г. и на плановый период 2019 и 2020гг. составляет 15% от налога на доходы физических лиц.

Структура доходов за 2018-2020гг.

Виды налогов	2018г	2019г	2020г
Налог на доходы физ. лиц	131201,0	172730,0	181365,5
Налог на совокупный доход	1200,0	1220,0	1250,0
Госпошлина	170,0	250,0	260,0
Налог на имущество физ.лиц :	9700,0	10305,0	10595,0
Доходы от использования имущества, нах. в гос. и мун. собственности	7800,0	8000,0	8000,0
Штрафы, санкции, возм. ущерба	4013,0	4600,0	4650,0

Платежи при пользовании природными ресурсами	150,0	110,0	150,0
Налоги на товары (работы, услуги) реализуемые на территории РФ	341,6	395,6	404,9
Прочие доходы от оказания платных работ и услуг.	100,0	400,0	500,0
Итого:	134675,6	198010,6	207175,4

Расходы:

Основными приоритетами в области финансирования расходов социальной сферы в отчетном периоде явились соблюдение сроков выплаты заработной платы бюджетникам, обеспечение устойчивой работы муниципальных предприятий и учреждений, сохранение структуры расходов по социально значимым статьям затрат.

Первоочередное направление доходов на финансирование расходов по оплате труда позволило в течение отчетного периода производить выплату заработной платы работников бюджетной сферы без задолженности.

Расходы бюджета за 2018г-2020гг. выглядит следующим образом:

Раздел	Наименование раздела	2018г	2019г	2020г
0102	Содержание Горсовета	8310,0	7626,8	7626,8
0104	Администрация	47863,5	49433,0	49433,0
0106	ФинУправление	3956,4	4519,7	4519,7
0106	Контрольно- счетная палата г.Магас	2646,7	3355,1	3355,1
0111	Резервный фонд	2000,0	1500,0	2000,0
0113	Общегосударственные вопросы МО.	12644,7	13927,6	12725,4
0409	Дорожный фонд	650,0	648,6	714,9
0503	Благоустройство	34144,0	53796,0	58655,3
0505	«Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства»	8356,0	9364,0	9364,0
0505	«Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства»	31706,0	38761,6	38781,4
1004	Социальная политика «Охрана семьи и детства»	1371,7	1247,3	1247,3
1100	Вопросы в области физической культуры, спорта и туризма	13472,0	22528,0	16890,1
0314	Защита населения	00,0	4909,7	4909,7
1202	Средства массовой информации	4567,9	00,0	00,0
0203	Мобилизационная и вневойсковая подготовка	73,4	99,4	99,4
	Итого:	171782,3	211708,8	210322,1

Инвестиции.

В целях применения на территории МО «Городской округ город Магас» практик поддержки предпринимательства и улучшения инвестиционного климата, между Министерством экономического развития РФ и администрацией г. Магас подписано инвестиционное соглашение.

С целью создания благоприятных условий для развития и стимулирования инвестиционной деятельности, создан Общественный Совет по улучшению инвестиционного климата. Деятельность Совета направлена на повышение инвестиционной привлекательности, защиту экономических интересов, решение социальных проблем, создание новых и сохранение существующих рабочих мест.

Власти города прилагают большие усилия в вопросах улучшения инвестиционного климата в городе. Проводят встречи с инвесторами по внедрению новых проектов.

По-прежнему, основными целями и задачами перед администрацией города остаются вопросы:

-содействие развитию дополнительных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;

-привлечение крупных инвесторов, в строительство объектов промышленной, социальной и жилищной сферы для увеличения уровня застройки микрорайонов города.

На территории г.Магас реализовываются следующие инвестиционные проекты:

Организация Руководитель проекта	**Наименование проекта**	**Объем инвестиций в основной капитал**	**Срок реализации**
ООО «Росс-Империя» Пилипюк А.А.	18-этажный жилой комплекс со встроенным помещением общественного назначения	630 000 000	2018-2020гг.
ООО «Элита-Ю» Хаутиев Ю.М.	Торгово-строительный комплекс	42 000 000	2018-2020гг.
ООО «Фаворит-М» Хаутиев И. Г.	Торгово-развлекательный центр «ШОАЛ»	250 000 000	2018-2020гг.
ООО«ПромГражданСтрой» Тамирханов М.А.	Торгово-развлекательный объект (кафе, спорт магазин, детский развлекательный центр)	80 000 000	2018-2020гг.
ООО «Дукат» Зурабов А. Богатыреев Лейла Абасовна	Многофункциональный спортивно-оздоровительный комплекс	700 000 000	2018-2020гг.
ИП Гетагазова Заира	«Дом моды»	40 000 000	2018-2020гг.
ООО «Сфера Капитал» Хамгиев Б.Б.	Торговый центр и административный центр (офис)	100 000 000	2018-2020гг.
ИП Гиндиков А. Н-Г.	Магазин во 2-м микрорайоне	40 000 000	2018-2020гг.
ООО «Группа-АрТИС»	Оптово-складской	промышленно-	2020г.

Яндиев Х.А.	логистический комплекс (ОСЛК)	коммунальная зона	

Инвестиционные проекты, планируемые к реализации в 2018-2020 гг.

Организация Руководитель проекта	Наименование проекта	Объем инвестиций в основной капитал:	Кол-во рабочих мест
ОАО «Инг Трейд» Картоев Т. М.	Студенческое кафе	68 000 000	78
ООО «Строй прогресс» Угурчиев И.Х.	Торгово-выставочный магазин строительных материалов	200 000 000	
ООО «Корунд» Гайсанов А.	Строительство центра бытового обслуживания	53 000 000	30
ООО «Мако» Маккоев Х.	Медицинский центр имени Доктора Бубнавского	230 000 000	84
ООО Группа «Арлис» Яндиев Х.А.	Оптово-складской логистический комплекс – ОСЛК	952 000 000	70

Социальная поддержка населения.

Утверждена программа «Социальная поддержка населения г. Магас на 2018-2020гг.». В рамках данной программы ежегодно оказывается адресная помощь малоимущим гражданам, пенсионерам, достигшим возраста 80 лет и старше, супруге (супругу) погибшего (умершего) инвалида, сотрудника правоохранительных органов и участника ВОВ.

Оказание материальной помощи детям сиротам и детям, находящимся в трудной жизненной ситуации, многодетным семьям и малообеспеченным семьям.

В администрации г. Магас на учете в органе опеки и попечительства стоят 17 детей. Из Муниципального бюджета, данным категориям граждан ежемесячно предоставляются материальные выплаты, при поступлении в ВУЗ также оказывается единовременные выплаты и дети сироты находятся на социальном обеспечении. При достижении совершеннолетия детей ставят в очередь на жилье.

Ежегодно администрацией г. Магас оказывается адресная помощь малоимущим семьям, одиноким ветеранам ВОВ, вдовам ветеранов на такие праздники как Пурб (Ид аль-Адха), Мархаш (Ид аль-Фитр). В течение месяца проводятся акции Шатер Рамадан, с массовым разговением малоимущих, исполнителей нашидов. Выплачиваются ежемесячные выплаты детям – сиротам и детям, оставшимся без попечительства родителей.

Также отделом социальной работы опеки и попечительства администрации МО «Городской округ город Магас» на 2018-2020 гг. запланированы следующие мероприятия:

№ п/	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственные	Примечание
1	День депортации ингушского народа.	24 февраля 2018-2020 гг.	Отдел социальной работы, опеки и попечительства	Будет оказана материальная помощь малоимущим семьям и прочитан доклад в актовом зале администрации.
2	Организацию летнего отдыха детей на территории	Июль-август 2018-2020 гг.	Отдел социальной работы, опеки и попечительства	Будет оказана помощь летним православным лагерям.
3	Акция подготовь ребенка в школу к 1 сентября.	1 сентября 2018-2020 гг.	Отдел социальной работы, опеки и попечительства	Детям из числа детей сирот и детям из малоимущих семей будут вручены школьные портфели с полным комплектом канцелярских принадлежностей.
4	День учителя и день воспитателя и дошкольного работника.	27 сентября 2018-2020 гг.	Отдел социальной работы, опеки и попечительства	Будет организована встреча с учителями и воспитателями детских садов и вручены подарки.
5	День пожилого человека.	1 октября 2018-2020 гг.	Отдел социальной работы, опеки и попечительства	Будет оказана материальная помощь пожилым жителям города.
6	День годовщины конфликта в Пригородном районе	30 октября 2018-2020 гг.	Отдел социальной работы, опеки и попечительства	Будет оказана материальная помощь малоимущим семьям.
7	День правовой защиты детей.	20 ноября 2018-2020 гг.	Отдел социальной работы, опеки и попечительства	Совместно с представителями МВД по г. Магас, прокуратуры, инспектора ПДН, по правам ребенка, будет проведена лекция в образовательных учреждениях города.
8	День Матери.	25 ноября 2018-2020 гг.	Отдел социальной работы, опеки и попечительства	Будет организована встреча с матерями, вручены подарки, медали и цветы.
9	День инвалида.	3 декабря 2018-2020 гг.	Отдел социальной работы, опеки и попечительства	Будет оказана материальная помощь малоимущим семьям.
10	Новый год.	30-31 декабря 2018-2020 гг.	Отдел социальной работы, опеки и попечительства	Будут вручены подарки детям из малоимущих семей, переданы в детские сады г. Магас, малоимущим семьям, детям – инвалидам, сиротам.

Социально не защищенные слои населения города Магас с каждым годом улучшаются необходимые условия для нормальной жизнедеятельности. В рамках реализации программы «Доступная среда для инвалидов» г. Магас

проводится работа по оборудованию зданий пандусами и кнопками вызова помощи для инвалидов.

Образование.

Дошкольные образовательные организации:

На территории города функционирует 4 государственных детских дошкольных учреждения:

-МКДОУ «Детский сад №1 «Сказка» имени М.А. Аргаховой» (3 микрорайон);

-ГБДОУ Детский сад №2 «Цветик - Семицветик» (7 микрорайон);

-ГБОУ «Лицей - детский сад г. Магас» (7 микрорайон);

-ГБОУ «Средняя общеобразовательная школа – детский сад №1 г. Магас» (8 микрорайон).

Кроме того, в городе насчитывается 3 частных детских сада:

-ООО «Центр развития ребенка «Магас» (1 микрорайон);

-Детский досуговый центр «Ласка» (8 микрорайон);

-Детский сад «Магас» (1 микрорайон).

Учреждения дополнительного образования детей:

Важную роль в образовательном комплексе Магас выполняет система дополнительного образования детей, представленная следующими учреждениями:

-Центр культурного развития г. Магас, расположенный в 17-ом микрорайоне рассчитанный на 80 мест;

-Технический центр Дейтон Т., расположенный в 1-ом микрорайоне рассчитанный на 70 мест;

-Музыкальная школа на 60 мест расположенная в 7-ом микрорайоне;

Общеобразовательные организации:

В городе функционирует 4 государственных детских общеобразовательных учреждения:

-ГБОУ «Лицей - детский сад г. Магас» (7 микрорайон);

-ГБОУ Гимназия «Мареш» г. Магас (1 микрорайон);

-ГБОУ «Центр образования г. Магас» (11 микрорайон);

-ГБОУ «Средняя общеобразовательная школа – детский сад №1 г. Магас» (8 микрорайон).

Специальные образовательные учреждения:

В городе действует ГКОУ «Республиканский центр дистанционного обучения детей с ограниченными возможностями здоровья» (7 микрорайон).

Учреждения высшего профессионального образования:

К 2011 году на территории г. Магас учреждения высшего профессионального образования были представлены отдельным структурным подразделением

Ингушского государственного университета, в частности, корпусом №5, в котором размещается филологический факультет. Расположенном в 1-ом микрорайоне города.

Научная библиотека Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Ингушский государственный университет». Площадь объекта -7000 кв. м., мощность - 700 000 томов.

Общежитие семейного типа для профессорско-преподавательского состава Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Ингушский государственный университет». Площадь объекта -10 000 кв. м., мощность -600 человек.

1)Согласно генеральному плану г. Магас предполагается строительство следующих объектов образовательных учреждений на 2018-2020 гг.

Наименование проекта	Основные характеристики объекта	Местоположение	Срок реализации
Детское дошкольное учреждение	Вместимость 220 мест	9 микрорайон	2020г.
Детское дошкольное учреждение	Вместимость 120 мест	10 микрорайон	2020г.
Детское дошкольное учреждение	Вместимость 30 мест	13 микрорайон	2020г.
Детское дошкольное учреждение	Вместимость 30 мест	14 микрорайон	2020г.
Детское дошкольное учреждение	Вместимость 110 мест	19 микрорайон	2020г.
Детское дошкольное учреждение	Вместимость 110 мест	19 микрорайон	2020г.
Детское дошкольное учреждение	Вместимость 55 мест	22 микрорайон	2020г.
Детское дошкольное учреждение	Вместимость 220 мест	22 микрорайон	2020г.
Детское дошкольное учреждение	Вместимость 220 мест	23 микрорайон	2020г.
Детское дошкольное учреждение	Вместимость 220 мест	22 микрорайон	2020г.
Детское дошкольное учреждение	Вместимость 280 мест	25 микрорайон	2020г.
Детское дошкольное учреждение	Вместимость 220 мест	25 микрорайон	2020г.

2) Проектируемые общеобразовательные учреждения в г. Магас.

Средняя общеобразовательная школа	Вместимость 500 мест	6 микрорайон	2020г.
Средняя общеобразовательная школа	Вместимость 704 мест	9 микрорайон	2020г.
Средняя общеобразовательная школа	Вместимость 704 мест	19 микрорайон	2020г.
Средняя	Вместимость 704 мест	22 микрорайон	2020г.

общеобразовательная школа			
Средняя общеобразовательная школа	Вместимость 704 мест	23 микрорайон	2020г.
Средняя общеобразовательная школа	Вместимость 704 мест	25 микрорайон	2020г.
Средняя общеобразовательная школа	Вместимость 500 мест	27 микрорайон	2020г.

3)В рамках реализации Государственной программы Российской Федерации «Развитие образования» на период 2018-2020 гг. ведется строительство следующих дошкольных и общеобразовательных учреждений:

Наименование проекта:	Основные характеристики объекта	Местоположение	Застройщик	Срок реализации
Средняя общеобразовательная школа	Вместимость 704 мест	Прибрежно-парковая зона	Минстрой РИ	2018-2019гг.
Средняя общеобразовательная школа	Вместимость 704 мест	9 микрорайон	Минстрой РИ	2018-2019гг.
Детское дошкольное учреждение	Вместимость 220 мест	Прибрежно-парковая зона	Минстрой РИ	2018-2019гг.
Детское дошкольное учреждение	Вместимость 220 мест	9 микрорайон	Минстрой РИ	2018-2019гг.

4)Строительство высшего образовательного корпуса естественнонаучных дисциплин, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение:

Учебно - лабораторный корпус ИГУ	Вместимость	(прибрежно-парковая зона) 25-микрорайо	2019 г.
Плавательный бассейн ФГБОУ ВО «ИГУ»	Вместимость 500 чел/день	26-ой микрорайон	18-19 гг.

Физическая культура и спорт.

Основной целью работы в области физической культуры и спорта является привлечение жителей города Магас к занятиям физкультурой и спортом и приобщение к здоровому образу жизни.

На территории МО «Городской округ город Магас» функционирует МКУ «Центр физической культуры, спорта и туризма г. Магас».

В составе учреждения функционируют спортивные секции (шахматная секция, секция дзюдо, футбольная, волейбольная, баскетбольная секции). Мощность МКУ «Центр физической культуры, спорта и туризма г. Магас» составляет 150 чел./день.

-Плавательный бассейн ФГБОУ ВО ИнГУ (пропускная способность 60 чел./день);

-Детская школа тенниса (может принимать до 20 человек в день).

Наиболее массовыми и значимыми мероприятиями стали: «спортивные мероприятия, посвященные Дню города, Дню Республики, Дню Победы. Также находятся 2 частных фитнес клуба, фитнес клуб «Олимп» и фитнес клуб для женщин «София», бойцовский клуб «Ozdo-клуб».

Основными направлениями принимаемых мер в развитии массовой физической культуры и спорта является развитие физической культуры и спорта в образовательных учреждениях, развитие адаптивной физической культуры, спорта людей с ограниченными возможностями и подготовка спортивного резерва на базе муниципальных образовательных учреждений дополнительного образования.

Ведется строительство спортивных объектов муниципального уровня в г. Магас республиканского значения:

Наименование проекта	**Основные характеристики объекта**	**Местоположение**	**Срок реализации**
Физкультурно-оздоровительный комплекс (школа национальных видов спорта)	Вместимость	19 микрорайон	2019-2020гг.
Республиканский спортивный комплекс «Стадион»	Вместимость 15000 мест	Промышленно-коммунальная зона	2019-2021гг.
Многофункциональный спортивно-оздоровительный комплекс	Вместимость	17-ый микрорайон	30.05.19 г.

Перечень спортивных объектов введенных в эксплуатацию в 2018 г:

Наименование застройщика	Наименование объекта капитального строительства	Основные характеристики объекта	Местоположение	Общая площадь зданий, кв. м.	Стоимость строительства всего тыс. руб	Реквизиты разрешения на ввод в эксплуатацию	
						номер	дата
ИП «Плиев» Касиев А.Б.	Крытый ледовый дворец спорта г. Магас	Вместимость 640 мест	19 микрорайон	4044,8.	230000,650	0630 1000 -53-2018	11.01.18 г.

Здравоохранение.

Здравоохранение – одна из важнейших отраслей социальной сферы города, основная задача которой состоит в постоянном повышении уровня здоровья населения и увеличения продолжительности его жизни.

На территории г. Магас функционируют:

-ГБУ «Республиканский Реабилитационный центр для детей инвалидов с ограниченными возможностями», центр рассчитан на 55 мест. Учреждение располагается в 12-ом микрорайоне.

-поликлиника МВД.

-ГБУ «Республиканская стоматологическая поликлиника» им. М-Б. О.Мальсагова на 200 посещений. Учреждение располагается в 27-ом микрорайоне.

-3 частных стоматологических клиник,

-ГБУ «Республиканский эндокринологический диспансер». Общая мощность учреждения составляет 150 посещений в смену. Учреждение располагается в 27-ом микрорайоне.

-ГБУ «Республиканский кардиологический диспансер», Общая мощность учреждения составляет 100 посещений в смену. Учреждение располагается в 27-ом микрорайоне.

А также находятся два частных детских лечебно-диагностических центра «Айболит», «Аишат», в котором регулярно проводится профилактика и лечение детей, на территории города Магас также находятся 6 аптек.

Согласно выданным Администрацией г. Магас разрешениям на строительства предполагается ввести следующий объект здравоохранения:

	Наименование объекта	Застройщик.	Окончание строительства
2	Лечебно-диагностический центр, 6 микрорайон	Матиева М.М.	25.05.20 г.

Культура и искусство.

Приоритетными направлениями в культурной политике города Магас, являются сохранение, историко-культурного наследия и его использование, как важного, стабилизирующего фактора, социально- политической ситуации в городе, морально-нравственного воспитания человека, а также развитие традиционных видов и жанров современной культуры и искусства, создание благоприятных условий для широкого доступа всех, социальных слоев населения, к ценностям отечественной и мировой культуры, повышение уровня и качества предоставляемых услуг, по культурному досугу населения.

В настоящее время на территории г. Магас функционируют следующие учреждения культуры:

-Научная библиотека Ингушского государственного университета, расположенная по пр-ту Зязикова,5.

-Центр культурного развития г. Магас, расположенный по адресу: г. Магас, улица К. Кулиева, 30.

-Культурно технический центр, расположенный по адресу: г. Магас, улица С. Ониева,1.

-Детский игровой клуб «Радуга», расположенный по адресу: г. Магас, пр-кт И. Зязикова,2.

1)В программе комплексного развития муниципального образования «Городской округ город Магас» на 2018-2020 гг. является строительство следующих объектов.

Наименование проекта	Основные характеристики объекта	Местоположение	Срок реализации

Национальный драматический театр	Вместимость 800 мест	17 микрорайон	2019-2020гг.
Республиканский музей краеведения	Вместимость	17 микрорайон	2019-2020гг.
Дворец культуры	Вместимость 700 мест	17 микрорайон	2020г.

На настоящий момент в городе крайне не хватает культурно-досуговых учреждений, особенно для детей и молодёжи. В Магасе отсутствует парк аттракционов и зоопарк. В долгосрочной перспективе необходимо создание рекреационной зоны – парка культуры и отдыха с полноценной инфраструктурой (предварительно планируется на берегу р. Сунжа). Также имеются планы строительства крупного планетария.

Общественно-значимые мероприятия.

Администрацией г. Магас, ежегодно проводятся социально-значимые мероприятия посвященные разным датам:

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные	СМИ
1.	Мероприятия, посвященные празднованию Нового года	1-3 января 2018-2020 гг.	Организационный отдел	НТРК «ИНГУШЕТИЯ»,сайт администрации г. Магас
2.	Мероприятия, посвященные Дню защитника Отечества	23 февраля 2018-2020 гг.	Организационный отдел	сайт администрации г. Магас
3.	День женщин-воинов ингушского народа	21 февраля 2018-2020	Организационный отдел	сайт администрации г. Магас
4.	Мероприятия, посвященные Международному женскому Дню	8 марта 2018-2020 гг.	Организационный отдел	НТРК «ИНГУШЕТИЯ»,сайт администрации г. Магас
5.	Мероприятия, посвященные Дню добровольного вхождения Ингушетии в состав Великого Российского Государства	17 марта 2018-2020 гг.	Организационный отдел	сайт администрации г. Магас
6.	Праздничные мероприятия, посвященные празднованию Дня г. Магас	15 марта 2018-2020 гг.	Организационный отдел	НТРК «ИНГУШЕТИЯ»,сайт администрации г. Магас
7.	Мероприятия, посвященные Дню весны и труда	1 апреля 2018-2020 гг.	Организационный отдел	НТРК «ИНГУШЕТИЯ»,сайт администрации г. Магас
8.	Праздничные мероприятия, посвященные Дню Победы в ВОВ 1941-1945 гг.	9 мая 2018-2020 гг.	Организационный отдел	НТРК «ИНГУШЕТИЯ»,сайт администрации г. Магас
9.	Праздничные	04 июня	Организационный	ГТРК «ИНГУШЕТИЯ»,

	мероприятия, посвященные празднованию образования Республики Ингушетия	2018-2020 гг.	отдел	ИГРК «ИНГУШЕТИЯ», РОССИЯ 24
10	Торжественные мероприятия, посвященные Дню Ресрубл	12 июня 2018-2020 гг.	Организационный отдел	ГТРК «ИНГУШЕТИЯ», ИГРК «ИНГУШЕТИЯ», РОССИЯ 24
11	Памятные мероприятия, посвященные трагическим событиям, происходящим в Ингушетии в ночь на 21-22 июня 2004г.	21 июня 2018-2020 гг.	Организационный отдел	ГТРК «ИНГУШЕТИЯ», ИГРК «ИНГУШЕТИЯ», РОССИЯ 24
12	Мероприятия, посвященные празднованию Пурй (Ид Аль-Адха) Мархи (Ид Аль-Фитр)	2018-2020 гг.	Организационный отдел	сайт администрации г. Магас
13	Участие в мероп., посвященном прекращению конфликта в Пригородном районе	31 октября 2018-2020 гг.	Организационный отдел	ИГРК «ИНГУШЕТИЯ»,сайт администрации г. Магас
14	Торжественная программа, посвященная Дню народного единства	4 ноября 2018-2020 гг.	Организационный отдел	ИГРК «ИНГУШЕТИЯ», сайт администрации г. Магас
15	Мероприятия, посвященные празднованию Нового года	28 декабря 2018-2020 гг.	Организационный отдел	ИГРК «ИНГУШЕТИЯ», сайт администрации г. Магас

Благоустройство и озеленение территории.

Магас представляет собой небольшой уютный город, который органично вписывается в окружающую его природу. Современный город сложно представить себе без зеленых насаждений. Парки и аллеи всегда имели важное значение в жизни горожанина. Так, еще в Древней Греции вдоль дорог и у стен крупных строений рядами высаживались деревья и кусты. Ведь они не просто очищают воздух, впитывают в себя вредные вещества и защищают жилища людей от пыли и шума. Они также обеспечивают духовную связь человека с природой. На сегодняшний день, проблема состояния и развития парков является актуальной. Большое внимание уделяется вопросам модернизации, улучшения городских парков и аллей. Магас - это зеленый город, так как на его территории расположено большое количество парков и садов:

-парк культуры и отдыха им. Крупнова Е.И.

-парк победы;

-аллея им. Ахмат-Хаджи Кадырова, расположенный в самом центре столицы.

-аллея спортивной славы;

-аллея матери и ребенка;

-аллея 245-летия вхождения Ингушетии в состав России, расположенный

-аллея Образования Ингушской государственности.
-сиреневый сад;

Основное внимание в сфере благоустройства территории МО «Городской округ город Магас» в период 2018-2020 годы направлено на решение задач по следующим направлениям:

Ремонт дорог, тротуаров и обеспечение безопасности дорожного движения, ежегодно планируется проводить следующие работы:

Комплексное благоустройство дворовых территорий, планируется ремонт асфальтного покрытия внутри дворовых межквартальных территорий, установка детских – игровых площадок.

Комплексное озеленение городских территорий, благоустройство городских скверов.

Наружное освещение городских территорий.

№ п/п	Наименование работ	Лимит 2018 г.	Ед. изм.	Цена	Сумма, руб. (цены рыночные)	Лимит 2019 г.	Лимит 2020 г.
1	Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог дворовых территорий	2 100,0	1944 кв/м	1080		1000,0	2000,0
2	Укладка и ремонт тротуаров	2 362,6	2952 кв/м	800-1000		500,0	500,0
3	Устройство пандусов	300	120 шт	250	300 000	200,0	300,0
4	Устройство дорожной разметки	2200	4400 м	500	2 200 000	2200,0	2200,0
5	Ремонт автомобильных дорог	650,0	681 кв/м	1000	650 000	648,6	714,9
6	Установка и замена дорожных знаков	500,0	100 шт.	5 000	500 000	200,0	300,0
7	Замена ламп на энергосберегающие	1 350,0	200 шт.	6750	1 350 000	500,0	500,0
8	Реконструкция благоустройство аллей	600,0	550 кв/м плитка	1700	600 000	1310,0	500,0
9	Освещение пешеходных переходов	1 800,0					
10	Солнечные батареи	400,0	10 шт.	40 000	400 000	300,0	300,0
11	Покраска опор (хромированного исполнения	500,0	500 шт.	1000	500 000	300,0	300,0
12	Ограждение пешеходных переходов	450,0	220 м.	2040	450 000		

13	Строительство фонтана	14 700,0				15000,0	00,0
14	Строительство автостоянок	2 300,0				00,0	00,0
15	Строительство кафе	1 140,0				00,	00,
16	Асфальтное покрытие баскетбольной площадки	300,0	420 кв/м	714	300 000	00,0	00,0
17	Колодцы линейной канализации	1 080,0	27 шт.	40 000	1 080 000	00,0	00,0
18	Озеленение	00,0				3000,0	3000,0

Жилищно-коммунальные хозяйство.

На территории г. Магас предоставлением коммунальных услуг занимается МКУ «ЖКХ г. Магас».

Планом социально – экономического развития, в сфере жилищно-коммунального хозяйства, предусматривается разработка и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунального предприятия, максимального использования ими всех доступных ресурсов, для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей, решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов и снижение уровня износа до 30%, внедрение ресурсосберегающих технологий.

В результате решения этих задач предусматривается повысить качество жилищно-коммунального обслуживания населения, эффективность и надежность работы систем энерго-водоснабжения, канализации, комфортность и надежность жилищного фонда.

Предстоит выполнить ряд задач. Основными из них являются:

1)Поднятие престижа отрасли, обслуживающей системы жизнеобеспечения населения;

2)Формирование эффективной системы жилищно-коммунального обслуживания населения на основе развития конкурентной среды;

3)Совершенствование управления жилищным фондом, сокращение удельных затрат на его содержание при одновременном повышении качества услуг;

4)Реконструкция и модернизация жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры.

Для развития жилищно-коммунального хозяйства на 2018-2020 гг. Администрацией г. Магас запланированы следующие мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные	Лимит	Срок реализации
1.	Выполнение работ по ремонту котельной .	МКУ «ЖКХ г.Магас»	1000 000 р.	2018г.
2.	Приобретение мусорных баков и урн.	МКУ «ЖКХ г.Магас»	400,0 тыс. р.	2018г.

3.	Приобретение роторной косилки.	МКУ «ЖКХ г.Магас».	118,0 тыс. р.	2018г.
4.	Приобретение А/М.	МКУ «ЖКХ г.Магас».	300,0 тыс. р.	2019г.
5.	Приобретение кусторезных ёмкостей и ура.	МКУ «ЖКХ г.Магас».	300,0 тыс. р.	2019г.
6.	Приобретение газонокосилки	МКУ «ЖКХ г.Магас».	100,0 тыс. р.	2019г.
7.	Приобретение кусторезных ёмкостей и ура.	МКУ «ЖКХ г.Магас».	300,0 тыс. р.	2020г.

Инженерная инфраструктура.

Водоснабжение МО «Городской округ города Магас».

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения города Магас является Нарзановское месторождение пресных подземных вод. Питьевая вода для населения добывается из трёх двухуровневых артезианских скважин. Вода из Нарзановского водозабора под высоким давлением поступает на территорию г. Магас, частично распределяется по межквартальным водопроводам и частично закачивается в накопительные резервуары питьевого водоснабжения в восточной части города. Распределительная водопроводная сеть имеет протяженность 27,2 км. На территория г. Магас находятся водозаборная станция и КОС (канализационно - очистные сооружения). В г. Магас реализована система централизованного водоотведения, которая полностью обеспечивает существующую жилую и общественную застройку. Протяжённость канализационной сети города Магас составляет 30,4 км. Канализационные стоки по системе водоотводов самотеком собираются на временных канализационных очистных сооружениях (КОС) и далее по напорному водоотводу поступают на очистные сооружения. Объем сточных вод, отводимых на временные КОС, составляет порядка 1500 м^3/сут. Очистные сооружения дождевой канализации размещаются на одной площадке с очистными сооружениями производственно-бытовой канализации в коммунальной зоне в северной части г. Магас. В 2018 году, в рамках ФЦП «Развитие внутреннего и въездного туризма в РФ (2011-2018 годы)" вводится в эксплуатацию новые канализационные очистные сооружения мощностью 5000 м^3/ воды в сутки. Очистные, прежде всего, предназначены для туристических объектов Магаса, таких как Башня Согласия, Дом торжеств, будущий аквапарк (его еще возводят) и других. Они возведены на территории городского Водоканала. Старые также продолжают эксплуатироваться, но они уже не справляются с нагрузкой и не отвечают современным требованиям.

МУП «Водоканал г.Магас занимается оказанием услуг по водоснабжению, водоотведению, ремонту водопроводных и канализационных линий.

Основные направления в планировании работы МУП «Водоканал г. Магас» на 2018-2020 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Место проведения	затраты 2018г.	затраты 2019г.	затраты 2020г.

1.	Ремонт сетей водоснабжения и водоотведения. Ремонт канализационных колодцев. Замена люков и щитов пожарных гидрантов.	г. Магас	1780,0 тыс. р.		
2.	1. Замена водопровода диам. 100 мм. 2. Замена водопровода (800 метров). 3. Замена водопровода диам. 100 мм. (500 метров)	1) От ориг. II Зязикова до ул. С.Чахкиева, 2)ул.С. Хрущева. 3) Пр-кт И.Зязикова. От ДПС до Отделения ПФР по РИ		1890,0 тыс. р.	
3.	Ремонт резервуаров. Очистка от ила. Замена задвижек диам. 300 мм. Ремонт канализационных колодцев.	г. Магас			1950,0 тыс. р.

Электроснабжение МО «Городской округ города Магас»

Электроснабжение потребителей в границах городского округа Магас осуществляется от энергосистемы ПАО «МРСК Северного Кавказа» – ОАО «Ингушэнергосеть» (Производственный участок – Магасские районные электрические сети). Система электроснабжения муниципального образования ГО г. Магас включает в себя 3 (три) основных источника питания:

-Магасский РЭС ПС 110-35-10 (фидер №17 и №5)

-ПС-Экажево (фидер №9)

-ПС Юго-западная (фидер №15).

Ремонт кабельных линий (04) производится регулярно, силами Администрации МО «Городской округ город Магас». Требуется ремонт высоковольтных линий электропередач, в частности фидеров №17,№5, а также фидеров снабжающих очистные сооружения города. Необходимо строительство, как минимум двух новых фидеров для электроснабжения строящихся микрорайонов №7,8,10,11,19 и строящейся промышленной зоны.

Основные направления в планировании работы МКУ «Электросети г. Магас» на 2019-2020 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Место проведения	Ответственный	Срок реализации
1.	Замена фонарей уличного освещения на энергосберегающие.	г. Магас	МКУ «Электросети г.Магас»	2019г.
2.	Покраска опор наружно-уличного освещения.	г. Магас	МКУ «Электросети г.Магас»	2019г.
3.	Замена изношенных кабельных линий наружно-уличного освещения с заменой распред. щитов на опорах и всех комплектующих, для бесперебойной и эффективной работы	Пр.И.Зязикова, ул.И.Базоркина ул. С.Чахкиева, ул. Б.Гаглоева, ул. К.Кулиева	МКУ «Электросети г.Магас»	2019г.

	уличного освещения.			
4.	Дополнительное закрепление и фасадное освещение по городу и в местах массового скопления и на переходах.	г. Магас	МКУ «Электросети г.Магас»	2019г.
5.	Совместная работа с РЭС Магас по подключению электроснабжения 7-го, 8-го микрорайона по постоянной схеме, в связи с получением подстанции «Магас-2»	ул.К.Кулиева, ул. Д.Мальсагова, пр.И.Зязикова, ул.Н.Базоркина	МКУ «Электросети г.Магас»	2019г.
6.	Капитальный ремонт осев. 111 с заменой кровли, ремонта навесов по всему периметру.	г. Магас	МКУ «Электросети г.Магас»	2020г.
7.	Обслуживание и ремонт вводно-распределительной системы и электроснабжения в остановочных павильонах.	пр-кт И.Зязикова.	МКУ «Электросети г.Магас»	2020г.
8.	Обслуживание аварийных выездов через службу ЕДДС по городским вызовам г. Магас.	г. Магас	МКУ «Электросети г.Магас»	2020г.
9.	Провести постоянную работу по улучшению электроснабжения и освещения в городе.	г. Магас	МКУ «Электросети г.Магас»	2019-2020гг.

Строительство.

Особо хочется подчеркнуть высокие темпы строительства за последние годы. Продолжается работа по формированию информационных ресурсов для обеспечения градостроительной деятельности. Стимулом для развития города явилось строительство жилья и объектов инфраструктуры, административных зданий. Так, на территории города осуществляют свою деятельность 26 строительных организаций, которые строят около 60 объектов: ЗАО «Нева»; ООО «Трансервис», ООО «Мальтес», ООО «Промстройсервис», ООО «Кавпромсервис» и т.д. Основные объекты строительства – жилые дома, головные сооружения и сети инженерного обеспечения, объекты социально-культурного обслуживания населения.

Сегодня жилой фонд города составляет 347,59 тыс. м.кв. при общей численности населения 8771 человек.

В рамках реализации федеральных целевых программ ведется строительство следующих объектов:

Наименование объекта	**Застройщик**	**Местоположение**	**Срок реализации**
Здание Арбитражного суда РИ	Минстрой	4 микрорайон	2020г.
Здание Магасского районного суда РИ	УСД по РИ Сальбиров М.М.	9 микрорайон	2019г.
Кварт. жилой дом для сотрудников МВД	Минстрой	22 микрорайон	2019-2020гг.

Согласно выданным Администрацией г. Махач разрешениям на строительства до 2020 года предполагается ввести следующие объекты:

	Наименование объекта	Застройщик	Окончание строительства
1	Строительство шестиквартирного жилого дома со встроенными помещениями, 10 микрорайон	ООО «МГ-Гарантстрой»Мутаилов Т.М.	31.12.20 г.
2	Торговый центр, 6 микрорайон	ООО «Гранд-Сервис»	20.05.20 г.
3	Комплекс многоквартирных жилых домов, 7 микрорайон	ООО «Мальтес»Алиев А.М.	31.12.20 г.
4	Жилые дома с общественными помещениями на территории жилого микрорайона в прибрежно-парковой зоне, 26 микрорайон	ООО «Союзстрой»Путов С.Х.	01.01.20 г.
5	Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями, 9 микрорайон	ООО «Рос-Империя»Полищук А.А.	31.12.20 г.
6	Строительство 304 квартирного 9 этажного комплекса жилых домов, 8 микрорайон	ООО «Гранд-Сервис»	20.12.18 г.
7	Жилые дома, 23 микрорайон	ПК ЖСК «Газовик» Гусов И.М.	28.12.18г.
8	Строительство двух многоквартирных жилых домов, 8 микрорайон	ООО «Русстрой»Булгучев Б.Б.	20.12.18 г.
9	5 этажный, 32х квартирный жилой дом, 7 микрорайон	ЖСК «Сокол» Джаларов Х.М.	18- 19 гг.
10	Жилые дома с общественными помещениями, прибрежно-парковая зона	ООО «Балтстрой» Балаев Б.Г.	1 очередь-31.12.18 г., 2 очередь 31.12.22 г.
11	Жилые дома с общественными помещениями, прибрежно-парковая зона	ООО Группа «Арчас»Яндиев Х.А.	03.12.19 г.
12	Торгово-развлекательный комплекс, 11 микрорайон	ООО «Инвест-М»Хаутиев И.Г.	30.12.18 г.
13	Многоквартирный жилой дом по ул.А.Калинитова, 19 микрорайон	ООО «Русь-Строй» Ужахов И.М.	31.11.18 г.
14	Выставочный центр, 10 микрорайон	ООО «Гранд-Сервис»	30.11.19 г.
15	Арт-центр, 9 микрорайон	Гитинаева З.А.	19.05.19 г.
16	Магазин, 2 микрорайон	Джуров А.М.	31.12.19 г.
17	Торгово-административный центр с жилыми помещениями по 3 и 4 этапах в г.Махач	ООО «Сфера Капстрой»	25.05.2020 г

Список строительных объектов готовящихся к сдаче в эксплуатацию в 2018 г.

Наименование застройщика	Наименование объекта капитального строительства	Основные характеристики объекта	Местоположение	Общая площадь зданий, кв. м.	Стоимость строительства всего тыс. руб	Реквизиты разрешения на ввод в эксплуатацию	
						номер	дата
ООО «Транс-Сервис» Гаджев А.А.	Многоквартирный жилой дом	28 квартир		3529,3			18г.
ООО «Бизнес-отель» Магас»	Гостиница «Бизнес-отель Магас»	Вместимость 55 помещений	Пр-кт Зязикова 2А	3510,92			18г.
ООО «Транс-Сервис» Гаджев А.А.	Многоквартирный жилой дом	127 квартир		12409,5			18г.
ОИК ЖСК «Эрзда» Ф.А. Мержоева	Многоквартирный жилой дом	121 квартир	7 микрорайон	11133,7			18г.
ФГУП «Почта России»	Административное здание УФПС РИ, с отделением почтовой связи	3-этажа	6 микрорайон	2254			18г.